



08/231-159/MP
02.03.2026

КИЇВСКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про поновлення промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 для реконструкції та експлуатації будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва



577005673

Розглянувши звернення промислово-технічної компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» (код ЄДРПОУ 21509937, місцезнаходження юридичної особи: 03115, м. Київ, просп. Берестейський, 89-А) від 08 листопада 2024 року № 577005673, лист від 30 червня 2025 року № 90 та відповідно до статей 9, 83, 93 Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Поновити з 16 лютого 2025 року промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» на 5 років договір оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 для реконструкції та експлуатації будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:099:0005; площа 2,3860 га; код виду цільового призначення – 03.07; справа № 577005673).

2. Встановити, що:

2.1. Річна орендна плата, передбачена у підпункті 4.2 пункту 4 договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484, визначається

на рівні мінімальних розмірів згідно з рішенням про бюджет міста Києва на відповідний рік.

2.2. Інші умови договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 підлягають приведенню у відповідність до законодавства України.

3. Промислово-технічній компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат»:

3.1. У місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством України, необхідні для підготовки проекту договору про укладення договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 на новий строк.

3.2. Дотримуватися обмежень у використанні земельної ділянки, визначених законодавством та зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття і вважається доведеним до відома заявника з дня його оприлюднення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

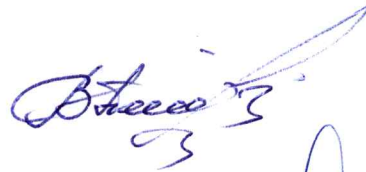
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної
адміністрації з питань здійснення
самоврядних повноважень



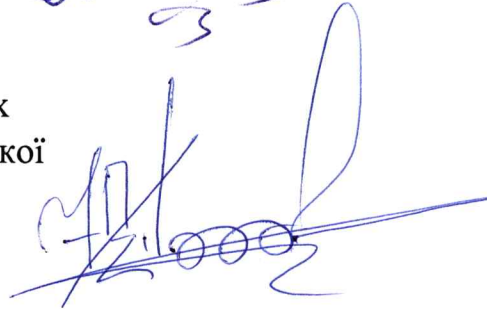
Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу
Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

В. о. начальника юридичного
управління Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської
державної адміністрації)



Юрій ШПАК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування та
земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-75529 від 29.10.2025

до проекту рішення Київської міської ради:

Про поновлення промислово-технічної компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 для реконструкції та експлуатації будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва

До справи
№ 577005673



1. Юридична особа:

Назва	Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» (ЄДРПОУ 21509937) (далі – Товариство)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи*	Войтенко Сергій Володимирович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03164, м. Київ, просп. Палладіна. Розмір частки засновника (учасника): 37488525,00. Тадай Анатолій Арсенович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 04075, м. Київ, вул. Юнкерова. Розмір частки засновника (учасника): 37488525,00. Башота Ольга Михайлівна Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03134, м. Київ, вул. Дмитрівська. Розмір частки засновника (учасника): 13150425,00. Рушелюк Надія Петрівна Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03134, м. Київ, вул. Симиренка. Розмір частки засновника (учасника): 5234000,00. Рева Оксана Миколаївна Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03164, м. Київ, просп. Палладіна. Розмір частки засновника (учасника): 37488525,00.
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)*	Войтенко Сергій Володимирович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03164, м. Київ, просп. Палладіна. Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 28.65. Рева Оксана Миколаївна Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 03164, м. Київ, просп. Палладіна. Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 28.65. Тадай Анатолій Арсенович Громадянство: Україна, місцезнаходження: Україна, 04075, м. Київ, вул. Юнкерова. Тип бенефіціарного володіння: прямий вирішальний вплив. Відсоток частки статутного капіталу або відсоток права голосу: 28.65.

Клопотання	від 08.11.2024 № 577005673, від 30.06.2025 № 90
------------	---

*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:099:0005).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі
Площа	2,3860 га
Вид та термін користування	оренда на 5 років (поновлення)
Код виду цільового призначення	03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для реконструкції та експлуатації будівель та споруд)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	98 095 419,09 грн

* Наведені розрахунки НГО не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Розглянувши звернення зацікавленої особи, відповідно до Земельного кодексу України, абзацу четвертого розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) розроблено цей проєкт рішення.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка забудована. З виїздом на місце розташування земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:75:099:0005 встановлено, що на земельній ділянці розміщуються склади товару будівельного магазину «Агромат», кафе, офісне приміщення. Станція технічного обслуговування автомобілів та автомобільна мийка не працювали. Зовнішня реклама, яка сповіщала про наявність автомийки, шиномонтажу та автосервісу, демонтована (акт обстеження земельної ділянки від 09.10.2025 № ДК/210-АО/2025). Відповідно до відомостей Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за Товариством зареєстровано право власності на вул. Академіка Булаховського, 5 на: - нежилі будівлі загальною площею 734,5 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1097622080000; номер відомостей про речове право: 17670863 від 28.11.2016); - готельно-офісну будівлю з приміщеннями сервісного обслуговування та з закладами громадського харчування (літ. Б) загальною площею 2208,7 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 210994580000; номер відомостей про речове право: 3359990 від 22.07.2013); - будівлю поточного ремонту (літера «В») загальною площею 1594 кв. м (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 49582080000; номер відомостей про речове право: 785575 від 24.04.2013).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.

Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Переважно до території комунально-складської (уточнюється червоними лініями), частково до території кладовищ (уточнюється червоними лініями) та частково до території вулиць і доріг (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.10.2025 № 055-14425).
Правовий режим:	Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва. Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель – не визначено, код виду цільового призначення – 03.07.
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням не відноситься до територій зелених насаджень.
Інші особливості:	Рішенням Господарського суду міста Києва від 15.09.2009 справа № 16/503 визнано право Товариства на оренду земельної ділянки на 15 років для реконструкції та експлуатації будівель та споруд (договір оренди земельної ділянки від 15.02.2010 № 75-6-00484). Термін оренди за договором до 15.02.2025. Частина земельної ділянки в межах червоних ліній (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.10.2025 № 055-14425). Земельна ділянка потрапляє до зони обмеження забудови за умови безпеки польотів (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 28.10.2025 № 055-14425). Згідно з довідкою Центрального МУ ДПС по роботі з ВПП від 04.11.2024 № 3109/5/31-00-13-02-20-Е станом на 04.11.2024 за Товариством податковий борг не обліковується. Зазначаємо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про поновлення або відмову в поновленні договору оренди земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зважаючи на вказане, цей проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок поновлення договорів оренди земельних ділянок визначено абзацом четвертим розділу IX «Перехідні положення» Закону України «Про оренду землі» і Порядком набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженим рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463.

Проект рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 05.12.2024 № 426/10234 «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складатиме: **4 904 770,95 грн на рік (5%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо оформлення права користування земельною ділянкою.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

Код земельної ділянки: 75:099:0005
Площа: 2.3860 га
Адрес земельної ділянки: Святошинський район, вул. Академіка Булаховського, 5
Заявник: Промислово-технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат»
Вид та термін користування: оренда (5 р.)
Цільове призначення: 03.07, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Справа 577005673

























ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000459712025
Дата формування	05.03.2025
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада 05.03.2025, ЗВ-8000026622025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:75:099:0005
Власник (користувач):	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	-----
Податковий номер	-----
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	-----

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:75:099:0005
Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Булаховського, 5
Цільове призначення:	
Категорія земель	Не визначено
Вид цільового призначення земельної ділянки	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер території, на якій розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка	-----
Обліковий номер функціональної зони, до складу якої входить земельна ділянка	-----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	2.3860
Нормативна грошова оцінка, гривень	98093768.85
Дата проведення нормативної грошової оцінки	22.01.2025
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 10.11.2009;
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Дата державної реєстрації земельної ділянки	15.02.2010



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення права	відомості з ДЗК, Державний земельний кадастр 30.09.2024 77100602;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	-----



