

08/231-2339/PP
30.09.2015



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва

Відповідно до статті 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати земельній ділянці площею 0,36 га на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва статус скверу.

2. Внести зміни до «Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року», затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 (таблиця 2 «Озеленені території загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам»), додавши земельну ділянку, визначену пунктом 1 цього рішення, до переліку скверів Дніпровського району міста Києва.

3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо

оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою площею 0,36 га на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі міста Києва.

4. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) забезпечити безоплатне надання Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Дніпровського району виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) оригіналу Витягу з бази даних Державного земельного кадастру (Чергового кадастрового плану) земельної ділянки площею 0,36 га на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі міста Києва.

5. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки орієнтовною площею 0,36 га на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі міста Києва.

6. Це рішення Київради офіційно оприлюднити в комунальних засобах масової інформації.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

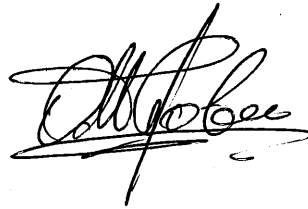
Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Петровець

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

Р. Андрійко

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

С. Костюк

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

В. Прокопів

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

Д. Гордон

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Державін

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу
земельній ділянці на вулиці Флоренції
у Дніпровському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування земельної ділянки, збереження зелених насаджень на ній. На даній земельній ділянці знаходиться дитячий майданчик, проте територія ділянки є засміченою та не доглядається. Враховуючи велику кількість незаконних забудов на Лівобережному масиві, Микільській Слобідці, в громадян залишається все менше місць для культурного, сімейного відпочинку. Забудовники облаштовують тільки місця для паркування автомобілів, тим самим збільшуючи заасфальтовану територію і відповідно зменшуючи територію з зеленими насадженнями. Створення скверу сприятиме вирішенню багатьох екологічних проблем, зокрема, поліпшенню якості повітря, допоможе частково ослабити міську спеку в літній період.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі міста Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надання земельній ділянці площею 0,36 га на вул. Флоренції у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу; внесення змін до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року» та продовженої на період 2010-2015 років рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, а саме: додання скверу згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Дніпровського району.

Дана земельна ділянка не відноситься до земель, які передані в постійне користування Управлінню житлово-комунального господарства Державного управління справами.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування ККО «Київзеленбуд».

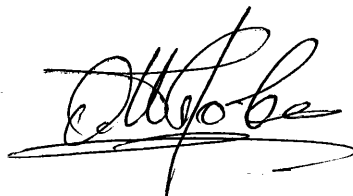


6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці площею 0,36 га на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва статусу скверу дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій, зменшити кількість сміття та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради
О.Ф. Петровець

Депутат Київської міської ради



Петровець О. Ф.



ПЛАН СХЕМА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



63:021:012

Ольга



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул.Хрещатик, 32-а, м.Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.09.2015 № 057024-17482

на № 08/279/079-447/15 від 28.09.2015

Депутатові Київської міської ради
Петровцю О.Ф.

Шановний Олеже Федоровичу!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розглянуто Ваше депутатське звернення від 28.09.2015 № 08/279/079-447/15.

За результатами розгляду повідомляємо, що частина земельної ділянки, яка позначена на наданих Вами картографічних матеріалах (кадастровий номер 8000000000:63:21:0012) згідно рішення Київської міської ради від 14.03.2002 № 300/1734 передана в постійне користування Управлінню житлово-комунального господарства Державного управління справами для експлуатації та обслуговування житлових будинків, що посвідчено державним актом на право постійного користування землею за адресою: вул. Раїси Окіпної, 3а, 3б, 3в у Дніпровському районі від 22.12.2003 № 66-4-00029. Інша частина земельної ділянки згідно бази даних міського земельного кадастру (обліковий код 63:021:001) на вул. Раїси Окіпної, 5, 5-а, 5-б; вул. Плеханова, 12-12-а, 4-а, 4-б; вул. Марини Раскової, 8 у Дніпровському районі обліковується за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва та повним товариством «Ломбард «Україна» на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада не приймала рішення про передачу цієї земельної ділянки. Документи, що посвідчують право на неї, станом на 31.12.2012, у Департаменті земельних ресурсів не зареєстровано.

Також інформуємо, що з 01.01.2013 набрали чинності зміни у законодавстві України в частині розмежування земель державної і комунальної власності, здійснення державної реєстрації земельних ділянок та прав на них відповідно до яких, ведення Державного кадастру в м. Києві

здійснюється виключно Головним управлінням Держгеокадастру у м. Києві, а реєстрація прав на земельні ділянки - Управлінням державної реєстрації Головного територіального управління юстиції у м. Києві та нотаріусами (у випадках, передбачених законом).

З повагою

Директор

О.Поліщук



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Андрійку Р.Ю.
Прокопіву В.В.
Державіну В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 30.09.2015
№08/231-2339/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.
Пантелєєву П.О. – до відома

О.РЕЗНИКОВ

“30” вересня 2015 року
№ 08/231 – 2339/ПР

01 жовт 2015



08/231-2339/111
30.09.2015

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ

"29" вересня 2015 р.

№ 08/231/048-454/15

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Резнікову О. Ю.

Шановний Олексію Юрійовичу!

Направляю на розгляд проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва» та прошу надати доручення щодо розгляду проекту рішення відповідним комісіям Київради та Управлінню правового забезпечення діяльності Київської міської ради, як невідкладного.

Додаток:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці на вулиці Флоренції, біля будинків 5, 12-А і будинків на вулиці Раїси Окіпної 5-Б, 5-А, 7-А у Дніпровському районі м. Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради на 2 арк.
3. План схема земельної ділянки на 1 арк.
4. Копія листа Департаменту земельних ресурсів на 2 арк.

З повагою,
депутат Київської міської ради

О.Ф.ПЕТРОВЕЦЬ