



08/231-1533/MP
22.06.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Трасковському Олексію Павловичу на вул. Осінній у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки

75:741:0137

Проект рішення (екз.1)
ПР-13640
від 15.06.2017 до справи

K-29877



2 347015 036401

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Трасковському Олексію Павловичу на вул. Осінній у Святошинському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада



2 347015 036401

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Трасковському Олексію Павловичу на вул. Осінній у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,09 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-29877).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

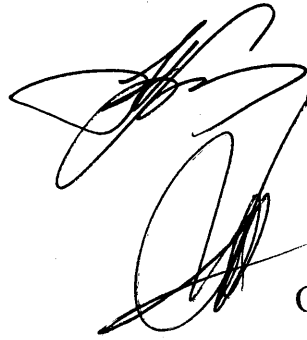
Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24276 від 18.05.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Трасковському Олексію Павловичу на вул.
Осінній у Святошинському районі міста Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

До справи

№ К-29877



2 347015 342762

1. Фізична особа:

Назва **Трасковський Олексій Павлович**

Клопотання **від 13.01.2017 № К-29877**

Доручення на підготовку
проекту рішення **від 13.01.2017**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:741:0137к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, вул. Осіння**

Площа **0,09 га**

Вид та термін користування **Власність**

Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території садибної житлової забудови. Земельна ділянка не входить до "Програми розвитку зеленої зони м. Києва". Для території на якій знаходиться вказана земельна ділянка відсутні затверджені у встановленому порядку детальний план території або план зонування. Заявником надано документи, що він є учасником АТО. Також на цей час по мовчазній згоді розробляється проект землеустрою щодо передачі у власність вказаної земельної ділянки громадянину Більовському О.І. для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (справа А-23184), який також є учасником антитерористичної операції на сході України. Розроблений та погоджений відповідно до чинного законодавства проект землеустрою станом на травень 2017 року до Департаменту не надходив. Окрім цього, на зазначену земельну ділянку, у Департаменті земельних ресурсів зареєстровано справу (А-21376) щодо відведення земельної ділянки на вул. вул. Осінній у Святошинському районі громадянці Шостак А.В. для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Розроблений та погоджений відповідно до чинного законодавства проект землеустрою станом на травень 2017 року до Департаменту не надходив.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

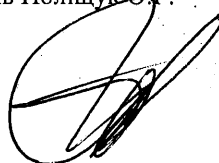
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.06.2017
№08/231 – 1533/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“22” червня 2017 року
№ 08/231 – 1533/ПР



08/231-1533/MP
22.06.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

15.06.2017 № 057052- 10507
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Трасковському Олексію Павловичу на вул. Осінній у Святошинському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-29877) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук