



08/231-1392/11P
24.04.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для обслуговування офісної будівлі

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

85:339:0009

К-
Проект рішення (екз.1)
ПР-16141
до справи

K-33297



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул. Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для обслуговування офісної будівлі згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-33297).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації

О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

23-10-2018

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

09.11.2018

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-30083 від 16.03.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки**

**ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" на вул.
Ярославській, 39-Г у Подільському районі м. Києва для
обслуговування офісної будівлі**

До справи

№ К-33297



1. Юридична особа:

Назва *Товариство з обмеженою відповідальністю "Ідентех-Україна"*
Клопотання *від 20.02.2018 № К-33297*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:85:339:0009к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Подільський, вул. Ярославська, 39г*
Площа *0,03 га*
Вид та термін користування *оренда на 10 років*
Вид використання *для обслуговування офісної будівлі*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована. Відповідно до свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 12.01.2015 індексний номер: 32127897 на вул. Ярославській, 39-Г (реєстраційний номер ОНМ: 547710680000) за ТОВ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА" зареєстровано нежилий будинок (літ. "А") площею 348,9 кв.м.

Інші особливості:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва. Відноситься до території середньо- та малоповерхової житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 07.03.2018 № 1849/0/12-53/12-03-18).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання

- від 20.02.2018 № К-33297

код земельної ділянки

- 85:339:0009к

юридична/фізична особа

- Товариство з обмеженою відповідальністю "Ідентех-Україна"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Подільський, вул. Ярославська, 39г

вид землекористування

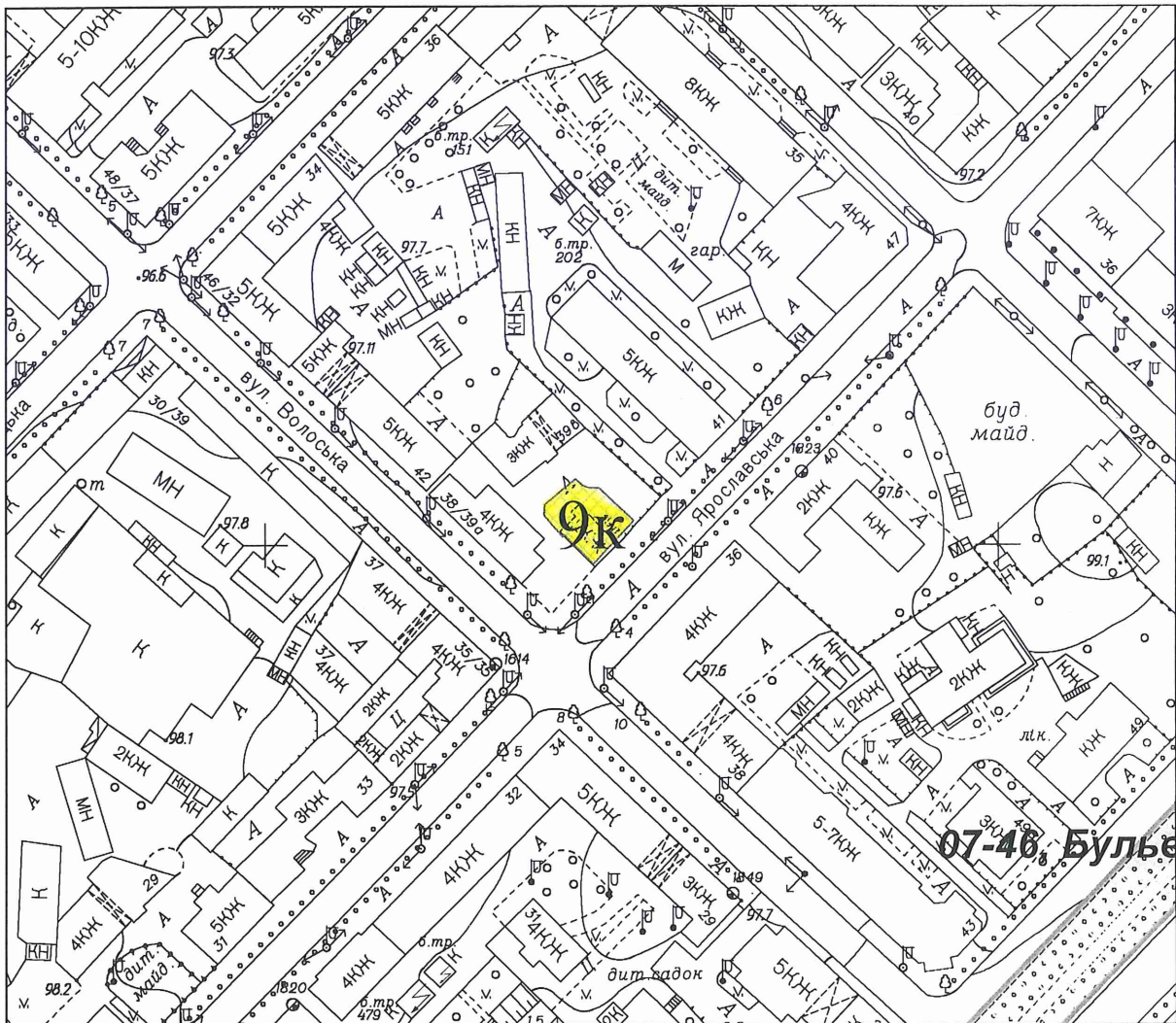
- оренда на 10 років

вид використання
земельної ділянки

- для обслуговування офісної будівлі

орієнтовний розмір

- 0,03 га



Київський міський голова

Кличко В.В.

