08/231-137/ПР
19.02.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

_____ Київ № _____

ПРОЄКТ

Про запровадження мораторію на нове капітальне будівництво та окремі капітальні видатки і підготовку систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років

Відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, законів України «Про правовий режим воєнного стану», «Про критичну інфраструктуру», «Про енергетичну ефективність», з метою забезпечення надійного функціонування систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста Києва в умовах воєнного стану, підготовки систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років, підвищення енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захисту енергетики, запобігання блекаутам та перебоям теплопостачання внаслідок ракетно-дронових атак, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Запровадити мораторій на проєктування та нове капітальне будівництво об'єктів, а також на здійснення капітального ремонту автошляхів, шляхопроводів та мостів, що фінансуються за рахунок коштів бюджету міста Києва, крім випадків, пов'язаних із забезпеченням безпеки руху та ліквідацією аварійних пошкоджень.
2. Встановити, що проєкти нового капітального будівництва та їх проєктування, передбачені Програмою соціально-економічного розвитку та Бюджетом міста Києва, підлягають призупиненню або перенесенню до завершення дії воєнного стану в Україні.
3. Дія мораторію, визначеного пунктом 1 цього рішення, не поширюється на об'єкти критичної інфраструктури, зокрема у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, електропостачання та енергозабезпечення,

роботи з відновлення (реконструкції) об'єктів, пошкоджених або зруйнованих внаслідок збройної агресії проти України; будівництво, реконструкцію та модернізацію захисних споруд цивільного захисту населення; будівництво ліній метрополітену та станцій метро, що мають підземне розміщення та виконують функції укриття населення під час повітряної тривоги.

4. Визначити пріоритетним напрямом використання коштів бюджету розвитку міста Києва на період дії воєнного стану фінансування заходів, спрямованих на забезпечення безперервного енергопостачання, теплопостачання, водопостачання та водовідведення для мешканців міста Києва, зокрема, впровадження енергоефективних рішень; модернізацію та захист систем теплопостачання; резервні джерела електроживлення для об'єктів водопостачання і водовідведення; створення систем енергетичної стійкості для лікарень, шкіл, котелень і насосних станцій; заходи із запобігання блекаутам та перебоям тепло-, електро- та водопостачання внаслідок ракетно-дронових атак.

5. Фінансування заходів, визначених пунктом 4 цього рішення, здійснювати за рахунок перерозподілу видатків бюджету розвитку, у тому числі шляхом призупинення або перенесення проєктів нового капітального будівництва.

6. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у двомісячний строк з дня набрання чинності цим рішенням:

6.1. провести інвентаризацію всіх проєктів нового капітального будівництва та їх проєктування, що фінансуються за рахунок бюджету міста Києва;

6.2. підготувати пропозиції щодо їх зупинення або перенесення до завершення дії воєнного стану в Україні;

6.3. подати на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо внесення змін до бюджету міста Києва на відповідний рік з метою перерозподілу видатків бюджету розвитку відповідно до цього рішення;

6.4. забезпечити розроблення та реалізацію комплексу заходів з підвищення енергетичної стійкості об'єктів критичної інфраструктури міста Києва та підготовки до опалювальних сезонів в умовах можливих пошкоджень внаслідок збройної агресії;

6.5. забезпечити координацію дій з підприємствами тепло-, водо- та електропостачання щодо створення резервних потужностей та автономних систем енергозабезпечення.

6.6. інформувати Київську міську раду щоквартально про:

6.6.1. стан виконання цього рішення;

6.6.2. рівень готовності систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення;

6.6.3. впровадження заходів із запобігання блекаутам та перебоям тепло-, електро- та водопостачання внаслідок ракетно-дронових атак.

7. Встановити, що дія мораторію, передбаченого пунктом 1 цього рішення, триває до припинення або скасування воєнного стану в Україні.

8. Оприлюднити це рішення у встановленому порядку.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу.

10. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

Київський міський голова Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради — Віталій НЕСТОР

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу — Олександр БРОДСЬКИЙ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності — Андрій ВІТРЕНКО

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин — Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики — Михайло ПРИСЯЖНЮК

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань транспорту, зв'язку та реклами — Олексій ОКОПНИЙ

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань підприємництва, промисловості та міського благоустрою — Ваган ТОВМАСЯН

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — Валентина ПОЛОЖИШНИК

Пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради «Про запровадження мораторію на нове капітальне будівництво та окремі капітальні видатки і підготовку систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Під час проходження опалювального сезону 2025-2026 років місто Київ функціонувало в умовах постійної загрози ракетних обстрілів та атак дронами енергетичної інфраструктури України, що суттєво вплинуло на стабільність роботи систем життєзабезпечення столиці.

Пріоритетом бюджетної політики міста на період воєнного стану має стати забезпечення безперервного енерго-, тепло- та водопостачання киян як базової умови життєдіяльності міста, функціонування лікарень, закладів освіти, об'єктів критичної інфраструктури та стабільного проходження опалювального сезону 2026-2027 років.

Окрім нових об'єктів будівництва, значні видатки бюджету розвитку спрямовуються на капітальний ремонт автошляхів, шляхопроводів та мостів. В умовах воєнного стану та збереження загроз ракетних обстрілів такі видатки, за винятком аварійно-необхідних робіт, не мають прямого впливу на проходження опалювального сезону та забезпечення базових потреб мешканців міста у теплі, воді та електроенергії.

Зазначений період засвідчив наявність системних ризиків для безперебійного функціонування теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста.

В опалювальний період 2025-2026 років внаслідок аварій на теплових мережах, перебоїв електропостачання та складних погодних умов тисячі житлових будинків у різних районах міста залишалися без теплопостачання протягом тривалого часу, у ряді випадків – протягом декількох тижнів, місяців. Це призводило до значного соціального напруження та необхідності здійснення аварійно-відновлювальних робіт у посиленому режимі.

Унаслідок різкого зниження температури повітря та технологічних збоїв у роботі теплових мереж фіксувалися випадки розмерзання внутрішньобудинкових систем опалення, що спричиняло розриви трубопроводів і подальше тривале відновлення теплопостачання. Окремі аварійні ситуації були зумовлені неможливістю своєчасного спуску теплоносія з систем через відсутність стабільного електроживлення та обмежені можливості оперативного реагування комунальних служб.

Крім того, внаслідок аварійних відключень електроенергії та пошкоджень енергетичної інфраструктури тисячі житлових будинків тимчасово залишалися без електропостачання, що, у свою чергу, призводило до зупинки насосних станцій та перебоїв із централізованим водопостачанням. У окремі періоди зимового сезону значна кількість будинків залишалася без водопостачання або отримувала його з суттєвими обмеженнями.

Зазначені обставини продемонстрували критичну залежність систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення від стабільного електроживлення, вразливість ТЕЦ, котелень, магістральних і розподільчих

мереж до пошкоджень внаслідок ракетних обстрілів, а також недостатній рівень резервування енергопостачання об'єктів критичної інфраструктури.

Досвід проходження опалювального сезону 2025-2026 років підтвердив необхідність першочергового спрямування фінансових ресурсів міста на модернізацію теплових та водопровідних мереж; створення резервних джерел електроживлення; впровадження децентралізованих систем енергозабезпечення (когенераційні установки, генератори, системи накопичення енергії, мікромережі); захист об'єктів критичної інфраструктури від наслідків ракетних обстрілів.

За таких умов продовження реалізації нових проєктів капітального будівництва, що не пов'язані безпосередньо із забезпеченням життєдіяльності міста в зимовий період, не відповідає першочерговим потребам територіальної громади міста Києва.

2. Ціль та завдання прийняття рішення.

Метою проєкту є забезпечення надійного функціонування систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста Києва в умовах воєнного стану, підготовки систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років, підвищення енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захисту енергетики, запобігання блекаутам та перебоям теплопостачання внаслідок атак ракетами та дронами.

