



08/231-173/MP
03.03.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

Про відмову громадянину Грецької Республіки Мітсопулосу Атанасіосу у передачі в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Ягідній, 60/11 у Голосіївському районі міста Києва



776969390

Розглянувши заяву громадянина Грецької Республіки Мітсопулоса Атанасіоса (адреса місця проживання: від 08 грудня 2025 року № 65011-010304922-031-01 та додані документи, ураховуючи, що заявлена ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка відноситься переважно до території сільськогосподарської та частково до території лісів та лісопарків, потрапляє, зокрема, до меж території об'єктів природно-заповідного фонду (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 23 грудня 2025 року № 055-17799), керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянину Грецької Республіки Мітсопулосу Атанасіосу у передачі в оренду земельної ділянки площею 0,3185 га (кадастровий номер 80000000000:79:091:0013) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Ягідній, 60/11 у Голосіївському районі міста Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва (категорія земель – землі житлової та

громадської забудови, код виду цільового призначення – 02.01), справа № 776969390.

2. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

3. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) довести до відома громадянина Грецької Республіки Мітсопулоса Атанасіоса рішення Київської міської ради шляхом надсилання його поштою (рекомендованим листом з повідомленням про вручення).

4. Рішення Київської міської ради може бути оскаржено до Київського окружного адміністративного суду, який знаходиться за адресою: бульвар Лесі Українки, 26, місто Київ, 01133, шляхом подання позовної заяви відповідно до вимог Кодексу адміністративного судочинства України протягом тридцяти календарних днів з дня доведення рішення Київської міської ради до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта.

Відповідно до частини четвертої статті 150 Кодексу адміністративного судочинства України подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

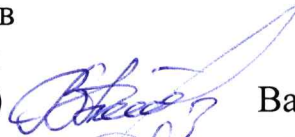
Заступник голови

Київської міської державної адміністрації з
питань здійснення самоврядних повноважень



Владислав АНДРОНОВ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Валентина ПЕЛИХ

Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Юрій ШПАК

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-89667 від 19.12.2025

Про відмову громадянину Грецької Республіки
Мітсопулосу Атанасіосу у передачі в оренду
земельної ділянки для будівництва і обслуговування
жилого будинку, господарських будівель і споруд
(присадибна ділянка) на вул. Ягідній, 60/11 у
Голосіївському районі міста Києва

До справи
№ 776969390



1. Фізична особа:

ПІБ: Мітсопулос Атанасіос
Заява: від 08.12.2025 номер 776969390

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:79:091:00013).

Місце розташування (адреса):	місто Київ, р-н Голосіївський, вул. Ягідна, 60/11
Площа:	0,3185 га
Вид та термін користування:	Право в процесі оформлення (оренда)
Категорія земель:	Землі житлової та громадської забудови
Цільове призначення:	для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення: 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка))

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент земельних ресурсів) розроблено проєкт рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення дотримання вимог Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	На земельній ділянці розташований житловий будинок під літерою «А», загальною площею 1386, 4 кв. м, басейн під літерою «В» та інші споруди №1-4, I-III (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 964588480000), дата державної реєстрації 05.07.2016, номер відомостей про речове право 15314410 (інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 19.12.2025 № 457356890).
Наявність ДПТ:	Детальний план території відсутній.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься переважно до території сільськогосподарської та частково до території лісів та лісопарків (лист Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент містобудування та архітектури) від 23.12.2025 № 055-17793).

Правовий режим:	<i>Земельна ділянка належить до земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.</i>
Розташування в зеленій зоні:	<i>Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території лісів та лісопарків (лист Департаменту містобудування та архітектури від 23.12.2025 № 055-17793).</i>
Інші особливості:	<i>Згідно з листом Департаменту містобудування та архітектури від 23.12.2025 № 055-17793 земельна ділянка потрапляє частково до території проектного заповідання природного комплексу, до зони обмеження забудови за умови безпеки польотів, частково до зсувонебезпечних територій, частково до охоронної зони музею архітектури і побуту України (с. Пирогів), частково до території об'єктів природно-заповідного фонду. Зазначасмо, що Департамент земельних ресурсів не може перебирати на себе повноваження Київської міської ради та приймати рішення про передачу або відмову у передачі в оренду земельної ділянки, оскільки відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та статей 9, 122 Земельного кодексу України такі питання вирішуються виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради. Зважаючи на вказане, цей проект рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою відповідно до її Регламенту.</i>

