



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ" на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування молитовного будинку та культової споруди

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

85:148:0016

Проект рішення (екз.1)
ПР-20822
до справи

K-38590



2 347019 608222

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ" на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ" на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва орієнтовною площею 0,19 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади м. Києва) в постійне користування для експлуатації та обслуговування молитовного будинку та культової споруди згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-38590).

2. Встановити строк дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

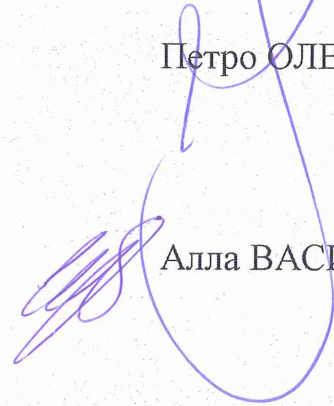


Олександр СПАСИБКО

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора - начальник юридичного
управління Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань культури, туризму та інформаційної
політики

Голова

Вікторія МУХА

Секретар

Олександр ПОЖИВАНОВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-37989 від 20.05.2019

До справи
№ К-38590



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення в постійне
користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНІЙ
ОРГАНІЗАЦІЇ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТИЯН
ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ" на вул. Вітряні Гори, 6б у
Подільському районі м. Києва для експлуатації та
обслуговування молитовного будинку та культової
споруди**

1. Юридична особа:

Назва	РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ"
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	З'їзд засновників. Адреса засновника: 03115, м.Київ, Святошинський район, вул. Оніскевича, будинок 3.
*за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб- підприємців та громадських формувань	Відомості у Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань відсутні.
Клопотання	від 09.04.2019 № К-38590

2. Відомості про земельну ділянку 8000000000:85:148:0016к

Місце розташування (адреса)	м. Київ, р-н Подільський, вул. Вітряні гори, 6б
Площа	0,19 га
Вид та термін користування	Постійне користування
Вид використання	для експлуатації та обслуговування молитовного будинку та культової споруди

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20 квітня 2017 року № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована . Нежилий будинок (літ. А) та гараж, літера "Б" на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1503114780000) загальною площею 867,8 кв.м зареєстровано за РЕЛІГІЙНОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ", номер запису про право власності: 25176149.

Наявність ДПТ:

ДПТ або план зонування території відсутні.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Переважно території багатоповерхової житлової забудови та частково території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 10.05.2019 4695/0/12-53/12-03-19).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Не розташована у зеленій зоні відповідно до рішення Київради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями).

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру земельна ділянка на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва (код 85:148:0016) площей 1889,91 кв.м обліковується за РЕЛІГІЙНОЮ ОРГАНІЗАЦІЄЮ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ".

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту
земельних ресурсів

Петро ОЛЕНИЧ

**План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання

- від 09.04.2019 № К-38590

код земельної ділянки

- 85:148:0016к

юридична/фізична особа

- РЕЛІГІЙНА ОРГАНІЗАЦІЯ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА
ХРИСТИЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ"

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Подільський, вул. Вітряні гори, 6б

вид землекористування

- постійне користування

вид використання
земельної ділянки

- для експлуатації та обслуговування молитовного будинку та
культової споруди

орієнтовний розмір

- 0,19 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Мусі В.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 26.06.2019
№08/231- 2342/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.
Мондриївському В.М. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“26” червня 2019 року
№ 08/231 – 2342/ПР



08/231-2342/ПР
26.06.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

25.06.19 № 05715- 11936
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в постійне користування земельної ділянки РЕЛІГІЙНИЙ ОРГАНІЗАЦІЇ "УКРАЇНСЬКА ЦЕРКВА ХРИСТІЯН ВІРИ ЄВАНГЕЛЬСЬКОЇ" на вул. Вітряні Гори, 6б у Подільському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування молитовного будинку та культової споруди" (справа К-38590) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 №579/579.

З повагою
Директор

Петро ОЛЕНИЧ

Виконавець Галина ПАВЛИК