Основні завдання:

– запровадження мораторію на проєктування та нове капітальне будівництво об'єктів, а також на здійснення капітального ремонту автошляхів, шляхопроводів та мостів, що фінансуються за рахунок коштів бюджету міста Києва, крім випадків, пов'язаних із забезпеченням безпеки руху та ліквідацією аварійних пошкоджень;

– встановлення, що проєкти нового капітального будівництва та їх проєктування, передбачені Програмою соціально-економічного розвитку та Бюджетом міста Києва, підлягають призупиненню або перенесенню до завершення дії воєнного стану в Україні;

– визначення пріоритетним напрямом використання коштів бюджету розвитку міста Києва на період дії воєнного стану фінансування заходів, спрямованих на забезпечення безперервного енергопостачання, теплопостачання, водопостачання та водовідведення для мешканців міста Києва, зокрема, впровадження енергоефективних рішень; модернізацію та захист систем теплопостачання; резервні джерела електроживлення для об'єктів водопостачання і водовідведення; створення систем енергетичної стійкості для лікарень, шкіл, котелень і насосних станцій; заходи із запобігання блекаутам та перебоям тепло-, електро- та водопостачання внаслідок ракетно-дронових атак;

– забезпечення розроблення та реалізації комплексу заходів з підвищення енергетичної стійкості об'єктів критичної інфраструктури міста Києва та підготовки до опалювальних сезонів в умовах можливих пошкоджень внаслідок збройної агресії;

– забезпечення координації дій з підприємствами тепло-, водо- та електропостачання щодо створення резервних потужностей та автономних систем енергозабезпечення.

Реалізація проєкту дозволить досягти поставленої мети.

3. Загальна характеристика і основні положення проєкту рішення.

Проєкт рішення передбачає забезпечити надійне функціонування систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста Києва в умовах воєнного стану, підготовку систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років, підвищення енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захист енергетики, запобігання блекаутам та перебоям теплопостачання внаслідок атак ракетами та дронами.

Проєктом рішення передбачається запровадити мораторій на проєктування та нове капітальне будівництво об'єктів, а також на здійснення капітального ремонту автошляхів, шляхопроводів та мостів, що фінансуються за рахунок коштів бюджету міста Києва, крім випадків, пов'язаних із забезпеченням безпеки руху та ліквідацією аварійних пошкоджень; встановити, що проєкти нового капітального будівництва та їх проєктування, передбачені Програмою соціально-економічного розвитку та Бюджетом міста Києва, підлягають призупиненню або перенесенню до завершення дії воєнного стану в Україні; дія вказаного мораторію не поширюється на об'єкти критичної інфраструктури, зокрема у сферах теплопостачання, водопостачання та водовідведення, електропостачання та енергозабезпечення, роботи з відновлення (реконструкції) об'єктів, пошкоджених або зруйнованих внаслідок збройної агресії проти України; будівництво, реконструкцію та модернізацію захисних споруд цивільного захисту населення; будівництво ліній метрополітену та станцій метро, що мають підземне розміщення та виконують функції укриття населення під час повітряної тривоги; визначити пріоритетним напрямом використання коштів бюджету розвитку міста Києва на період дії воєнного стану фінансування заходів, спрямованих на забезпечення безперервного енергопостачання, теплопостачання, водопостачання та водовідведення для мешканців міста Києва, зокрема, впровадження енергоефективних рішень; модернізацію та захист систем теплопостачання; резервні джерела електроживлення для об'єктів водопостачання і водовідведення; створення систем енергетичної стійкості для лікарень, шкіл, котелень і насосних станцій; заходи із запобігання блекаутам та перебоям тепло-, електро- та водопостачання внаслідок ракетно-дронових атак; фінансування заходів здійснювати за рахунок перерозподілу видатків бюджету розвитку, у тому числі шляхом призупинення або перенесення проєктів нового капітального будівництва; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у двомісячний строк з дня набрання чинності цим рішенням провести інвентаризацію всіх проєктів нового капітального будівництва та їх

проєктування, що фінансуються за рахунок бюджету міста Києва, підготувати пропозиції щодо їх зупинення або перенесення до завершення дії воєнного стану в Україні, подати на розгляд Київської міської ради пропозиції щодо внесення змін до бюджету міста Києва на відповідний рік з метою перерозподілу видатків бюджету розвитку відповідно до цього рішення, забезпечити розроблення та реалізацію комплексу заходів з підвищення енергетичної стійкості об'єктів критичної інфраструктури міста Києва та підготовки до опалювальних сезонів в умовах можливих пошкоджень внаслідок збройної агресії, забезпечити координацію дій з підприємствами тепло-, водо- та електропостачання щодо створення резервних потужностей та автономних систем енергозабезпечення, інформувати Київську міську раду щоквартально про стан виконання цього рішення, рівень готовності систем теплопостачання, водопостачання та водовідведення, впровадження заходів із запобігання блекаутам та перебоям тепло-, електро- та водопостачання внаслідок ракетно-дронових атак; встановити, що дія мораторію триває до припинення або скасування воєнного стану в Україні