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення підготовлено відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про адміністративну процедуру».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

Проект рішення не містить службової інформації у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення містить інформації про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ТЕРИТОРІАЛЬНОГО КОНТРОЛЮ МІСТА КИЄВА

вул. Дегтярівська, 31, корпус 2, м. Київ, 03057, тел. (044) 293 12 21

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: blagodep@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 34926981

Департамент земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної
адміністрації)

Про розміщення об'єктів
нерухомого майна

У Департаменті територіального контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2025 № 057-16261 щодо земельної ділянки з кадастровим номером 8000000000:79:091:0013 на вул. Ягідна, 60/11 у Голосіївському районі м. Києва.

За результатами розгляду, в межах наданих повноважень, повідомляємо.

Посадовою особою Департаменту проведено виїзне обстеження та виявлено приватний будинок (фотофіксація додається).

Додаток: фотофіксація на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора

Костянтин ЧІРІН

В'ячеслав Кононенко
Наталія Арабаджи 293 12 10



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [3FAA9288358EC00304000000EB93360067C8D300](#)

Підписувач Чірін Костянтин Олександрович

Дійсний з [23.04.2024 0:00:00](#) по [22.04.2026 23:59:59](#)

Департамент територіального
контролю міста Києва



064-700 від 14.01.2026



Код земельної ділянки: 79:091:0013
Площа: 0.3185 га
Адрес земельної ділянки: Голосіївський район, вул. Ягідна, 60/11
Заявник: Мітсопулос Атанасіос

Справа 776969390

Вид та термін користування: оренда
Цільове призначення: 02.01, Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (при садибна ділянка)



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

ВИТЯГ

з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу НВ-0002549872025
Дата формування 19.12.2025
Строк дії три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит) Київська міська рада
19.12.2025, ЗВ-8000091672025

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:091:0013

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----

в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер 8000000000:79:091:0013

Місце розташування місто Київ, Голосіївський район, вулиця Ягідна, 60/11
(адміністративно-територіальна одиниця)

Цільове призначення:

Категорія земель Землі житлової та громадської забудови

Вид цільового призначення 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, земельної ділянки господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Обліковий номер масиву, до складу якого входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій -----

розташовані земельні ділянки, необхідні для розміщення об'єктів, щодо яких відповідно до закону може здійснюватися примусове відчуження земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності, до складу якої входить земельна ділянка

Обліковий номер функціональної -----

зони, до складу якої входить земельна ділянка



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці -----

Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки -----

Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі -----

Площа земельної ділянки, гектарів 0.3185

Нормативна грошова оцінка, гривень 5404607.87

Дата проведення нормативної грошової оцінки 14.01.2025

Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання -----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки

Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок, 19.11.2024; Фізична особа-підприємець Тугай Юлія Олексіївна, Тугай Юлія Олексіївна

Орган, який зареєстрував земельну ділянку

Відділ № 5 Управління забезпечення реалізації державної політики у сфері земельних відносин Головного управління Держгеокадастру у Закарпатській області

Дата державної реєстрації земельної ділянки

11.12.2024



Відомості про право власності/право постійного користування згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Відомості з ДРРП не надходили
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення права	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Орендар:	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	----

Відомості про частину земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація

Площа частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація	----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Поверхня обмеження забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.3185 гектарів



Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 23.12.2021 року № 1427 «Питання використання приаеродромної території» 23.12.2021
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Зона особливого режиму забудови
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.3185 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон ДБН В.1.1-46:2017 „Інженерний захист територій, будівель і споруд від зсувів та обвалів. Основні положення” від 25.04.2017 № 96 25.04.2017
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----
Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Території, зарезервовані з метою наступного заповідання
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.3185 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Закон України “Про природно-заповідний фонд” від 16.06.1992 № 2456-XXII, зі змінами від 21.01.2010 N 1826-VI; Генеральний план міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 N 370/1804 21.01.2010
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	----
Дата державної реєстрації обмеження	----



