08/231-1242/ПР
13.03.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
90:560:0032

Проект рішення (екз.1)
ПР-19936
до справи
К-37130

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянці Моторенко Віті Віталіївні на вул. Підлипка,12 у Дарницькому районі міста Києва для садівництва

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Моторенко Віті Віталіївні на вул. Підлипка,12 у Дарницькому районі міста Києва та додані документи, враховуючи частину третю статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та відсутність затвердженого плану зонування або детального плану території, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Моторенко Віті Віталіївні на вул. Підлипка,12 у Дарницькому районі міста Києва орієнтовною площею 0,05 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) у власність для садівництва (К–37130).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Левченко Ірина Богданівна

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації — Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора – начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) — Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова — Олександр МІЩЕНКО

Секретар — Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради — Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-36846 від 22.02.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки громадянці Моторенко Віті Віталіївні на вул. Підлипка,12 у Дарницькому районі міста Києва для садівництва

До справи
№ К-37130

2 347018 368462

1. Фізична особа:

Назва	***Моторенко Віта Віталіївна***
Клопотання	***від 28.12.2018 № К-37130***

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:90:560:0032к

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Підлипка, 12***
Площа	***0,05 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.

Інші особливості:

В міському земельному кадастрі запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Моторенком О.Я (нотаріально засвідчена згода від 15.12.2018).За дорученням Київради на вказану земельну ділянку розроблено проект землеустрою про передачу громадянці Моторенко Н. Ф. земельної ділянки на вул. Підлипка, 12-в у Дарницькому районі для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд, кадастрова справа № А-21933.Земельну ділянку зареєстровано в Державному земельному кадастрі (витяг від 20.11.2015 3 НВ-8000233222015).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Петро ОЛЕНИЧ**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 13.03.2019 №08/231- 1242/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"13" березня 2019 року
№ 08/231 – 1242/ПР

08/231-1242/ПР
13.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

12.03.2019 № 05715-5215
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Моторенко Віті Віталіївні на вул. Підлипка,12 у Дарницькому районі міста Києва для садівництва" (Справа К-37130) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор Петро ОЛЕНИЧ

Оператор Корнійчук Олеся Михайлівна