



08/231-16/MP
13.01.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва»

Відповідно до Конституції України, Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 13 Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Київська міська рада:

ВИРІШИЛА:

1. Унести зміни до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва», а саме: підпункт 1.2 викласти у такій редакції:

- Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати на праві узупинки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний Комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва.

2. Це рішення набирає чинності з дня його прийняття.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат

К. Усов

Костянтин УСОВ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти і науки, молоді та спорту

Голова

*з рекомендацією
Протокол №2176 від 11.03.2026*

Вас
Вадим ВАСИЛЬЧУК

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності та
регуляторної політики

Голова

*з рекомендацією
Протокол №206 від 26.03.26.
Продовження на позачерговому засіданні*

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина Положишник
Валентина ПОЛОЖИШНИК

*з рекомендацією
від 26.03.2026 №8/230-206*

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року № 160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб» № 4196-IX від 09.01.2025 передбачено скасування Господарського кодексу України, а речові права господарського відання та оперативного управління замінюються на узуфрукт державного/комунального майна (встановлюється на будь-які види рухомого або нерухомого майна (окрім земельних ділянок), яке перебуває у власності держави/територіальної громади, строком на п'ять років або безстроково).

11.09.2025 рішенням Київської міської ради «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передачі майна комунальної форми власності у володіння та користування, до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, а також передачі на праві узуфрукта комунального майна» приведено у відповідність до вимог чинного законодавства механізми, що врегульовують систему управління майном комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Зважаючи на те, що Закон забороняє закріплення (передачу) майна за юридичними особами на праві господарського відання вказаний проєкт рішення передбачає внесення змін в частині передачі Департаментом комунальної власності м. Києва на праві узуфрукта КП «Спортивний комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття цього рішення є уточнення способу та правового режиму передачі об'єктів благоустрою і спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького у Дніпровському районі міста Києва. Зміни спрямовані на забезпечення ефективного використання, належного утримання та збереження зазначених об'єктів шляхом їх передачі на праві узуфрукта КП «Спортивний Комплекс».

3. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено відповідно до Законом України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», статті 60

Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи лист Постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики від 04.12.2025 № 08/283-541.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю

Проєкт рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Інформація про персональні дані

Проєкт рішення Київської міської ради не містить інформацію про персональні дані фізичних осіб у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Прийняття цього проєкту рішення не потребує додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

8. Прогноз результатів

Прийняття та реалізація проєкту рішення дозволить забезпечити ефективне використання, належне утримання та збереження об'єктів благоустрою і спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького у Дніпровському районі міста Києва, шляхом їх передачі на праві узупотребування КП «Спортивний Комплекс».

9. Суб'єкт подання

Суб'єктом подання проєкту рішення є депутат Київської міської ради Костянтин УСОВ, тел. 044 202 75 50.

Депутат Київської міської ради



Костянтин УСОВ

Порівняльна таблиця:
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про внесення змін до рішення від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва»

№ з/п	Чинна редакція	Запропонована редакція
Рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва»		
1.	1.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва.	1.2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати на праві узуфрукта комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний Комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва.

Депутат Київської міської ради



Костянтин УСОВ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

26.03.2026 № 08/230-206

На № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики

Михайлу ПРИСЯЖНЮКУ

Рекомендації

до проекту рішення Київської міської ради

«Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради опрацьовано поданий проект рішення від 13.01.2026 № 08/231-16/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва» (далі – проект рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення передбачається унести зміни до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва», а саме: підпункт 1.2 викласти у такій редакції:

- Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати на праві узупинки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний Комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва.

1. Зауважуємо про те, що управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради до проєкту рішення від 24.12.2024 № 08/231-1974/ПР «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва» було підготовлено зауваження від 26.05.2025 № 08/230-165.

Зокрема, управління у зазначених зауваженнях звертало увагу про недоліки, що можуть вплинути на практичну реалізацію поставленого питання.

2. Відповідно до абзацу першого пункту 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються такі питання, зокрема, прийняття рішень про передачу об'єктів права комунальної власності на праві узуфрукта комунального майна, про створення, ліквідацію, реорганізацію та перепрофілювання юридичних осіб комунальної власності відповідної територіальної громади.

У зв'язку з цим, рекомендуємо у абзаці другому пункту 1 проєкту рішення слова «на праві узуфрукта» замінити словами «на праві узуфрукта *комунального майна*».

Також, у абзаці першому пункту 1 проєкту рішення рекомендуємо слово та цифри «підпункт 1.2» замінити словами та цифрами «підпункт 1.2 *пункту 1*».

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК

Виконавець
Ярослав Кашуба
Дмитрій Доброхотов

ВИТЯГ
з протоколу № 02/76 від 11.03.2026
засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань освіти і науки, молоді та спорту

Склад комісії: 3 (три) депутати Київської міської ради.

Присутні: 3 (три) депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:
Вадим ВАСИЛЬЧУК – голова постійної комісії, головуючий;
Борис СІКЛІЦЬКИЙ – заступник голови комісії.
Олександр СУПРУН – секретар комісії.

Порядок денний:

11. Про розгляд проекту рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва» (реєстраційний номер секретаріату Київради від 13.01.2026 № 08/231-16/ПР).

СЛУХАЛИ: Євгенію СКРИЖЕВСЬКУ, завідувача сектору розвитку спортивної інфраструктури Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), яка поінформувала про проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва».

ВИСТУПИЛИ: Васильчук В. В., Сіклицький Б. В., Скрижевська Є. П.

ВИРІШИЛИ: 1. Проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва» взяти за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – немає, «утрималось» – немає, «не голосували» – немає.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Васильчук В. В.	За
Сіклицький Б. В.	За
Супрун О. С.	За

2. Підтримати рекомендації Департаменту молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), а саме підпункт 1.2 викласти в такій редакції:

– Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати **безстроково** на праві узупинки комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний Комплекс» об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі м. Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – немає, «утрималось» – немає, «не голосували» – немає.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Васильчук В. В.	За
Сіклицький Б. В.	За
Супрун О. С.	За

3. Підтримати проект рішення Київської міської ради «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року №160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва» із рекомендаціями.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 3, «проти» – немає, «утрималось» – немає, «не голосували» – немає.

Рішення прийнято.

ПІБ	Результат голосування
Васильчук В. В.	За
Сіклицький Б. В.	За
Супрун О. С.	За

Голова комісії

Вадим ВАСИЛЬЧУК

Витяг з протоколу № 8/206
позачергового засідання постійної комісії Київської міської ради з
питань власності та регуляторної політики
від 26.03.2026

Місце проведення засідання комісії: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10 поверх, зала засідань 1021, початок проведення засідання – 11:00.

Склад комісії: 7 депутатів Київської міської ради, членів постійної комісії.

Присутні: 4 депутати Київської міської ради, члени постійної комісії:

Роман ТКАЧУК	член постійної комісії – головуєчий на позачерговому засіданні постійної комісії
Ганна СВИРИДЕНКО	перша заступниця голови постійної комісії
Сергій АРТЕМЕНКО	секретар постійної комісії
Рустем АХМЕТОВ	член постійної комісії

Відсутні: 3 депутати Київської міської ради

Михайло ПРИСЯЖНЮК	голова постійної комісії
Костянтин БРОВЧЕНКО	заступник голови постійної комісії
Павло БОЙЧЕНКО	заступник голови постійної комісії

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

3. Про розгляд рекомендацій постійної комісії Київської міської ради з питань освіти і науки, молоді та спорту до проєкту рішення Київської міської ради від 13.01.2026 № 08/231-16/ПР «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 23 жовтня 2025 року № 160/10627 «Про організаційні питання, пов'язані з ефективним використанням і збереженням об'єктів благоустрою та спортивних споруд, розташованих на території острова Долобецького в Дніпровському районі міста Києва» (вих. від 18.03.2026 № 08/285-155, вх. від 18.03.2026 № 283/4).

Доповідач: депутат Київської міської ради Костянтин УСОВ.

СЛУХАЛИ: Романа ТКАЧУКА.

ВИРІШИЛИ: Повторно підтримати проєкт рішення з рекомендаціями, а саме: *абзац другий пункту 1 проєкту рішення викласти в новій редакції:*

«Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передати комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Спортивний комплекс» на праві узуфрукта безстроково об'єкти благоустрою та спортивні споруди, розташовані на земельній ділянці з кадастровим номером 8000000000:66:059:0077 на території острова Долобецького у Дніпровському районі міста Києва».

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 4; «проти» - 0; «утримались» - 0; «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.