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	-----

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----



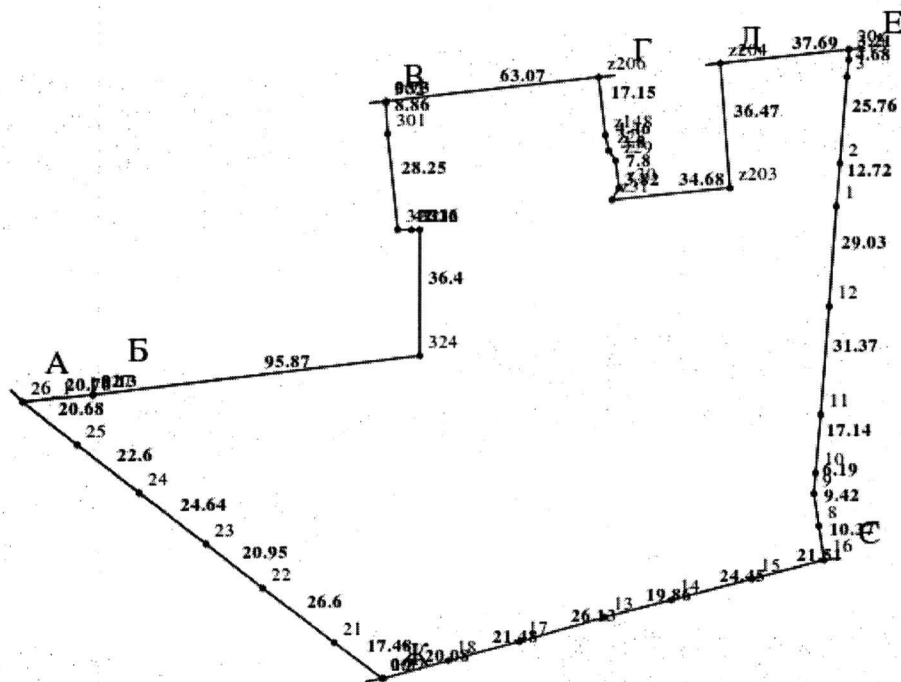
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----
Мета надання гірничого відводу	-----
Площа проекції гірничого відводу	-----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	-----



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 05.03.2025 р. № НВ-0000459712025

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:099:0005

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Закрите акціонерне товариство
"Укрторгбудматеріали";

Від Б до В Промислово-технічна компанія у вигляді
товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат";

Від В до Г вул.Академ_ка Булаховського;

Від Г до Д Промислово-технічна компанія у вигляді
товариства з обмеженою відповідальністю "Агромат";

Від Д до Е вул.Академ_ка Булаховського;

Від Е до Є Біличанське кладовище;

Від Є до Ж вул.Мальовнича;

Від Ж до А Пустир;



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, р-н Святошинський, вул. Академіка Булаховського, 5
Цільове призначення	Категорія земель	Не визначено
	Код цільового призначення	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
Площа, гектарів		2.3860
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:
Площа земельної ділянки, га 2.3860	





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О. *Товмасу В.Р.*
Положишник В. О. *Окопиш О.Ю.*

Прошу розглянути проєкт рішення від 02.03.2026
№ 08/231 - 159/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.

Прошу опрацювати в межах компетенції управління

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Кузьмєвському О.Ю. - до відома

Віталій КЛИЧКО

“02” березня 2026 року
№ 08/231 - 159/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08/231-159/11P
02.03.2026

02.03.2026 № 05715-СЛ-75529

Київська міська рада

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проект рішення Київської міської ради «Про поновлення промислово-технічної компанії у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю «Агромат» договору оренди земельної ділянки від 15 лютого 2010 року № 75-6-00484 для реконструкції та експлуатації будівель та споруд на вул. Академіка Булаховського, 5 у Святошинському районі м. Києва» (справа № 577005673) для подальшого опрацювання.

Додатки:

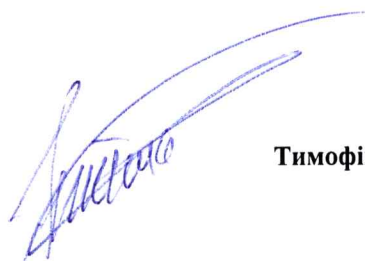
- проект рішення Київської міської ради до справи № 577005673 в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 577005673 в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки в 1 примірнику;
- витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.03.2025 № 0000459712025 в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 09.10.2025 № ДК/210-АО/2025 в 1 примірнику;
- фотофіксація фактичного стану використання земельної ділянки в 1 примірнику на карті;
- матеріали справи № 577005673 в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В. о. заступника директора Департаменту –
начальника управління ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Тимофій ПАЩЕНКО