

08/231-1823/np
17.07.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

III СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання статусу скверу земельній ділянці код земельної ділянки: 90:159:179, площею 0,8322 га на вул. Декабристів, 56 в Дарницькому районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51 – 53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України», Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.06 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці код земельної ділянки: 90:159:179, площею 0,8322 га на вул. Декабристів, 56 в Дарницькому районі м. Києва.

2. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», затверджених рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період 2010-2015 років рішення Київської міської ради від 27.11.09 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування м. Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дарницького району м. Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дарницького району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною п. 1 цього рішення;

3.1. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

4. Це рішення Київської міської ради офіційно оприлюднити у газеті «Хрещатик».

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



І.Баленко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київради з питань
з питань екологічної політики

Голова

Р.Андрійко

Секретар

С.Костюк

Постійна комісія Київради з питань
містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

В.Прокопів

Секретар

Д.Гордон

Начальник управління
правового забезпечення
діяльності Київської міської ради

В.Державін

Начальник Департаменту
земельних ресурсів



О.Поліщук

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці код земельної ділянки: 90:159:179, площею 0,8322 га на вул. Декабристів, 5б в Дарницькому районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності видання рішення

Даний проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на зазначеній земельній ділянці, що є місцем відпочинку мешканців Дарницького району м. Києва. Неодноразово мешканці звертались до депутатів Київської ради з проханням надати зазначеній території статусу скверу, для збереження зелених насаджень в Дарницькому районі м. Києва.

Крім цього, зазначену зелену зону постійно використовують під незаконне розміщення тимчасових споруд з продажу алкоголю та тютюнових виробів. Що призводить до знищення зеленої зони та загального погіршення санітарних норм біля земельної ділянки.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та збереження зелених насаджень на земельній ділянці біля будинку № 5б по вул. Декабристів в Дарницькому районі м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає:

Надати земельній ділянці код земельної ділянки: 90:159:179, площею 0,8322 га за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, біля будинку № 5б по вул. Декабристів в Дарницькому районі м. Києва статус скверу.

Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Подільського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною п. 1 цього рішення;

Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеної п. 1 цього рішення.

Контроль за виконанням рішення покладається на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

3. Правовий аспект

Дана сфера правовідносин регулюється Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

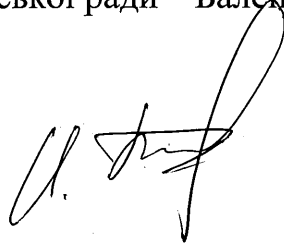
5. Прогнозований результат

Задоволення думки мешканців прилеглих житлових будинків, зняття соціальної напруги серед мешканців Дарницького району м. Києва. Запобігання використанню зеленої зони під розміщення тимчасових споруд.

6. Доповідач на пленарному засіданні

Депутат Київської міської ради – Баленко Ігор Миколайович.

Депутат



Ігор БАЛЕНКО

Код земельної ділянки: **90:159:179**
Площа: **0.8322 га**
Адреса земельної ділянки: **Дарницький р-н. вул. Декабристів**
Заявник: **Землі не надані у власність чи користування**
Вид та термін користування:
Цільове призначення: **0,**



Растри аерофотозйомки 2013р.

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"



Аерогеоінформатика
ТОВ «АРЦ» www.arz.com.ua

Ортофотоплан, GSD:0.14m, Microsoft Vexcel, квітень 2013р.
©2014, ТОВ «АРЦ» Виготовлення копій без погодження забороняється

Оператор:Шкут Ірина Валеріана

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 03.07.2015р.

м. Київ, р-н Дарницький



Масштаб 1:2000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

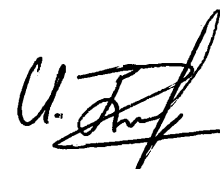
Замовлення № 11281

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
90:159:030	Філія кабельні мережі "Київенерго"	вул. Декабристів, 5а	Л-ТП 4822		
90:159:035	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	просп. Миколи Бажана, 7д	3-14-бойлерна 104		
90:159:040	Теплові мережі розподільчі "Київенерго"	вул. Декабристів, 5а	3-14-бойлерна 101		
90:159:049	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	проспект Миколи Бажана, 5, 5а, 5б, 5в, 5е, 7а, 7б, 7в, вул.Декабристів, 9	ЖЕК N 204		
90:159:067	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	просп. Миколи Бажана, 7а	ДЗО N 59		
90:159:068	Житлово-будівельний кооператив "Промбудівельник-6"	вул. Декабристів, 5а	ділянка N 1		
90:159:069	Житлово-будівельний кооператив "Промбудівельник-6"	вул. Декабристів, 5а	ділянка N 2		
90:159:071	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Декабристів, 5, 5б	ЖЕК N 204		
90:159:073	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Архітектора Вербицького, 24б	ДЗО N 740		
90:159:074	Комунальне підприємство "управління житлового господарства" Дарницького району м.Києва	вул. Архітектора Вербицького, 22/1, 24б	ЖЕК N 204		
90:159:079	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Архітектора Вербицького, 26в	СШ N 255		
90:159:084	Землі не надані у власність чи користування	вул. Декабристів	прохід, газон		
90:159:119	Житлово-будівельний кооператив "Меблевик-1"	просп. Миколи Бажана, 7д			
90:159:120	Землі не надані у власність чи користування	просп. Миколи Бажана	проїзд		
90:159:134	Землі не надані у власність чи користування	вул. Декабристів, 5	проїзд		
90:159:179	Землі не надані у власність чи користування	вул. Декабристів	прохід, газон		

Ділянки, що знаходяться на стадії розробки оформлення прав.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Стадія	Дата закінч. стадії
90:159:067к	Дошкільний навчальний заклад №59	просп. Миколи Бажана, 7а	Згода: Постійне користування	21.02.2012
90:159:073к	Управління освіти Дарницької районної в м.Києві державної адміністрації	вул. Архітектора Вербицького, 24б	Згода: Постійне користування	17.12.2011





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державину В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 17.07.2015
№08/231-1883/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Рябікіну П.Б. – до відома

О.РЕЗНИКОВ

“17” липня 2015 року
№ 08/231 – 1883/ПР



08/231-1223/17
17. 07. 2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

“ 9 ” червня 2015 р.

№ 08/279/004-937

Заступнику міського голови –
секретарю Київської ради
Резнікову О.Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Відповідно до ст. 23 Регламенту Київської міської ради направляю проект рішення Київської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці код земельної ділянки: 90:159:179, площею 0,8322 га на вул. Декабристів, 56 в Дарницькому районі м. Києва», для реєстрації та підготовки доручення щодо його розгляду профільними постійними комісіями Київської ради.

Доповідачем на пленарному засіданні, прошу назначити депутата Київської ради – **Баленка Ігоря Миколайовича.**

Додаток:

1. Проект рішення Київської ради на 4 арк.;
2. витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк.;
3. аерофотозйомка місцевості на 1 арк..

З повагою,

Депутат

Ігор БАЛЕНКО