08/231-2117/ПР
11.05.2016

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**І сесія VIII скликання**

# РІШЕННЯ

_____№_____

**Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Маруді Юрію Сергійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

**90:017:020**

**Проект рішення (екз.1)**
**ПР-9843**
**від 21.04.2016 до справи**
**К-25714**

2 347008 098430

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Маруді Юрію Сергійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Маруді Юрію Сергійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-25714).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

**ПОДАННЯ:**

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

**№ ПЗ-17237 від 31.03.2016**

до проекту рішення Київської міської ради:

***Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Маруді Юрію Сергійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

**До справи**
**№ К-25714**

2 347011 572378

**1. Фізична особа:**

| | |
|---|---|
| Назва | ***Маруда Юрій Сергійович*** |
| Клопотання | ***від 23.09.2015 № К-25714*** |
| Доручення на підготовку проекту рішення | ***від 23.09.2015*** |

**2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:017:0020к)**

| | |
|---|---|
| Місце розташування (адреса) | ***м. Київ, р-н Голосіївський, пров. Залужний*** |
| Площа | ***0,02 га*** |
| Вид та термін користування | ***Власність*** |
| Цільове призначення | ***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд*** |

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

**4. Мета прийняття рішення.**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки.**

Наявність будівель і споруд на ділянці:

*Вільна від капітальної забудови*

Інші особливості:

*Земельна ділянка відводиться за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва. На території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському районі м. Києва розроблено детальний план, який затверджений рішенням Київської міської ради від 20.12.2007 № 1463/4296 «Про затвердження детального плану території мікрорайону Чапаєвка у Голосіївському адміністративному районі м. Києва». На вказану територію сформовані справи-клопотання К-19434, К-20540 за іншими фізичними особами. Рішеннями Київської міської ради від 15.03.2012 №296/7633, від 02.10.2013 №87/9675 відмовлено у наданні дозволів на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок по справам-клопотанням К-19434, К-20540. По справі-клопотанні К-19434 було відкрито провадження, постановою окружного адміністративного суду міста Києва від 06.11.2012 № 2а-12795/12/2670 та ухвалою Київського апеляційного адміністративного суду від 15.01.13 15.01.2013 № 2а-12795/12/2670 скаргу залишено без задоволення.*

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.**

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

**Заступник міського голови –**
**секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.05.2016 №08/231-2117/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*В.ПРОКОПІВ*

"10" травня 2016 року
№ 08/231-2117/ПР

08/231-2117/ПР
11.05.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

*вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,*
*КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097*

26.04.2016 № 057052-2117
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
**В. ПРОКОПІВУ**

**Шановний Володимире Володимировичу!**

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Маруді Юрію Сергійовичу у пров. Залужному у Голосіївському районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (справа К-25714) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук