



08/231-1573/PP
103.07.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на просп. Володимира
Маяковського, 59, у Деснянському
районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59, у Деснянському районі м. Києва (обліковий код 62:008:0101), згідно з додатком до рішення (план-схема додається), орієнтовною площею 0,67 га,.

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині

№806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 №572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Грушко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київради з
питань екологічної політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київради з
питань містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київради з
питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп.
Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Деснянського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо її оформлення та благоустрою

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

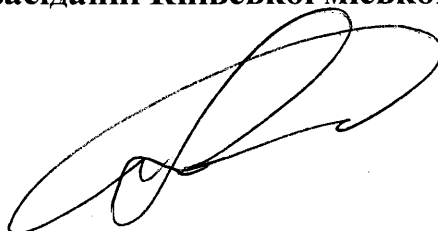
Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,67 га по просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

7. Доповідач на пленарному засіданні Київської міської ради-Грушко В. В.

Депутат Київської міської ради



В. Грушко

Додаток 1
до рішення Київської міської ради
№ _____

План-схема
земельної ділянки, якій надається статус скверу

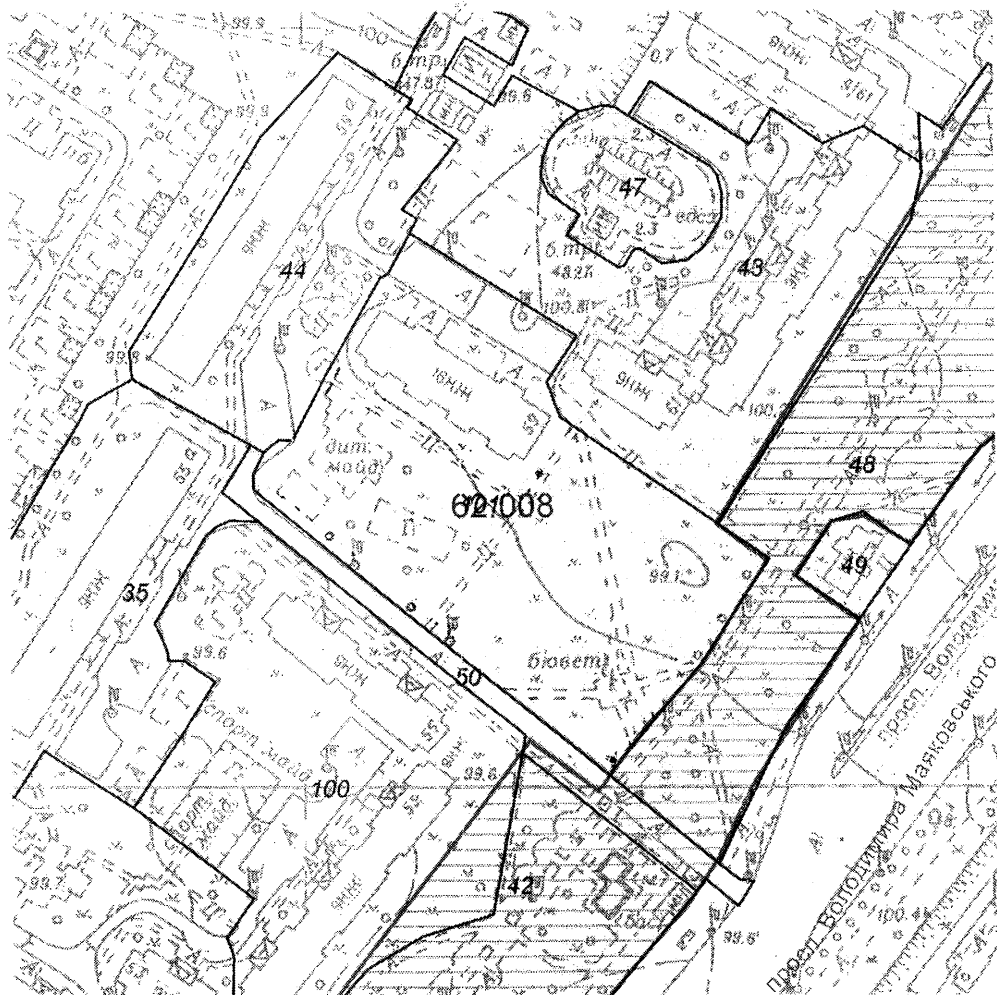
адреса земельної ділянки

м. Київ, просп. Маяковського, 59

площа земельної ділянки

- 0,67 га

графічний вигляд зображення



Київський міський голова

В. Кличко



СОН

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

04.05.2017 № 057023-7822
на № 08/279/08/160-465 від 27.04.2017

Депутатові Київської міської ради
Грушку В.В.

Шановний Вікторе Валентиновичу!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 27.04.2017 № 08/279/08/160-465 про надання інформації по земельній ділянці на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м.Києва (згідно схеми) та можливості надання їй статусу скверу.

