



08/231-2509/11
13.08.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

X сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відсл. у нав. розв.

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на вул. Бахмацькій та вул. Олевській у Святошинському районі міста Києва для будівництва індивідуального гаража

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:500:0015

Проект рішення (екз.1)
ПР-17083
до справи

K-34491



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на вул. Бахмацькій та вул. Олевській у Святошинському районі міста Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації за функціональним призначенням, а саме: земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (існуючі) (витяг з містобудівного кадастру від 26.06.2018 № 4979/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на вул. Бахмацькій та вул. Олевській у Святошинському районі міста Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва індивідуального гаража (K-34491).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

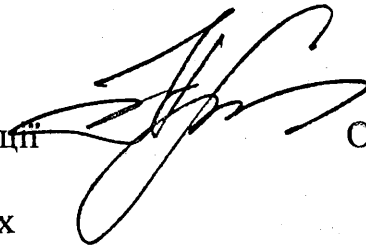
Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови

Київської міської державної адміністрації



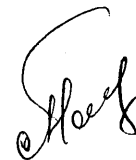
О. Спасибко

В.о. директора Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



В. Дворніков

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



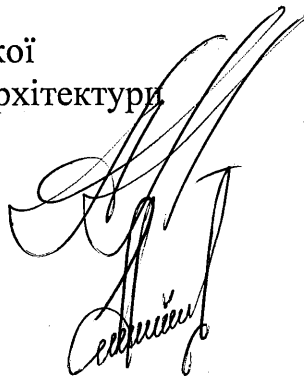
А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

10.12.2019

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

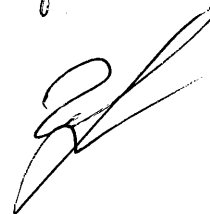


О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарасенко
24.12.2019

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-31804/1 від 06.07.2018

До справи

№ К-34491



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Щербатьку Сергію Володимировичу на
вул. Бахмацькій та вул. Олевській у Святошинському
районі міста Києва для будівництва індивідуального
гаража**

1. Фізична особа:

Назва **Щербатько Сергій Володимирович**
Клопотання **від 25.05.2018 № К-34491**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:500:0015к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, район вул.Бахмацької та
Олевської**
Площа **0,01 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва індивідуального гаража**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Інші особливості:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до території лісів та лісопарків (витяг з містобудівного кадастру від 26.06.2018 № 4979/0/12-53/12-03-18.

ДПТ – відсутній. Заявником надано документи, що він є учасником АТО.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.
Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: в.о. директора Департаменту земельних ресурсів Дворніков В.М.

В.о. директора Департаменту
земельних ресурсів



Дворніков В.М.

