

08/231-1572/np
03.07.2014



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вулиці Радунській, 16, у
Деснянському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва (обліковий код 62:077:0126; 62:077:0123), згідно з додатком до рішення (план-схема додається), орієнтовною площею 0,13 га.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Деснянського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

№806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К.Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О.Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О.Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І.Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул.
Радунській, 16 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Деснянського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

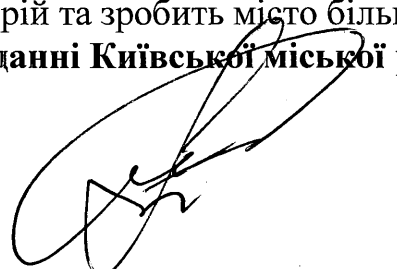
6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,13 га по вул. Радунська, 16 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради-Грушко В. В.

Депутат Київської міської ради

В.Грушко



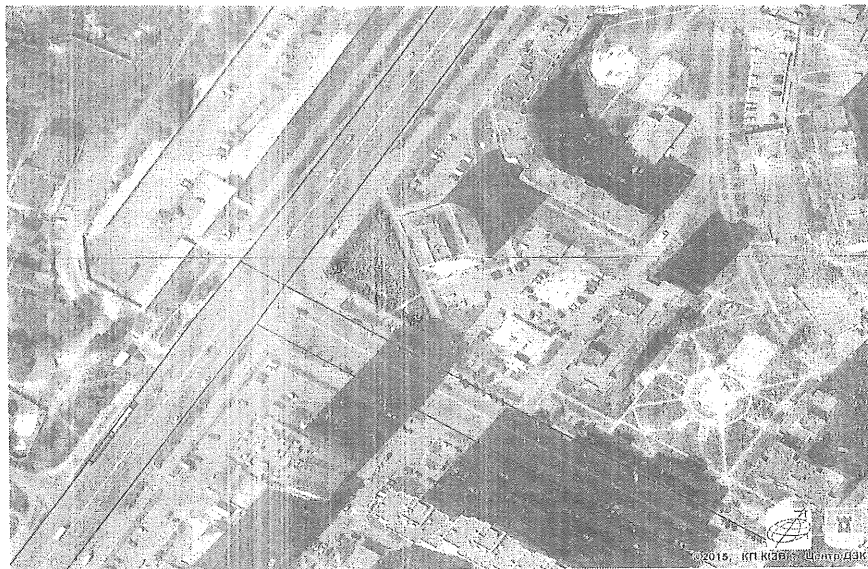
План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

м. Київ, вул. Радунська, 16

площа земельної ділянки

0, 13 га





101

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

06.06.2017 № 057023-97/4
на № 08/279/08/160-490 від 02.05.2017

Депутатові
Київської міської ради
Грушку В.В.

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 13.04.2017 № 08/279/08/053-36 про надання інформації по земельній ділянці на вул. Градинській, 20 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру частина земельної ділянки на вул. Радунській, 16 (в запиті вул. Градинська, 20) обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:077:0126) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування, інша частина обліковується як землі, не надані у власність чи користування (обліковий код 62:077:0123).

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,13 га на вул. Радунській, 16 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по зазначених земельних ділянках, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 2 арк.

З повагою
Директор

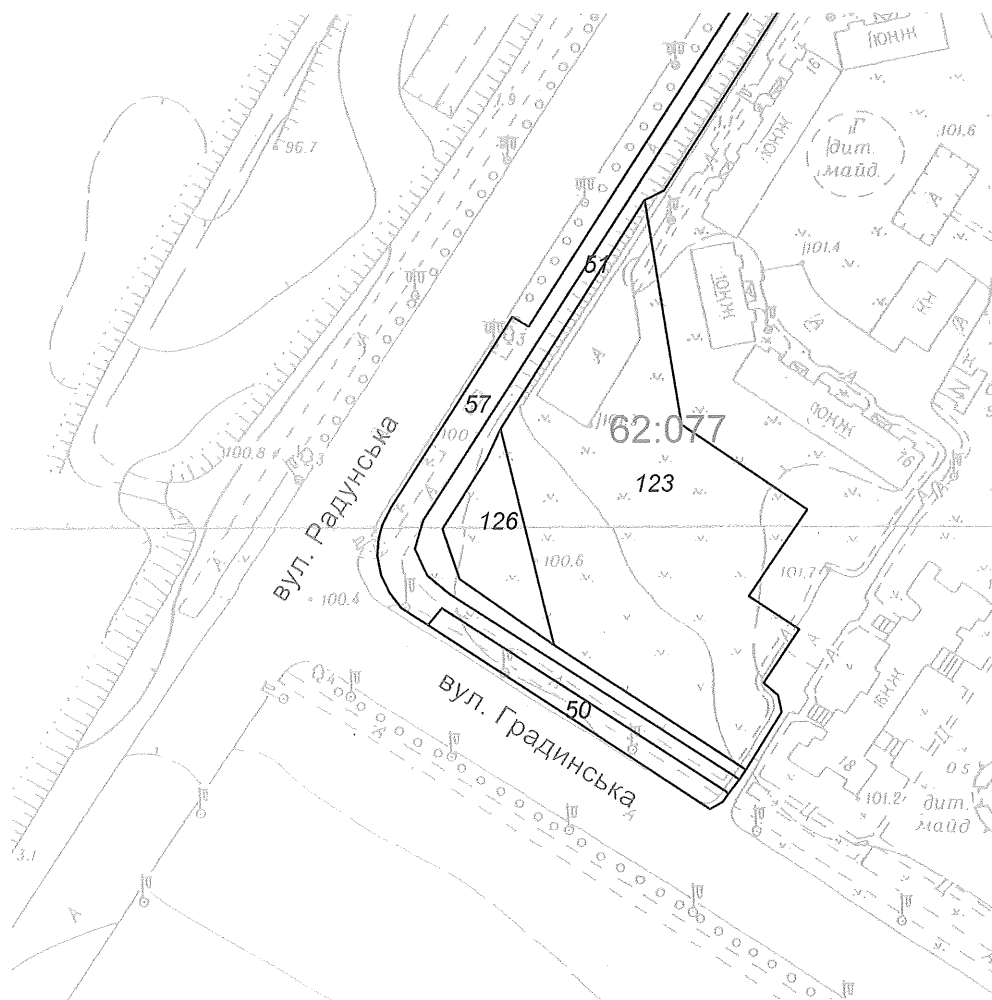
О.Полішук



РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 31.05.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 9288

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:077:0050	Державне комунальне підприємство "Фітосервіс"	вул. Градинська		534,62		
62:077:0051	Державне комунальне підприємство "Фітосервіс"	вул. Градинська		1480,68		
62:077:0057	Землі не надані у власність чи користування	вул. Градинська	Тротуар	1829,72		
62:077:0123	Землі не надані у власність чи користування	перетин вулиць Градинської та Радунської		6073,44		
62:077:0126	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Радунська, 16		736,5		



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.07.2017
№08/231 – 1572/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

“03” липня 2017 року
№ 08/231 – 1572/ПР

В.ПРОКОПІВ



08/231-1572/np
03.07.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"30" червня 2017 р.

№ 08/249/08/160-543

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В. В.

Депутатське звернення.

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене звернулись мешканці мого округу з проханням вирішити питання надання статусу скверу за адресою вул. Радунська 16.

Мною підготовлено проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Радунській 16 у Деснянському районі м. Києва» (проект додається).

Прошу Вас надати відповідні доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради опрацювати даний проект.

Під час розгляду проектів рішень прошу запросити мене особисто.

Додаток: 4 арк.

З повагою

В.В. Грушко