Строк дії обмеження	безстроково
Вид обмеження у використанні земельної ділянки	Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	0.0105 гектарів
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	Закон Постанова Кабінету Міністрів України від 27.12.2022 № 1455 "Про затвердження Правил охорони електричних мереж" 27.12.2022
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	безстроково

Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроєктованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено	-----



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів -----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----
Відомості про особу, якій надано спеціальний дозвіл на користування надрами:	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування	-----
Реєстраційний номер облікової картки платника податків/ серія (за наявності) та номер паспорта фізичної особи/код згідно з ЄДРПОУ	-----
Строк дії спеціального дозволу на користування надрами	-----
Документ, який засвідчує надання гірничого відводу	-----
Відомості про користувача гірничого відводу (за наявності)	-----
Найменування/ прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)	-----
Мета надання гірничого відводу	-----
Площа проєкції гірничого відводу	-----
Строк дії акта про надання гірничого відводу	-----

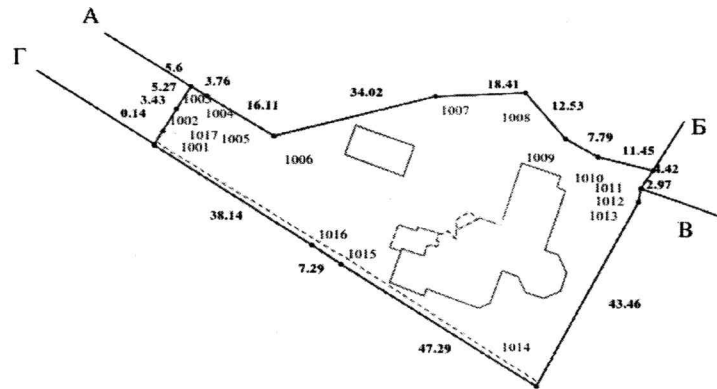


Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

Додаток
до виходу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 19.12.2025 р. № НВ-0002549872025

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:79:091:0013

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 1000

Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА
ФАБРИКА", Товариство з обмеженою
відповідальністю "АЛЬЦІОН" (кадастровий
номер 8000000000:79:091:0001);
Від Б до В Національний природний
парк "Голосіївський" (кадастровий номер
8000000000:79:304:0007);
Від В до Г ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ
ТОВАРИСТВО "КИЇВСЬКА ОВОЧЕВА
ФАБРИКА", Товариство з обмеженою
відповідальністю "АЛЬЦІОН" (кадастровий
номер 8000000000:79:091:0011);
Від Г до А Землі загального користування
(проїзд);



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.



Створено за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру.

КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y
Місце розташування		місто Київ, Голосіївський район, вулиця Ягідна, 60/11		
Цільове призначення	Категорія земель	Землі житлової та громадської забудови		
	Код цільового призначення	02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)		
Площа, гектарів		0.3185		
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----		
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----		
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----		
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----		
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----		

Розробник документації із землеустрою:

Фізична особа-підприємець Тугай Юлія Олексіївна, Тугай Юлія Олексіївна

(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів			
	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова	Малоповерхова забудова
1	2	3	4	5
Площа земельної ділянки, гектарів 0.3185	0.0535	0.0083	0.0040	0.0008
	Малоповерхова забудова			
	6			
	0.2519			





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Терентьєву М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 03.03.2026
№ 08/231- 173/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Віталій КЛИЧКО

“03” березня 2026 року
№ 08/231-173/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

03.03.2026 № 05715-СЛ-89667-3

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову громадянину Грецької Республіки Мітсопулосу Атанасіосу у передачі в оренду земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вул. Ягідній, 60/11 у Голосіївському районі міста Києва» (справа № 776969390) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 776969390 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 776969390 на 2 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 776969390 в 1 примірнику.

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Начальник четвертого відділу
управління землеустрою
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Оксана ШИНКАРЧУК