



08/231 - 2210/ПР
24.06.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "МАЯК ОБОЛОНІ" в урочищі "Оболонь", біля затоки "Верблюд" в Оболонському районі м. Києва для розміщення, експлуатації та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

78:139:0121

Проект рішення (екз.1)
ПР-20778
до справи

K-36294



2 347019 607782

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "МАЯК ОБОЛОНІ" в урочищі "Оболонь", біля затоки "Верблюд" в Оболонському районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що на зазначену земельну ділянку немає затвердженого детального плану або плану зонування цієї території відповідно до статті 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", а також те, що землі водного фонду за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування надаються у постійне користування особам, визначеним частиною третьою статті 59 Земельного кодексу України, керуючись статтею 18 Закону України "Про автомобільні дороги", статтями 9, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "МАЯК ОБОЛОНІ" в урочищі "Оболонь", біля затоки "Верблюд" в

Оболонському районі м. Києва орієнтовною площею 1,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для розміщення, експлуатації та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту (К-36294).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34901/3 від 16.11.2018

До справи

№ К-36294



до проекту рішення Київської міської ради:
*Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки комплексній дитячо-
юнацькій спортивній школі "МАЯК ОБОЛОНІ" в
урочищі "Оболонь", біля затоки "Верблюди" в
Оболонському районі м. Києва для розміщення,
експлуатації та обслуговування об'єктів фізичної
культури та спорту*

1. Юридична особа:

Назва	<i>Комплексна дитячо-юнацька спортивна школа "МАЯК ОБОЛОНІ"</i>
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	<i>КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА Код ЄДРПОУ засновника: 22883141 Адреса засновника: 01044, м.Київ, Шевченківський район, вулиця Хрещатик, будинок 36 КАСАЦЬКА ТЕТЯНА ЄВГЕНІВНА - керівник</i>

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Кінцевий бенефіціарний
власник (контролер)

Відсутній.

*за даними Єдиного державного реєстру
юридичних осіб, фізичних осіб-
підприємців та громадських формувань

Клопотання від 01.11.2018 № К-36294

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:78:139:0121к

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Сболонський, урочище "Оболонь", біля затоки "Верблюди"</i>
Площа	<i>1,08 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Вид використання	<i>для розміщення, експлуатації та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог статей 9, 123 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Території захисної зелені.

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка потрапляє до зеленої зони (вздовж затоки Верблюд).

Інші особливості:

Земельна ділянка розташована в прибережній захисній смузі затоки Верблюд та річки Дніпро.

Частина земельної ділянки обліковується за комплексною дитячо-юнацькою спортивною школою "Маяк", інша частина земельної ділянки обліковується за КП "Плесо" на підставі технічних звітів по встановленню зовнішніх меж землекористування.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ





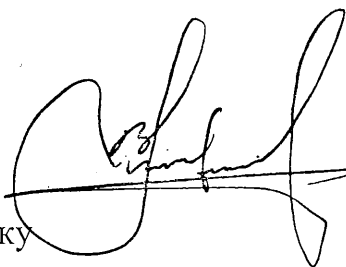
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 24.06.2019
№08/231- 2210/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

 В.ПРОКОПІВ

“24” червня 2019 року
№ 08/231 – 2210/ПР



08/231-2210/ПР
24.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

24.06.19 № 05715- 11838
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки комплексній дитячо-юнацькій спортивній школі "МАЯК ОБОЛОНІ" в урочищі "Оболонь", біля затоки "Верблюд" в Оболонському районі м. Києва для розміщення, експлуатації та обслуговування об'єктів фізичної культури та спорту" (справа К-36294) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