



08/231-2322/17P
28.09.2015

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Луначарського у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 1,122192 га на вул. Луначарського у Дніпровському районі м. Києва (обліковий код 66:177:018) статус скверу.

2. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою площею 1,122192 га на вул. Луначарського у Дніпровському районі міста Києва.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради" (Київської міської державної адміністрації) забезпечити безоплатне надання Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації) оригіналу Витягу з бази даних Державного земельного кадастру (Чергового кадастрового плану) земельної ділянки площею 1,122192 га на вул. Луначарського у Дніпровському районі міста Києва.

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 1,122192 га на вул. Луначарського у Дніпровському районі міста Києва.

6. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в комунальних засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

Р. Андрійко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

С. Костюк

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

В. Прокопів

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу
земельній ділянці на вулиці Луначарського,
у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Наразі в м. Києві кількість зелених зон, насаджень та озелених територій загального користування постійно зменшується внаслідок незаконного будівництва, неналежного виконання правил благоустрою територій, самовільного розміщення малих архітектурних форм. Створення скверу має на меті збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки та відвідувачів центральної районної поліклініки Дніпровського району. На даній земельній ділянці є багато доріжок та зелені насадження, проте доріжки не ремонтувались з радянських часів, газони не поливаються, не проводиться кронування дерев. Дана територія, як і центральна поліклініка, є обличчям Лівобережного масиву та Микільської Слобідки, тому хороший стан цієї території є пріоритетним. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її реставрації, відновлення здорового стану зелених насаджень, збереження від забудови та засмічення.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вулиці Луначарського, біля будинку 5 (Центральна районна поліклініка), у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати земельній ділянці площею 1,122192 га на вул. Луначарського, у Дніпровському районі м. Києва (обліковий код 66:177:018) статусу скверу; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року» та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

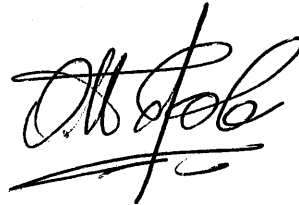


6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

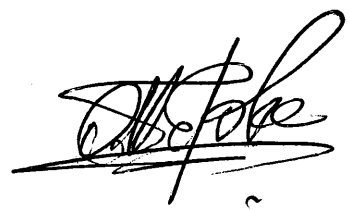
Надання земельній ділянці площею 1,122192 га на вул. Луначарського, у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробити місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради
О.Ф. Петровець

