

08/231-2323/17
28.09.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Плеханова у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва (обліковий код 63:021:001) статус скверу.
2. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.
3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі міста Києва.
4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити безоплатне надання Комунальному підприємству по утриманню зелених

насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оригіналу Витягу з бази даних Державного земельного кадастру (Чергового кадастрового плану) земельної ділянки площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі міста Києва.

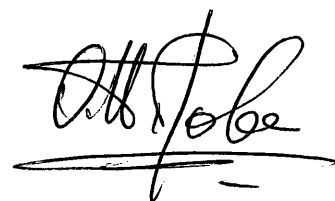
5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі міста Києва.

6. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в комунальних засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

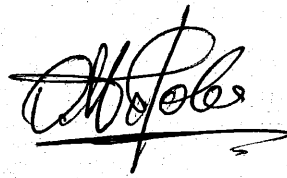
Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

Р. Андрійко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

С. Костюк

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

В. Прокопів

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу
земельній ділянці на вулиці Плеханова
у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку мешканців Лівобережного масиву, Микільської Слобідки. Створення скверу сприятиме моральному вихованню дітей, дасть можливість для повноцінного сімейного і культурного відпочинку, позитивно впливатиме на стан здоров'я дітей та підлітків, їх естетичне і культурне виховання. В разі надання земельній ділянці статусу скверу забудовники будуть позбавлені можливості забудувати таку ділянку, тим самим знищивши місце для культурного відпочинку мешканців Лівобережного масиву та Микільської Слобідки.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вулиці Плеханова, біля будинку 4А, 4Б, у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надання земельній ділянці площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва (обліковий код 63:021:001) статусу скверу; внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року» та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, а саме: додання скверу згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

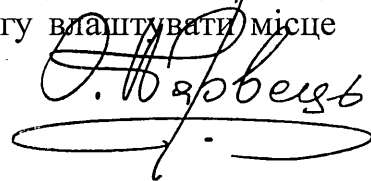
Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

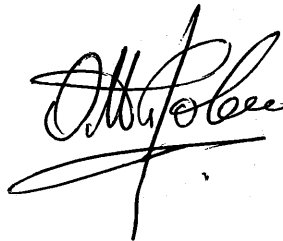
Надання земельній ділянці площею 5,271344 га на вул. Плеханова у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце


О. В. Золотарев

відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробити місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради
О. Ф. Петровець

Депутат Київської міської ради

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'O. F. Petrovets', written in a cursive style.

Петровець О. Ф.

ПЛАН СХЕМА
ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



[Handwritten signature]



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.09 2015 № 057024-17083

на № 08/279/079-406/15-в від 17.09.2015

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Шановний Олеже Федоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 17.09.2015 № 08/279/079-406/15-в.

За результатами розгляду повідомляємо, що згідно бази даних міського земельного кадастру земельна ділянка, що позначена на план-схемі, являє собою частину земельної ділянки площею 52713,44 кв. м. (обліковий код 63:021:001) на вул. Раїси Окіпної, 5, 5-а, 5-б; вул. Плеханова, 12-12-а, 4-а, 4-б; вул. Марини Раскової, 8 у Дніпровському районі та обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва та повним товариством «Ломбард «Україна» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки. Документи, що посвідчують право на неї, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не зареєстровано.

Також інформуємо, що з 01.01.2013 набрали чинності зміни у законодавстві України в частині розмежування земель державної і комунальної власності, здійснення державної реєстрації земельних ділянок та прав на них відповідно до яких, ведення Державного кадастру в м. Києві здійснюється виключно Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві, а реєстрація прав на земельні ділянки - Управлінням державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві та нотаріусами (у випадках, передбачених законом).

З повагою

Директор

Політасв В.П. 278-41-65

О.Політасв



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2015
№08/231-2323/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелєєву П.О.

О.РЕЗНИКОВ

“28” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2323/ПР

02 жов 2015



08/231-2323/MP
28.09.2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"25" вересня 2015 р.

№ 08/279/089-440/15

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Резнікову О. Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Направляю на розгляд проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Плеханова у Дніпровському районі м. Києва» та прошу надати доручення щодо розгляду проекту рішення відповідним комісіям Київради та Управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради, як невідкладного.

Додаток:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Плеханова у Дніпровському районі м. Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 2 арк.
3. План схема земельної ділянки на 1 арк.
4. Копія листа Департаменту земельних ресурсів на 1 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