

08/231-1260/ПР
14.03.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок **СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ** на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:160:0001 75:829:0001
75:164:0019
75:165:0014
75:539:0017
75:543:0007
75:670:0305

Проект рішення (екз.1)
ПР-19951
до справи

К-33803



2 347015 099512

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок **СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ** на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок **СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ** на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва орієнтовними площами 0,98 га; 1,18 га; 2,79 га; 0,68 га; 1,75 га; 0,10 га; 0,99 га (земельні ділянки комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33803).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

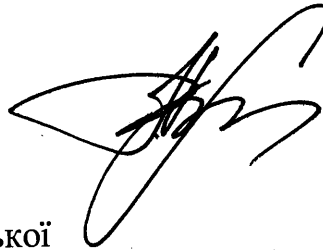
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30416/2 від 04.04.2018

До справи

№ К-33803



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельних ділянок СЛУЖБИ
АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ на
автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у
Святошинському районі м. Києва для розміщення
транспортної розв'язки в різних рівнях**

1. Юридична особа:

Назва	<i>Служба автомобільних доріг у Київській області</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	ДЕРЖАВНЕ АГЕНСТВО АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ КОД ЄДРПОУ засновника: 37641918 Адреса засновника: 03150, м. Київ, Голосіївський район, ВУЛИЦЯ ФІЗКУЛЬТУРИ будинки 9

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний
власник (контролер) -

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Клопотання *від 29.03.2018 № К-33803*

**2. Відомості про земельні ділянки 8000000000:75:160:0001к;
8000000000:75:164:0019к; 8000000000:75:165:0014к; 8000000000:75:539:0017к;
8000000000:75:543:0007к; 8000000000:75:670:0305к; 8000000000:75:829:0001к**

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Святошинський, автодорога М-06 Київ-Чоп,
км 15+668*

Площа *0,98 га| 1,18 га| 2,79 га| 0,68 га| 1,75 га| 0,10 га| 0,99 га*

Вид та термін користування *Постійне користування*

Вид використання *для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній;

Функціональне призначення згідно Генплану:

Територія за функціональним призначенням належить частково до території зелених насаджень лісів і лісопарків та частково до території вулиць і доріг;

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва;

Розташування в зеленій зоні:

Відповідно до листа комунального підприємства „Святошинське лісопаркове господарство” від 18.01.2012 № 21 вказані земельні ділянки розміщені в частині кварталів 99, 100, 115, 116 Святошинського лісництва Святошинського ЛПГ і відносяться до земель лісового фонду.

Інші особливості:

Частина ділянки раніше відводилась рішенням Київради від 11.04.1967 № 578 в користування Спеціалізованому управлінню шляхового господарства міськвиконкому під будівництво в'їзду в м. Київ.

Розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 22.09.2011 № 1748 „Про будівництво транспортної розв'язки в різних рівнях на км 15+668 автомобільної дороги Київ-Чоп” Службу автомобільних доріг у Київській області зобов'язано оформити право користування земельними ділянками, що підпадають під пляму забудови транспортної розв'язки.

Відведення земельних ділянок буде здійснюватися відповідно до статей 92, 123, 186-1 Земельного кодексу України за погодженням з Кабінетом Міністрів України (пункт 7 статті 20 Земельного кодексу України (зміна цільового призначення земельних ділянок природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення, історико-культурного, лісгосподарського призначення, що перебувають у державній чи комунальній власності, здійснюється за погодженням з Кабінетом Міністрів України).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

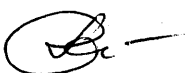
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ



План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання

- від 29.03.2018 № К-33803

код земельної ділянки

- 75:160:0001к| 75:164:0019к| 75:165:0014к| 75:539:0017к| 75:543:0007к|

юридична/фізична особа

75:670:0305к| 75:829:0001к

- Служба автомобільних доріг у Київській області

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Святошинський, автодорога М-06 Київ-Чоп, км 15+668

вид землекористування

- постійне користування

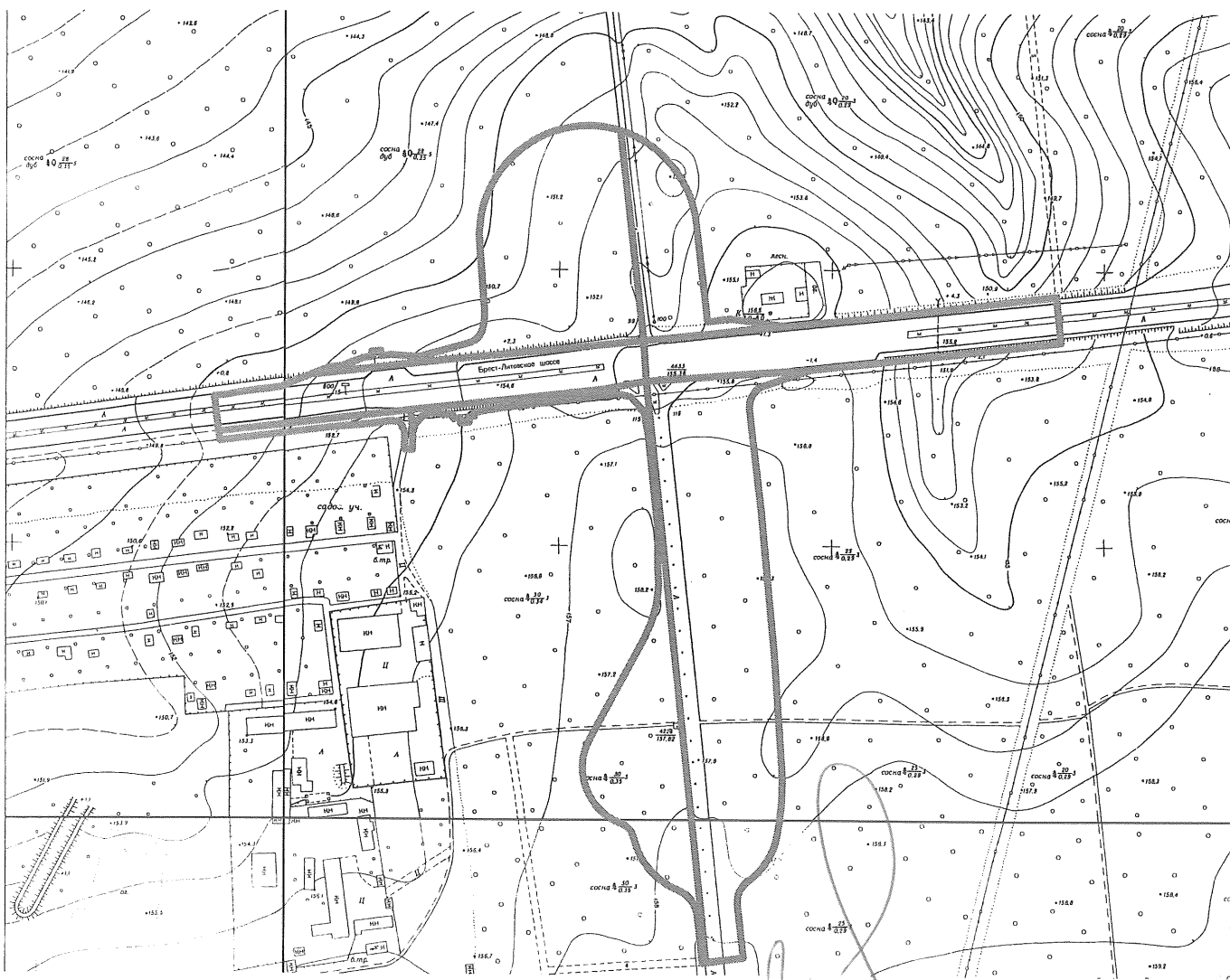
вид використання

- для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях

земельної ділянки

орієнтовний розмір

- 0,98 га| 1,18 га| 2,79 га| 0,68 га| 1,75 га| 0,10 га| 0,99 га



Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Начальник відділу землеустрою
Шевченківського, Святошинського, Оболонського,
Подільського районів

Раїса ОЛЕЩЕНКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Окопашу О. Ю.
Міщенко О. Г. – *визн.*
Гаршина Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 14.03.2019
№08/231-1260/ПР в установленому порядку.

Пихтіна О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“14” березня 2019 року
№ 08/231 – 1260/ПР



08/231-1260/DP
14.03.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

14.03.2019 № 05715- 5344
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельних ділянок СЛУЖБИ АВТОМОБІЛЬНИХ ДОРІГ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ на автодорозі М-06 Київ-Чоп, км 15+668 у Святошинському районі м. Києва для розміщення транспортної розв'язки в різних рівнях» (справа К-33803) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою,
Директор

Петро ОЛЕНИЧ