Повідомляємо, що відповідно до бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка на просп. Володимира Маяковського, 59 обліковується за Державним комунальним підприємством "Житлоремфонд" (обліковий код 62:008:0101) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішень щодо передачі будь-якій фізичній чи юридичній особі зазначеної земельної ділянки у власність чи користування. Інформація щодо державної реєстрації у Державному земельному кадастрі та державної реєстрації речових прав на них у міському земельному кадастрі відсутня.

Зважаючи на викладене, Департамент земельних ресурсів не заперечує проти надання статусу скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,41 га на просп. Володимира Маяковського, 59 у Деснянському районі м.Києва (межі земельної ділянки зазначені на схемі).

Також надаємо витяг з бази даних міського земельного кадастру по зазначеній земельній ділянці, в якому зазначено коди ділянок, землекористувачі, адреси ділянок, опис ділянок, вид права та дата закінчення права.

Додаток: на 2 арк.

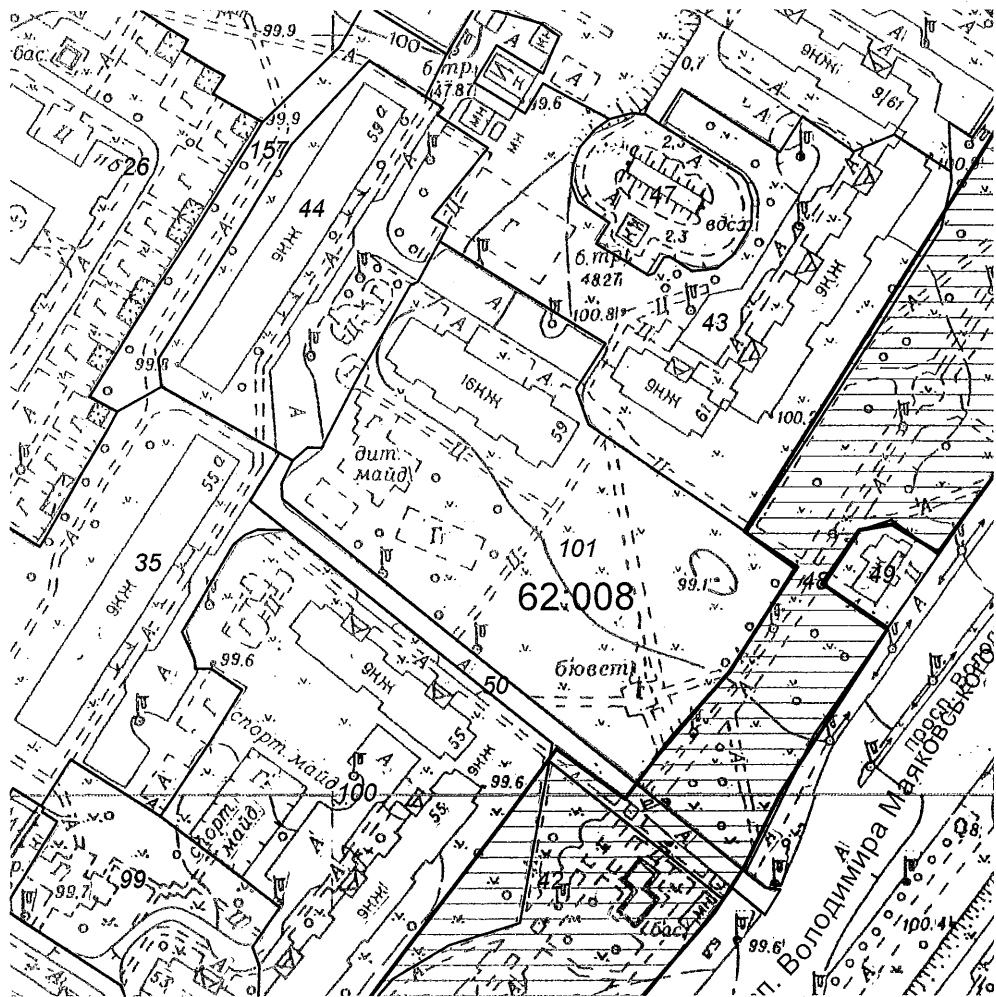
З повагою
В.о. директора

В.Дворніков

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.05.2017р.

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 7535

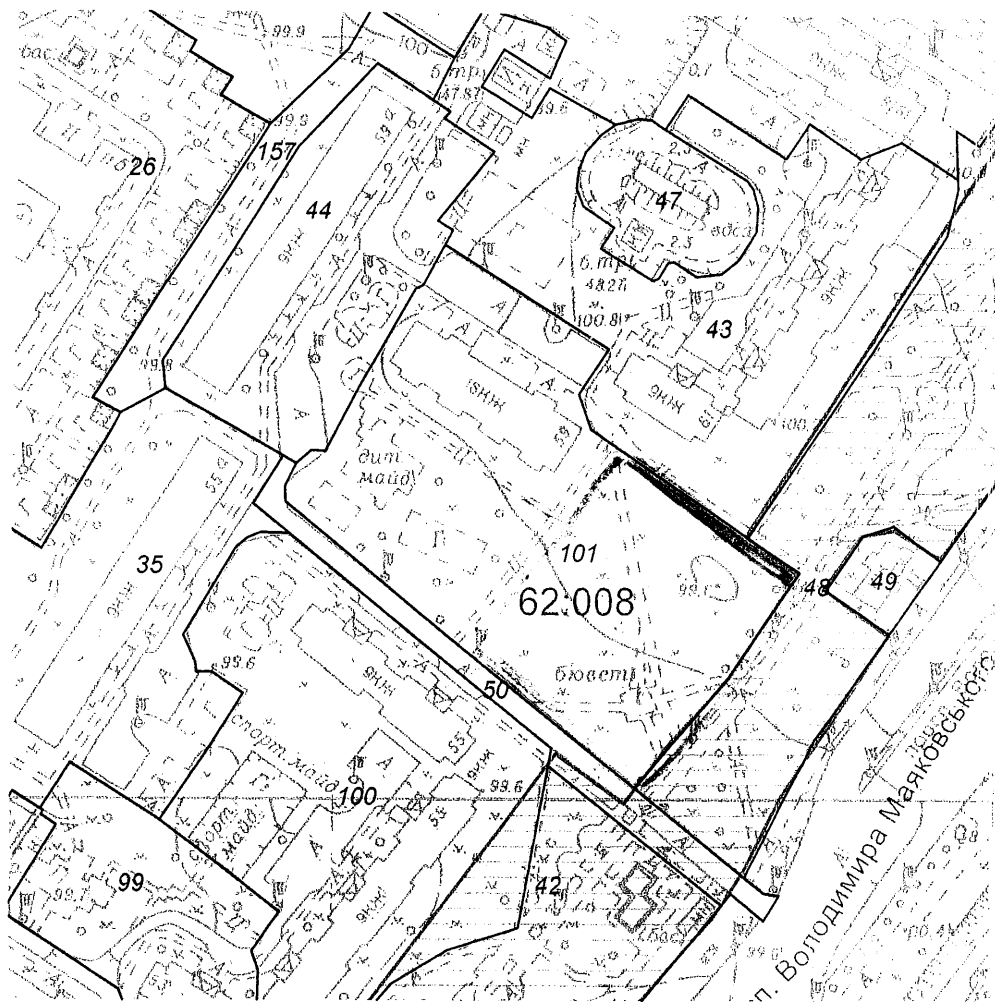
РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
62:008:0026	Централізована бухгалтерія дошкільних закладів при відділі освіти Ватутінського району	вул. Олександра Сабурова, 116	Дошкільний заклад N746	9397.21		
62:008:0035	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 55а	Житловий будинок, ЖЕК-1306	8420.99		
62:008:0042	Державне комунальне підприємство "Фітосервіс"	вул. Миколи Закревського, 9		12917.59		
62:008:0043	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 61	Житловий будинок, ДКП "Житлоремфонд", ЖЕК-1306	8107.09		
62:008:0044	Житлово-комунальна контора фірми "Дарниця" корпорації "Київгорбуди"	просп. Володимира Маяковського, 59а		4503.98		
62:008:0047	Департамент експлуатації водопровідного господарства Публічного акціонерного товариства "Акціонерна компанія "Київводоканал"	вул. Олександра Сабурова, 9/61	Ділка свердловин N6, ПЕАС та НВС	1398.57		
62:008:0048	Державне комунальне підприємство "Фітосервіс"	вул. Миколи Закревського, 9		8295.42		
62:008:0049	Тролейбусне ремонтно-експлуатаційне депо куренівське КП "Київпастранс"	просп. Володимира Маяковського, 61в	Диспетчерська станція "Сабурова"	466.39		
62:008:0050	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"			1259.45		
62:008:0099	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 53	Житловий будинок, ДКП "Житлоремфонд", ЖЕК-1306	3433.25		
62:008:0100	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 55	Житловий будинок, ДКП "Житлоремфонд", ЖЕК-1306	8318.27		
62:008:0101	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	просп. Володимира Маяковського, 59	Житловий будинок, ДКП "Житлоремфонд", ЖЕК-1306	9192.44		
62:008:0157	Державне комунальне підприємство "Житлоремфонд"	вул. Олександра Сабурова, 9/61		1452.14		

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.05.2017р

м. Київ, р-н Деснянський



Масштаб 1:2000



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 03.07.2017
№08/231 – 1573/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Пантелєєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“03” липня 2017 року
№ 08/231 – 1573/ПР



08/231-1573/MP
03.07.2012

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"30" червня 2012 р.

№ 08/279/08/160-544

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради

Прокопіву В. В.

Депутатське звернення.

Шановний Володимире Володимировичу!

До мене звернулись мешканці мого округу з проханням вирішити питання надання статусу скверу за адресою просп. Маяковського 59.

Мною підготовлено проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на просп. Маяковського 59 у Деснянському районі м. Києва» (проект додається).

Прошу Вас надати відповідні доручення профільним постійним комісіям Київської міської ради опрацювати даний проект.

Під час розгляду проекту рішення прошу запросити мене особисто.

Додаток: 7 арк.

З повагою

В.В. Грушко