08/231-2201/пр
08.09.2015

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**III сесія VII скликання**

# РІШЕННЯ

_____№_____ ПРОЕКТ

**Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38**

Відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи протокол засідання постійної комісії Київради з питань власності від 16 червня 2015 року № 36 (пункт 4.2), Київська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством «Київжитлоспецексплуатація» нежиле приміщення загальною площею 187,70 кв. м у будинку № 38 на вул. Саксаганського.

2. Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), комунальному підприємству «Київжитлоспецексплуатація» та Міністерству культури України, у сфері управління якого знаходиться нежиле приміщення, зазначене у пункті 1 цього рішення, здійснити прийняття-передачу нежилого приміщення в установленому порядку.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

Київський міський голова В. Кличко

**Подання:**

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — М. Радуцький

Виконуючий обов'язки директора Департаменту комунальної власності м. Києва — С. Корнієць

**Погоджено:**

Заступник міського голови – секретар Київради — О. Резніков

Голова постійної комісії Київради з питань власності — Ю. Береговий

Секретар постійної комісії Київради з питань власності — О. Петровець

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Державін

Начальник юридичного управління апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — Л. Верес

за усною погодженням із Міністерством культури України та КП "Київжитлоспецексплуатація"

19.08.15

Начальник КП «Київжитлоспецексплуатація» — О. Котляренко

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київради

«Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38»

## 1.Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київради «Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38» підготовлено враховуючи пункт 4.2 протоколу № 36 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 16 червня 2015 року.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 232/7569 «Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва» нежитлове приміщення загальною площею загальною площею 187,70 кв. м. на вул. Саксаганського, 38 передано до сфери управління Міністерства культури України з подальшою передачею на баланс Державного академічного естрадно-симфонічного оркестру України.

Враховуючи, що Київська міська рада, як власник зазначеного майна здійснює правоможності щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами комунальної власності, постійною комісією Київради з питань власності було прийнято рішення щодо скасування рішення Київської міської ради від 15 березня 2012 року № 232/7569 та передачі приміщення на вул. Саксаганського, 38 на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація».

## 2. Мета і шляхи її досягнення

Метою прийняття рішення є здійснення передачі на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація» нежилого приміщення у будинку №38 на вул. Саксаганського загальною площею 187,70 кв. м.

## 3. Правові аспекти

Проект рішення підготовлено відповідно до статей 319, 327 Цивільного кодексу України, статті 136 Господарського кодексу України, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## 4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат з міського бюджету

**5. Громадське обговорення**

Проект рішення Київської міської ради громадського обговорення не потребує.

**6. Прогноз результатів**

В результаті прийняття рішення нежиле приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва буде передано на баланс КП «Київжитлоспецексплуатація».

Виконуючий обов'язки директора
Департаменту комунальної власності м. Києва С. Корнієць

Доповідач на пленарному засіданні
Директор Департаменту А. Гудзь

Остапчук В.П.
тел. 2026104

**А К Т** І-3848

приймання-передачі нежилих приміщень у будинку № 38 літер А на вул.Саксаганського до сфери управління Міністерства культури України відповідно до рішення Київської міської ради від 15.03.12 № 232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва"

| Назва об'єкта | Адреса | Загальна площа приміщень (кв.м.) | Первісна балансова вартість (грн.) | Знос станом на 30.04.12 (грн.) | Залишкова балансова вартість станом на 30.04.12 (грн.) | Примітка |
|---|---|---|---|---|---|---|
| нежилі приміщення | вул.Саксаганського, 38 літ.А | 187,7 | 6470542,61 | 6044969,19 | 425573,42 | Згідно з бухгалтерськими даними вказаний будинок обліковується як № 38 на вул.Саксаганського |

**ПЕРЕДАНО:**

Начальник Головного управління комунальної власності м.Києва

_____ Д.Парфененко
підпис 23.04.2012

М.П.

Начальник КП «Київжитлоспецексплуатація»

_____ Ю.Каменецький
підпис

М.П.

Головний бухгалтер КП «Київжитлоспецексплуатація»

_____ О.Марунич

**ПРИЙНЯТО**

Перший заступник міністра культури України

_____ Ю.Богуцький
підпис

М.П.

Директор Державного академічного естрадно-симфонічного оркестру України

_____ Ю.Федоренко
підпис

М.П.

Головний бухгалтер Державного академічного естрадно-симфонічного оркестру України

_____ О.Голдицька

**КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**
**IX сесія VI скликання**

# РІШЕННЯ

**від 15 березня 2012 року N 232/7569**

## Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статті 137 Господарського кодексу України, пункту 31 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи звернення Державного академічного естрадно-симфонічного оркестру України від 05.07.2011 N 53 та Міністерства культури України від 09.12.2011 N 859/3/15-11, враховуючи пункт 7 протоколу N 14 засідання постійної комісії Київради з питань культури та туризму від 01.09.2011, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати до сфери управління Міністерства культури України нежиле приміщення загальною площею 187,70 кв. м у будинку N 38 на вул. Саксаганського з подальшою передачею на баланс Державному академічному естрадно-симфонічному оркестру України.

2. Встановити, що Державний академічний естрадно-симфонічний оркестр України має право здійснювати усі дії щодо ефективного використання нежилого приміщення, зазначеного у пункті 1 цього рішення, крім відчуження та передачі у користування третім особам.

3. Доручити Головному управлінню комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) разом із комунальним підприємством "Київжитлоспецексплуатація" здійснити передачу нежилого приміщення згідно з пунктом 1 цього рішення в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань власності.

**Київський міський голова** **Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2015. Тел (044) 538-01-01
Віддруковано 03.07.2015 08:44:28

# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ВЛАСНОСТІ**

*01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36* *тел.:(044) 202-73-12*

24.06. 2015 № 08/283-714 Вих

Директору Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) Гудзю А.А.

Копія: Районним в місті Києві державним адміністраціям

КП"Київжитлоспецексплуатація"

Направляється витяг з протоколу №36 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 16.06.2015 для врахування в роботі.

**ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ № 36**
**засідання постійної комісії Київради з питань власності**
**від 16.06.2015**

**Розгляд питань:**

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Ухвалили:*** Встановити загальний час на розгляд питань порядку денного – 2 години.

***Результати голосування:*** "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

***Рішення прийнято.***

***Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий, С.Федорченко, С.Гусовський.***

**Питання оренди:**

**1.1. Внесення змін до істотних умов договорів оренди.**

**1.1.1. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва у Дніпровському районі** ***(навчальний заклад освіти "Гімназія "Столиця" Київської академії наук, вул.***

*П.Вершигори, 9-Б)* **(вих. №062/07/13-5885 від 27.05.2015; вх. №08/9356 від 27.05.2015).**

***Доповідачі: Шмуляр О.В., представник району.***

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Ухвалили:*** 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.1** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

***Результати голосування:*** "за" – 9, "проти" -- 0, "утримались" – 0

***Рішення прийнято***

***Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради К.Яловий, С.Федорченко, С.Гусовський.***

**1.1.2. Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київради (КМДА) щодо продовження строку дії договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності м. Києва** ***(ГО "Спілка самаритян України" Київське об'єднання, вул. Богатирська, 30, К.8)*** **(вих. №062/07/14-5886 від 27.05.2015; вх. №08/9357 від 27.05.2015).**

***Доповідач: Шмуляр О.В.***

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Виступили:*** К.Яловий, А.Каржина.

***Ухвалили:*** 1. Погодити питання згідно з додатком до **пункту 1.1.2** цього протоколу.

2. Доручити орендодавцю здійснити організаційно-правові заходи відповідно до Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва.

***Результати голосування:*** "за" – 9, "проти" – 0, "утримались"- 1 (О.Колісніченко).

***Рішення прийнято***

***Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та С.Гусовський.***

**1.1.3. БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ" щодо звільнення від орендної плати нежитлових приміщень на вул. Микитенка, 7-Б (вих. №41 від 25.05.2015; вх. №08/9133 від 25.05.2015).**

***Запрошений представник БО "Благодійний Фонд "Карітас-Київ".***

***Слухали:*** А.Корбаляка.

***Виступили:*** О.Петровець, Ю.Береговий.

***Ухвалили:*** Питання зняти з розгляду доручити депутату Київради О.Петровцю доопрацювати питання та надати висновки і пропозиції на чергове засідання комісії.

***Результати голосування:*** "за" – 11, "проти" – 0, "утримались"- 0 .

***Рішення прийнято***

***Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Гусовський.***

ДЕПАРТАМЕНТ
КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ М. КИЄВА
ВИКОНАВЧОГО ОРГАНУ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ)
062/13102
25 06 15

*Рішення прийнято*

*Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко.*

**4. Поточні питання**

**4.1. Департамент суспільних комунікацій виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо надання кандидатури для включення до складу конкурсної комісії проектів та програм розвитку місцевого самоврядування (вих. №059-1774 від 02.06.2015; вх. №08/9778 від 03.06.2015).**

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Ухвалили:*** Рекомендувати для включення до складу конкурсної комісії проектів та програм розвитку місцевого самоврядування депутата Київради – А.Баленка (за згодою) та К.Ялового (за згодою).

***Результати голосування:*** "за" – 9, "проти" – 0, "утримались" – 0.

*Рішення прийнято*

*Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко, К.Яловий та О.Панчук.*

**4.2. Депутат Київської міської ради О.Міщенко щодо скасування рішення Київради від 15.03.2015 №232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва" та передати приміщення на вул. Саксаганського, 38 на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація" (вих. №08/279/065-123 від 03.06.2015, вх. №08/9812 від 04.06.2015).**

*Розглядалось у протоколі №30 від 31.03.2015 – створена робоча група у складі: О.Міщенко, С.Федорченко, В.Росляков, представник ДКВ, представник КП "КЖСЕ".*

*Доповідач: О.Міщенко.*

***Слухали:*** О.Панчука.

***Виступив:*** Ю.Береговий.

***Ухвалили:*** Підтримати пропозицію депутата Київської міської ради О.Міщенка щодо скасування рішення Київради від 15.03.2015 №232/7569 "Про передачу до сфери управління Міністерства культури України нежилого приміщення у будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва" та передати приміщення на вул. Саксаганського, 38 на баланс КП "Київжитлоспецексплуатація".

2. Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) підготувати відповідний проект рішення Київради в установленому Регламентом порядку.

***Результати голосування:*** "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

*Рішення прийнято*

*Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.*

**4.3. Релігійна громада Руської Православної Старообрядницької Церкви щодо повернення храму Успіння Пресвятої Богородиці на вул. Григорія Сковороди, 9-Б** ***(колишня вул. Набережно-Микільська, 9-140)*** **(вих. №7/185 від 26.05.2015; вх. №08/9227 від 26.05.2015).**

***Розглядалося на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань культури та туризму 03.06.2015 – ухвалено вивчити питання спільно з управлінням охорони культурної спадщини.***

***Запрошені представники релігійної громади.***

***Слухали:*** О.Панчука.

***Виступив:*** Ю.Береговий.

***Ухвалили:*** Доручити Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) опрацювати звернення релігійної громади Руської Православної Старообрядницької Церкви та надати пропозиції щодо можливого вирішення порушеного питання.

***Результати голосування:*** "за" – 10, "проти" – 0, "утримались" – 0.

***Рішення прийнято***

***Під час ухвалення рішення були відсутні депутати Київської міської ради С.Федорченко та О.Панчук.***

**4.4. Департамент комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (КМДА) щодо передачі нежитлових приміщень загальною площею 1706,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11-а у державну власність до сфери управління Державної казначейської служби України (вих. №062/12/01-6218 від 04.06.2015)**

***Доповідач: Гудзь А.А.***

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Ухвалили:*** Вважати недоцільною передачу нежитлових приміщень загальною площею 1706,5 кв.м на вул. Терещенківській, 11-а з комунальної у державну власність до сфери управління Державної казначейської служби України.

***Результати голосування:*** "за" – 11, "проти" – 0, "утримались" – 0

***Рішення прийнято***

***Під час ухвалення рішення був відсутній депутат Київської міської ради С.Федорченко.***

**5. Питання приватизації:**

**5.1. Депутат Київської міської ради Левада С.Я. щодо включення до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Терещенківській, 17, літ. "В" (вих. №08/279/050-68 від 13.05.2015, вх. №08/8505 від 14.05.2015).**

***Доповідач: С. Левада.***

***Слухали:*** Ю.Берегового.

***Виступив:*** К.Яловий.

***Ухвалили:*** 1. Підтримати пропозицію Депутата Київради С. Левади щодо включення до Програми приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва нежитлових приміщень на вул. Терещенківській, 17, літ. "В".

**Заступник міського голови –**
**секретар Київської міської ради**

Береговому Ю.М.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 08.09.2015 № 08/231-2201/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*О.РЕЗНІКОВ*

"08" вересня 2015 року
№ 08/231 – 2201/ПР

08/231-2201/ПР
08.09.2015

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
**(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

*вул. Хрещатик,36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 60 32, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail:kmda@kma.gov.ua*
*udzkmda@ukr.net Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527*

04.09.2015 № 009-678р
*на №_____ від _____*

Заступнику міського голови –
секретарю Київської міської ради
Резнікову О.Ю

Шановний Олексію Юрійовичу!

Виконавчий орган Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київради «Про закріплення нежилого приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Саксаганського, 38».

Прошу Вас, шановний Олексію Юрійовичу, доручити постійним комісіям Київради розглянути зазначений проект рішення та винести його на пленарне засідання сесії Київської міської ради.

З повагою

Керівник апарату В. Бондаренко

097284

Гудзь А. А.
Остапчук 2026104