08/231-2297/ПР
17.07.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____ Відм. у погодж

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбаню Олексію Олександровичу на вул. Володимира Наумовича, біля № 32 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
75:123:0017

Проект рішення (екз.1)
ПР-16897
до справи
К-34104

2 347015 068976

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбаню Олексію Олександровичу на вул. Володимира Наумовича, біля № 32 у Святошинському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка належить до території захисної зелені (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 16.05.2018 № 3735/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбаню Олексію Олександровичу на вул. Володимира Наумовича, біля № 32 у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (К-34104).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Філіпенко Наталія Анатоліївна

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації О. Спасибко

В.о. Директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) В. Дворніков
О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.12.2019
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Т. Гаркуша
24.12.2019

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31117/3 від 22.05.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Горбаню Олексію Олександровичу на вул. Володимира Наумовича, біля № 32 у Святошинському районі міста Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

До справи
№ К-34104

2 347017 807092

1. Фізична особа:

Назва	***Горбань Олексій Олександрович***
Клопотання	***від 03.05.2018 № К-34104***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:123:0017к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Святошинський, Володимира Наумовича біля № 32***
Площа	***0,08 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 16.05.20180 № 3735/0/12-53/12-03-18). ДПТ - відсутній. Земельна ділянка входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва. Заявником надано документи, що він є учасником АТО.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

в.о. Директор Департаменту
земельних ресурсів

Поліщук О.Г.