



08/231-1489/11P
29.02.2016.

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен", приватному підприємству "ДІАНА В", товариству з обмеженою відповідальністю "НАДІЯ-Н" та приватному підприємству "ОЛЬГА+М" на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро "Шулявська" та закладу громадського харчування "ДІАНА В", "НАДІЯ-Н", "ОЛЬГА+М"

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

88:093:014

Проект рішення (екз.1)
ПР-9068
від 26.02.2016 до справи

K-16961



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен", приватному підприємству "ДІАНА В", товариству з обмеженою відповідальністю "НАДІЯ-Н" та приватному підприємству "ОЛЬГА+М" на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству "Київський метрополітен", приватному підприємству "ДІАНА В", товариству з обмеженою відповідальністю "НАДІЯ-Н" та приватному підприємству "ОЛЬГА+М" на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва орієнтовною площею 0,20 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції метро "Шулявська" та закладу громадського харчування "ДІАНА В", "НАДІЯ-Н", "ОЛЬГА+М" згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-16961).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління
аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Голова комісії

І.Картавий

Секретар комісії

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Державін

Постійна комісія Київської міської ради
з питань транспорту, зв'язку та реклами

Голова

О. Окопний

Секретар

А. Задерейко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-15397 від 27.01.2016

До справи

№ К-16961



до проекту рішення Київської міської ради:
*Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству "Київський
метрополітен", приватному підприємству "ДІАНА
В", товариству з обмеженою відповідальністю
"НАДІЯ-Н" та приватному підприємству
"ОЛЬГА+М" на просп. Перемоги, 48 у
Шевченківському районі м. Києва для обслуговування
та експлуатації вестибюлю станції метро
"Шулявська" та закладу громадського харчування
"ДІАНА В", "НАДІЯ-Н", "ОЛЬГА+М"*

1. Юридична особа:

Назва *Комунальне підприємство "Київський метрополітен"|
Приватне підприємство "ДІАНА В"| Товариство з
обмеженою відповідальністю "Надія-Н"| Приватне
підприємство "ОЛЬГА+М"*

Клопотання *від 06.07.2010 № К-16961*

Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:88:093:0014к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Шевченківський, просп. Перемоги, 48*

Площа *0,20 га*

Вид та термін користування *оренда на 10 років*

Цільове призначення *для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції
метро "Шулявська" та закладу громадського харчування
"ДІАНА В", "НАДІЯ-Н", "ОЛЬГА+М"*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована нежитловою будівлею (наказ Головного управління комунальної власності м. Києва від 23.04.2003 № 98 про закріплення основних засобів за КП "Київський метрополітен", Свідчення на права власності на нежилі приміщення площами 286,15 кв.м; 286,15 кв.м; 324,10 кв.м, реєстрація в БТІ від 13.01.1999 № 112-з та від 31.01.2007 № 112-з). Орієнтовна площа забудови 52 %.

Інші особливості:

Земельна ділянка відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (рішенням Виконкомом Київської міської ради депутатів трудящих від 14.07.1959 № 1106 земельна ділянка відводилась управлінню будівництва Київського метрополітену під будівництво вестибюля ст. "Більшовик").

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Окопному О.Ю.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.02.2016
№08/231-1189/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“29” лютого 2016 року
№ 08/231-1189/ПР



08/231-1189/np
29.02.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.02.2016 № 057052- 3846
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В.ПРОКОПВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради „Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству «Київський метрополітен», приватному підприємству «ДІАНА В», товариству з обмеженою відповідальністю «НАДІЯ-Н» та приватному підприємству «ОЛЬГА+М» на просп. Перемоги, 48 у Шевченківському районі м. Києва для обслуговування та експлуатації вестибюлю станції «Шулявська» та закладу громадського харчування «ДІАНА В», «НАДІЯ-Н», «ОЛЬГА+М» (справа К-16961) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук