08/231-2238/ПП
25.09.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Назаренку Анатолію Володимировичу на вул. Підлипка, 28 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:898:0070

Проект рішення (екз.1)
ПР-14208
від 20.09.2017 до справи
К-31229

2 347015 042082

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Назаренку Анатолію Володимировичу на вул. Підлипка, 28 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Назаренку Анатолію Володимировичу на вул. Підлипка, 28 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення індивідуального садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-31229).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії О.Міщенко

Секретар комісії І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності В.Слончак
Київської міської ради

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-26388 від 29.08.2017

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Назаренку Анатолію Володимировичу на вул. Підлипка, 28 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва

До справи
№ К-31229

2 347015 363880

1. Фізична особа:

Назва	***Назаренко Анатолій Володимирович***
Клопотання	***від 16.06.2017 № К-31229***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:898:0070к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Підлипка, 28***
Площа	***0,02 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для ведення індивідуального садівництва***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

За даними міського земельного кадстру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Назаренко О. М., яка надає свою згоду та не заперечує щодо відведення земельної ділянки заявнику (нотаріально засвідчена згода від 05.05.2017 № 1047). Земельна ділянка прмикає до присадибної ділянки гр. Назаренко О. М. (державний акт на право власності на земельну ділянку від 31.10.2008 № 10-7-08429). Відповідно до Генерального плану міста Києва, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови. Детальний план території не розроблено. Земельна ділянка вільна від капітальної забудови та розташована за межами червоних ліній вулиці Підлипка.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 25.09.2017 №08/231-2238/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

"25" вересня 2017 року
№ 08/231 – 2238/ПР

08/231-2238/ПР
25.09.2017

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.09.2017 № 057052-16672
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Назаренку Анатолію Володимировичу на вул. Підлипка, 28 у Дарницькому районі м. Києва для ведення індивідуального садівництва" (справа К-31229) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор О. Поліщук