Основною метою рішення є забезпечення безперервного енергопостачання, теплопостачання та водопостачання мешканців міста Києва під час опалювального сезону 2026-2027 років в умовах воєнного стану.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетного кодексу України, законів України «Про правовий режим воєнного стану», «Про критичну інфраструктуру», «Про енергетичну ефективність».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація зазначеного проєкту рішення потребує додаткового фінансування.

6. Інформація про те, чи містить проєкт рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проєкт рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії.

Проєкт рішення стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та матиме позитивний вплив на життєдіяльність цієї категорії, оскільки сприяє підвищенню енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захисту енергетики, запобіганню блекаутам та перебоям

теплопостачання внаслідок ракетно-дронових атак .

8. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

9. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття.

Відповідно до бюджету міста Києва на 2026 рік та Програми економічного і соціального розвитку міста Києва на 2024-2026 роки, певний обсяг фінансових ресурсів спрямовується на реалізацію інфраструктурних та будівельних проєктів

Значну частку бюджету розвитку становлять видатки на капітальний ремонт автошляхів, шляхопроводів та мостів, орієнтовний обсяг яких у 2026 році може становити 6-8 млрд грн. З урахуванням воєнного стану такі видатки (крім аварійних та безпекових) можуть бути частково перенесені до завершення воєнного стану та розглянуті як додатковий фінансовий ресурс для підвищення енергетичної стійкості міста.

Загальний потенційний ресурс для перерозподілу з урахуванням нового капітального будівництва, проєктування та частини видатків на капітальний ремонт автошляхів, шляхопроводів та мостів може сягати до 24 млрд грн.

Прийняття проєкту рішення сприятиме забезпеченню надійного функціонування систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста Києва в умовах воєнного стану, підготовки систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років, підвищенню енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захисту енергетики, запобіганню блекаутам та перебоям теплопостачання внаслідок ракетно-дронових атак.

10. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Депутат Київської міської ради Віталій НЕСТОР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Вітренку А. О.
Бродському О. Я.
Терентьєву М. О.
Присяжнюку М. О.
Окопному О. Ю.
Товмасяну В. Р.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 19.02.2026 № 08/231 - 137/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С. М.
Школі Н. В.
Пантелеєву П. О. – до відома
Андронову В. Є. – до відома
Підгайному С. Г. – до відома
Куявському О. Ю. – до відома

Віталій КЛИЧКО

"19" лютого 2026 року
№ 08/231 - 137/ПР

08/231-137/ПР
19.02.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Депутат Київської міської ради IX скликання
НЕСТОР ВІТАЛІЙ РОМАНОВИЧ
02068, м. Київ, вул. Ахматової Анни 2-а, тел.: (099) 404-55-97
e-mail: nestor.vitalii@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

19.02.2026 № 08/279/09/222-40 На № _____ від _____

Київська міська рада

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, з метою забезпечення надійного функціонування систем теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання міста Києва в умовах воєнного стану, підготовки систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років, підвищення енергетичної стійкості об'єктів життєзабезпечення, захисту енергетики, запобігання блекаутам та перебоям теплопостачання внаслідок ракетно-дронових атак, направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про запровадження мораторію на нове капітальне будівництво та окремі капітальні видатки і підготовку систем життєзабезпечення міста Києва до опалювального сезону 2026-2027 років».

Додатки:
1. Проєкт рішення на 3 арк. в 1 прим.;
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення на 5 арк. в 1 прим.;
3. Електронна версія зазначених документів.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає тексту проєкту рішення в електронному вигляді на USB-носії.

Особою, відповідальною за супроводження проєкту рішення Київської міської ради, є помічник-консультант депутата Київської міської ради Євген Яровий, моб. тел. +380 (99) 462-83-81.

З повагою
Депутат Київської міської ради Віталій НЕСТОР