



08/231-2161/17
19.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ „РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН БАПТИСТІВ „БЛАГОДАТЬ” У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА на вул.Електротехнічній, 43-в у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування церкви

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:017:0100

Проект рішення (екз.1)
ПР-14145
від 15.09.2017 до справи

K-30357



2 347015 041450

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ „РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН БАПТИСТІВ „БЛАГОДАТЬ” У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА на вул.Електротехнічній, 43-в у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ „РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН БАПТИСТІВ „БЛАГОДАТЬ” У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА на вул.Електротехнічній, 43-в у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,87 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва і обслуговування церкви згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-30357).

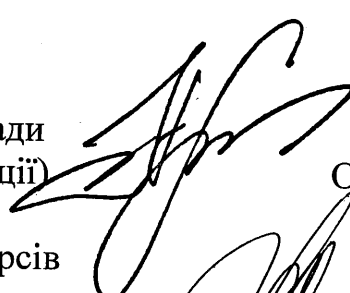
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 О. Поліщук

б.о. Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

 А. Гавриш

05.07.2017

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О. Міщенко

Секретар комісії

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної політики

Голова

В. Муха

Секретар

О. Поживанов

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-25054 від 29.06.2017

До справи

№ К-30357



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ „РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА
ЦЕРКВА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТІЯН БАПТИСТІВ
„БЛАГОДАТЬ” У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ
М.КИЄВА на вул.Електротехнічній, 43-в у
Деснянському районі м. Києва для будівництва і
обслуговування церкви**

1. Юридична особа:

Назва **Релігійна громада Церкви Євангельських Християн
Баптистів "Благодать" у Деснянському районі м.Києва**
Клопотання **від 26.06.2017 № К-30357**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:017:0100к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, вул.Електротехнічна, 43В**
Площа **0,87 га**
Вид та термін користування **Постійне користування**
Вид використання **для будівництва і обслуговування церкви**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

*Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.
Відповідно до Генерального плану міста Києва до 2020 року за функціональним призначенням земельна ділянка належить до території громадських будівель і споруд та частково вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру Києва від 13.06.2017 № 4934/0/12-53/12-03-17).*

Детальний план території, в межах якої знаходиться земельна ділянка, відсутній.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

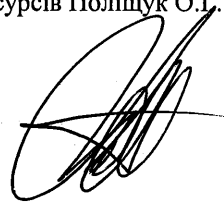
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 19.09.2017
№08/231-2161/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“19” вересня 2017 року
№ 08/231 – 2161/ПР

08/231- 2161/18
19.09.2014



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.09.2014 № 057052- 16271
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "РЕЛІГІЙНА ГРОМАДА ЦЕРКВА ЄВАНГЕЛЬСЬКИХ ХРИСТИЯН БАПТИСТІВ "БЛАГОДАТЬ" У ДЕСНЯНСЬКОМУ РАЙОНІ М.КИЄВА на вул.Електротехнічній, 43-в у Деснянському районі м. Києва для будівництва і обслуговування церкви" (справа К-30357) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою
Директор

О. Полішук