



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про зміну цільового призначення земельних ділянок приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:264:044
66:264:049

Проект рішення (екз.1)

ПР-8864

від 15.02.2016 до справи

Д-6827

Заява ДЦ № 030-000102643-014
від 20.09.2013



2 347008 088646

Відповідно до статей 9, 20, 83 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва (категорія земель – землі житлової та громадської забудови, справа № Д-6827, заява ДЦ № 030-000102643-014 від 20.09.2013).

2. Змінити цільове призначення земельних ділянок площами 0,0247 га (кадастровий номер 8000000000:66:264:0044) та 0,1753 га (кадастровий номер 8000000000:66:264:0045) на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва, право власності на які посвідчено державними актами на право власності на земельні ділянки від 13.06.2012 № 09-8-00172 та № 09-8-00173, та дозволити їх використання для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу.

3. Приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ»:

3.1. Виконувати обов'язки власника земельних ділянок відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

3.2. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 12.10.2012 № 13447/0/18-3/19-12, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 03.07.2013 № 2339.

3.4. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

3.5. Виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з містобудівними умовами і обмеженнями щодо забудови та дозволом на виконання будівельних робіт одержаними в установленому порядку.

4. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених статтями 140, 143 Земельного кодексу України.

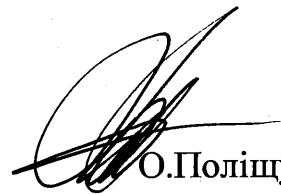
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова комісії

О. Окопний

Секретар комісії

А. Задерейко

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-10363 від 09.10.2013

до справи

№ Д-6827

до проекту рішення Київської міської ради:

Про зміну цільового призначення земельних ділянок приватному підприємству „ДЕВ ОЙЛ” для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва

1. Юридична особа:

Назва *Приватне підприємство „ДЕВ ОЙЛ”*

Заява *від 20.09.2013 № 030-000102643-014*

Доручення на підготовку проекту рішення *від 24.09.2013 № 08/15512*

2. Відомості про земельні ділянки (кадастрові номери *8000000000:66:264:0044 та 8000000000:66:264:0045*)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, просп. Броварський, 53-а*

Площа *0,0247 га та 0,1753 га*

Умови передачі *власність*

Цільове призначення *для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу*

3. Обґрунтування прийняття рішення

Відповідно до статті 20 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради „Про зміну цільового призначення земельних ділянок приватному підприємству „ДЕВ ОЙЛ” для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва,,

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення прав користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянок.

Наявність будівель і споруд на ділянках: *вільна від забудови*

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

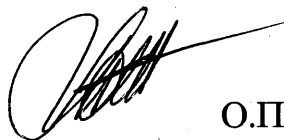
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

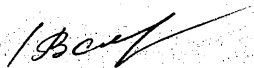
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельних ділянок.

Директор



О.Поліщук





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.02.2016
№08/231-1159/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“26” лютого 2016 року
№ 08/231-1159/ПР

08/231-1159/11P

26.02.2016



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.02.2016 № 057052-2780

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про зміну цільового призначення земельних ділянок приватному підприємству «ДЕВ ОЙЛ» для будівництва та експлуатації автозаправного комплексу на просп. Броварському, 53-а у Дніпровському районі м. Києва” (справа Д-6827) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О.Поліщук