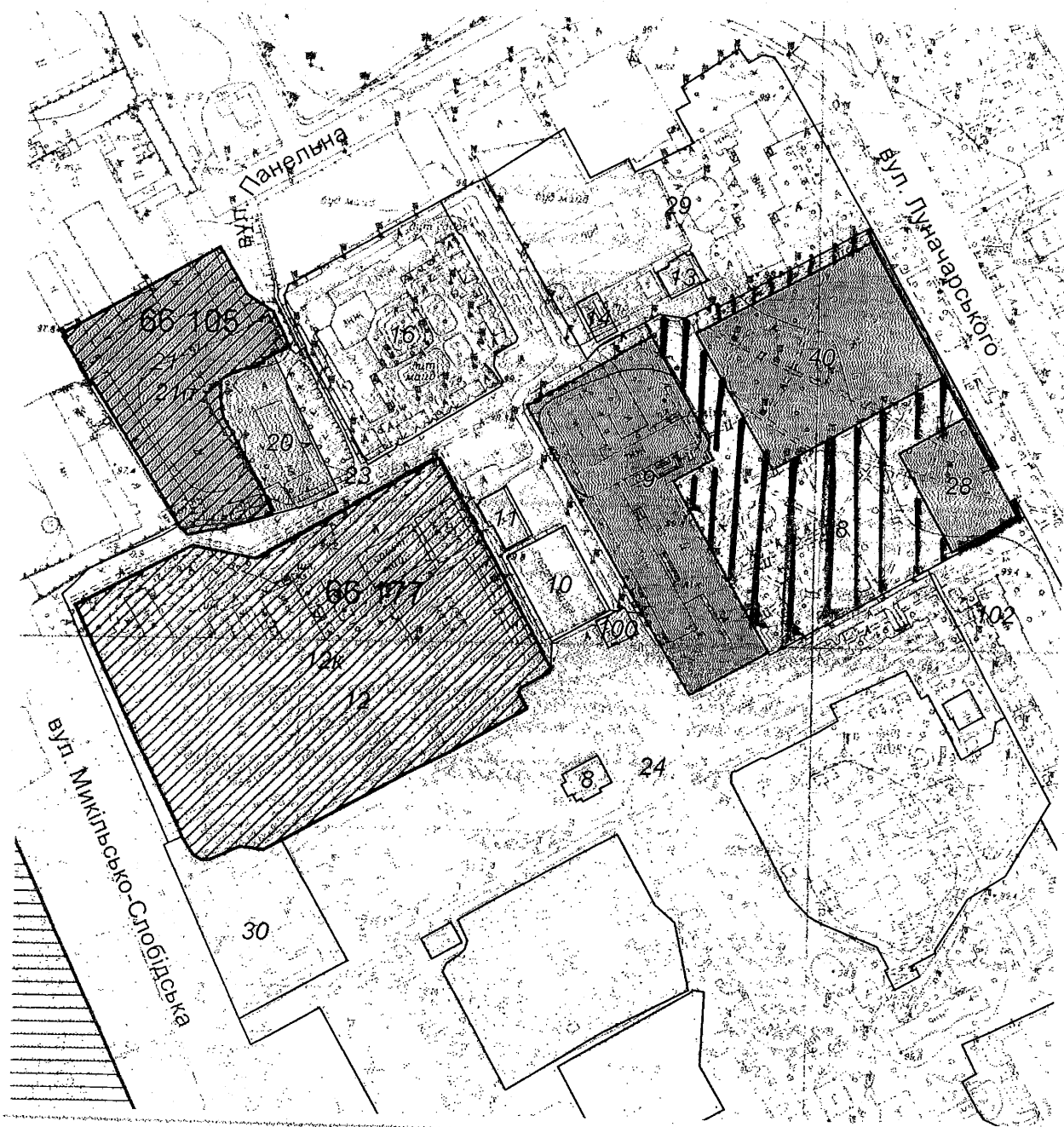
Депутат Київської міської ради



Петровець О. Ф.



ПЛАН СХЕМА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



[Handwritten signature]



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.09 2015 № 057024-17082

на № 08/279/079-407/15-в від 17.09.2015

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Шановний Олеже Федоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.09.2015 № 08/279/079-407/15-в.

За результатами розгляду повідомляємо, що згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка (згідно наданої план-схеми) площею 11221,92 кв. м. (обліковий код 66:177:018) обліковується як землі не надані у власність чи користування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки. Документи, що посвідчують право на неї, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не зареєстровано.

Також інформуємо, що з 01.01.2013 набрали чинності зміни у законодавстві України в частині розмежування земель державної і комунальної власності, здійснення державної реєстрації земельних ділянок та прав на них відповідно до яких, ведення Державного кадастру в м. Києві здійснюється виключно Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві, а реєстрація прав на земельні ділянки - Управлінням державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві та нотаріусами (у випадках, передбачених законом).

З повагою

Директор

О.Поліщук



303

**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2015
№08/231-2322/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелєєву П.О.

О.РЕЗНИКОВ

“28” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2322/ПР

02 жов 2015



08/231-2322/17P
28.09.2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"23" вересня 2015 р.

№ 08/231/049-420/15

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Резнікову О. Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Направляю на розгляд проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Луначарського у Дніпровському районі м. Києва» та прошу надати доручення щодо розгляду проекту рішення відповідним комісіям Київради та Управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради, як невідкладного.

Додаток:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Луначарського у Дніпровському районі м. Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 2 арк.
3. План схема земельної ділянки на 1 арк.
4. Копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