



08/1231-1749/MP
01.08.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки малому підприємству "Явір" на бульв. Перова, 15в у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі магазину

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

66:073:0063

Проект рішення (екз.1)
ПР-13823
від 31.07.2017 до справи

K-30094



2 347015 038238

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки малому підприємству "Явір" на бульв. Перова, 15в у Дніпровському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки малому підприємству "Явір" на бульв. Перова, 15в у Дніпровському районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 10 років для експлуатації та обслуговування будівлі магазину згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30094).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



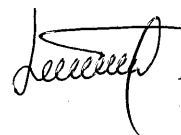
О.Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Полішук

в.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А.Гавриш 29.06.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-24516 від 06.06.2017

До справи

№ К-30094



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
малому підприємству "Явір" на бульв. Перова, 15в у
Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування будівлі магазину**

1. Юридична особа:

Назва *Мале підприємство "Явір"*

Клопотання *від 30.05.2017 № К-30094*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:66:073:0053к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дніпровський, бульв. Перова, 15в*

Площа *0,06 га*

Вид та термін користування *оренда на 10 років*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування будівлі магазину*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована, на ділянці знаходиться нежитлове приміщення загальною площею 265,6 кв. м, що перебуває у приватній власності МП "Явір" на підставі договору купівлі-продажу нежитлового приміщення від 01.09.1999 (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.05.2017). Орієнтовна площа забудови 60 %. ДПТ не розроблено.

Інші особливості:

Земельна ділянка планується до відведення із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

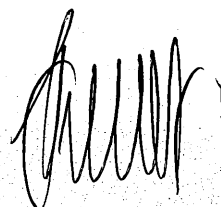
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 01.08.2017
№ 08/231-1749/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома

В.КЛИЧКО

“01” серпня 2017 року
№ 08/231 – 1749/ПР



08/231-1249/11P
01.08.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

31.07.2017 № 057052- 13199
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки малому підприємству «Явір» на бульв. Перова, 15в у Дніпровському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі магазину" (справа К-30094) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Поліщук