ВИТЯГ

з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

Відповідно до статті 11 Закону України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань" на запит: від **29.12.2018** за № **1004822645** станом на **29.12.2018** відповідно до наступних критеріїв пошуку:

Код ЄДРПОУ: 36633838

надається інформація з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) у кількості **1** записів:

Запис 1

Повне найменування юридичної особи та скорочене у разі його наявності:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА", ТОВ
"ІДЕНТЕХ-УКРАЇНА"

Повне та скорочене найменування юридичної особи англійською мовою у разі їх наявності:

відомості відсутні

Ідентифікаційний код юридичної особи:

36633838

Організаційно-правова форма:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Центральний чи місцевий орган виконавчої влади, до сфери управління якого належить державне підприємство або частка держави у статутному капіталі юридичної особи, якщо ця частка становить не менше 25 відсотків:

відомості відсутні

Місцезнаходження юридичної особи:

04071, М.КИЇВ, ПОДІЛЬСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛИЦЯ ЯРОСЛАВСЬКА, БУДИНОК 39-Г,
ЛІТ. А

Перелік засновників (учасників) юридичної особи, у тому числі частки кожного із засновників (учасників); прізвище, ім'я, по батькові, місце проживання, якщо засновник – фізична особа; найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код юридичної особи, якщо засновник – юридична особа:

"РЕЙКАРТЦ ХОТЕЛС ЕНД РІЗОТС (САЙПРЕС) ЛІМІТЕД" , індекс 2014, НІКОСІЯ, ВУЛ. ГЕОРГІУ КАРІУ, 6В, ОФІС 6В, ДАСУПОЛІ, СТРОВОЛОС, КІПР, розмір внеску до статутного фонду – 23076261.00 грн.; КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ – ЄЛЕНІ КІНАНІ, РЕСПУБЛІКА КІПР, Е, 2014, ДОСУПОЛІ, СТОВОЛОС, ВУЛ.ГЕОРГІУ КАРІУ 21, КВ.77; КІНЦЕВИЙ БЕНЕФІЦІАРНИЙ ВЛАСНИК (КОНТРОЛЕР) ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ – КІНАНІС ПАНАГІОТІС, РЕСПУБЛІКА КІПР, Е, 2014, ДОСУПОЛІ, СТОВОЛОС, ВУЛ. ГЕОРГІУ КАРІУ 21, КВ.77

Дані про розмір статутного капіталу (статутного або складеного капіталу) та про дату закінчення його формування:

23076261.00 грн.

Види діяльності:

55.10 Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування, 56.10 Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування, 56.30 Обслуговування напоями, 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна, **68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна**, 41.10 Організація будівництва будівель

Відомості про органи управління юридичної особи:

відомості відсутні

Прізвище, ім'я, по батькові, дата обрання (призначення) осіб, які обираються (призначаються) до органу управління юридичної особи, уповноважених представляти юридичну особу у правовідносинах з третіми особами, або осіб, які мають право вчиняти дії від імені юридичної особи без довіреності, у тому числі підписувати договори та дані про наявність обмежень щодо представництва від імені юридичної особи:

КРИЖАНІВСЬКИЙ ІВАН ІГОРОВИЧ, 01.09.2011 – керівник

Дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена після набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":

17.11.2009, 1 071 102 0000 026295

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про включення до Єдиного державного реєстру відомостей про юридичну особу – у разі, коли державна реєстрація юридичної особи була проведена до набрання чинності Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань":

відомості відсутні

Дата державної реєстрації, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі про проведення державної реєстрації юридичної особи, яка утворена в результаті перетворення:

відомості відсутні

Назва установчого документа:

Статут

Дані про наявність відмітки про те, що юридична особа створюється та діє на підставі модельного статуту:

відомості відсутні

Дані про відокремлені підрозділи юридичної особи: найменування та місцезнаходження відокремленого підрозділу, його ідентифікаційний код

відомості відсутні

Дані про перебування юридичної особи у процесі провадження у справі про банкрутство, санації, зокрема відомості про розпорядника майна, санатора:

відомості відсутні

Відомості про перебування юридичної особи у процесі припинення:

відомості відсутні

Відомості про строк, визначений засновниками (учасниками) юридичної особи, судом або органом, що прийняв рішення про припинення юридичної особи, для заявлення кредиторами своїх вимог:

відомості відсутні

Дата та номер запису про державну реєстрацію припинення юридичної особи, підстава для його внесення:

відомості відсутні

Дата та номер запису про відміну державної реєстрації припинення юридичної особи, підстава для його внесення:

відомості відсутні

Дані про юридичних осіб, правонаступником яких є зареєстрована юридична особа:

відомості відсутні

Дані про юридичних осіб- правонаступників: повне найменування та місцезнаходження юридичних осіб- правонаступників, їх ідентифікаційні коди:

Відомості відсутні

Номер та дата розпорядження про скасування реєстрації випуску акцій, винесеного уповноваженою особою Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:

Відомості відсутні

Місцезнаходження реєстраційної справи:

Подільська районна в місті Києві державна адміністрація

Відомості, отримані в порядку взаємного обміну інформацією з відомчих реєстрів органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України:

Дата та номер запису про взяття та зняття з обліку, назва та ідентифікаційні коди органів статистики, Міндоходів, Пенсійного фонду України, в яких юридична особа перебуває на обліку:

18.11.2009, ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ РЕГІОНАЛЬНОЇ СТАТИСТИКИ, 21680000
18.11.2009, 33812, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника податків)
18.11.2009, 02-15106, ДЕРЖАВНА ПОДАТКОВА ІНСПЕКЦІЯ У ПОДІЛЬСЬКОМУ РАЙОНІ ГОЛОВНОГО УПРАВЛІННЯ ДФС У М.КИЄВІ, 39467012 (дані про взяття на облік як платника єдиного внеску)

Не підлягає постановці на облік в ПЕНСІЙНОМУ ФОНДІ УКРАЇНИ у зв'язку з прийняттям Закону України від 04.07.2013 № 406-VII "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України у зв'язку з проведенням адміністративної реформи"

Дата надходження від органів Міндоходів, Пенсійного фонду України до державного реєстратора документів (повідомлень, інформації), передбачених Законом України "Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань", у зв'язку з припиненням юридичної особи із зазначенням прізвища, імені та по батькові посадової особи, яка підписала документ:

Відомості відсутні

Дані органів статистики про основний вид економічної діяльності юридичної особи, визначений на підставі даних державних статистичних спостережень відповідно до статистичної методології за підсумками діяльності за рік:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

Дані про реєстраційний номер платника єдиного внеску, клас професійного ризику виробництва платника єдиного внеску за основним видом його економічної діяльності:
02-15106, 2

Термін, до якого юридична особа перебуває на обліку в органі Міндоходів за місцем попередньої реєстрації, у разі зміни місцезнаходження юридичної особи:
Відомості відсутні

Інформація про здійснення зв'язку з юридичною особою:
+380445372731

Дані про реєстраційні дії:

Державна реєстрація новоутвореної шляхом заснування юридичної особи;
17.11.2009 10711020000026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна у місті Києві державна адміністрація

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи;
14.01.2010 10711050001026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна у місті Києві державна адміністрація; інші зміни

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою;
30.05.2011 10711690002026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 31.05.2011
10711060003026295; Шумак Олег Іванович; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи;
05.09.2011 10711050004026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна статутного або складеного капіталу, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 06.09.2011 10711070005026295;
Мирополець Тетяна Дмитрівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна відомостей про керівника юридичної особи

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 13.03.2012
10711060006026295; Мирополець Тетяна Дмитрівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Внесення відмітки про подання фінансової звітності юридичною особою;
30.05.2012 10711690007026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 30.08.2012 10711070008026295; Шумак Олег Іванович; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна видів діяльності

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 04.06.2014 10711060010026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 25.09.2014 10711050011026295; Юрчина Анна Володимирівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна статутного або складеного капіталу, зміна складу або інформації про засновників

Підтвердження відомостей про юридичну особу; 18.11.2014 10711060012026295; Адаменко Юлія Володимирівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 19.03.2015 10711050013026295; Юрчина Анна Володимирівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна складу або інформації про засновників

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 16.04.2015 10711050014026295; Мирополець Тетяна Дмитрівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна статутного або складеного капіталу, зміна складу або інформації про засновників

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 26.05.2015 10711050016026295; Міщенко Катерина Леонідівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна статутного або складеного капіталу, зміна складу або інформації про засновників

Внесення змін до відомостей про юридичну особу, що не пов'язані зі змінами в установчих документах; 18.09.2015 10711070017026295; Мирополець Тетяна Дмитрівна; Подільська районна в місті Києві державна адміністрація; зміна додаткової інформації

Державна реєстрація змін до установчих документів юридичної особи; 23.04.2016 10711050020026295; Тиминюк Марина Володимирівна; Приватний нотаріус Тиминюк М.В.; зміна складу або інформації про засновників

Номер, дата та час формування витягу:

1004822645, 29.12.2018 13:38:08

Єдиний державний реєстр юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань знаходиться у стані формування. Інформація про юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань зареєстрованих до 01.07.2004 та не включених до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань отримується в органі виконавчої влади, в якому проводилась державна реєстрація.

Відповідно до п. 2 наказу Міністерства юстиції України від 31.03.2015 № 466/5 "Про деякі питання надання відомостей з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців" виписки, витяги та довідки в паперовій та електронній формах відповідно до Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", мають однакову юридичну силу, автентичність цього документу може бути перевірена на сайті Міністерства юстиції України за адресою: <https://usr.minjust.gov.ua/>.