



08/231-250/MP
19.03.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

**Про деякі питання оренди майна
комунальних закладів охорони
здоров'я міста Києва**

Відповідно до статей 26, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 16 Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», з метою забезпечення ефективного використання майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва для надання медичної допомоги населенню, недопущення звуження доступності медичних послуг, а також мінімізації потенційних корупційних ризиків, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Рекомендувати Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним у місті Києві державним адміністраціям, комунальним закладам охорони здоров'я міста Києва утримуватися від укладення та продовження договорів оренди майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та закріплено за закладами охорони здоров'я на праві оперативного управління або узуфрукту, із суб'єктами господарювання приватної форми власності, які здійснюють або мають намір здійснювати медичну практику чи надавати медичні послуги, у разі якщо такі послуги повністю або частково дублюють види медичної допомоги, медичних послуг або профіль діяльності відповідного комунального закладу охорони здоров'я міста Києва.

2. Встановити, що рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду або продовження договорів оренди, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та закріплено за комунальними закладами охорони здоров'я міста Києва на праві оперативного управління або узуфрукту, із суб'єктами господарювання приватної форми власності, які здійснюють або мають намір здійснювати медичну практику чи надавати медичні послуги, погоджується з постійною комісією Київської

міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї, соціальної та ветеранської політики.

3. Це рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики та постійну комісію Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї, соціальної та ветеранської політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутатка Київської міської ради

Марина ПОРОШЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань охорони здоров'я, сім'ї,
соціальної та ветеранської політики

Голова

Марина ПОРОШЕНКО

Постійна комісія Київської міської
ради з питань власності та
регуляторної політики

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради

«Про деякі питання оренди майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київської ради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київської ради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

На сьогодні у комунальних закладах охорони здоров'я міста Києва діє практика передачі приміщень в оренду суб'єктам господарювання приватної форми власності, які здійснюють медичну практику та надають медичні послуги. Зазначена практика може призводити до використання комунального майна у спосіб, що створює нерівні умови для діяльності комунальних закладів охорони здоров'я. Крім того, розміщення на території комунальних закладів охорони здоров'я суб'єктів господарювання приватної форми власності, які здійснюють або мають намір здійснювати медичну практику чи надавати медичні послуги, у разі якщо такі послуги повністю або частково дублюють види медичної допомоги, медичних послуг чи профіль діяльності відповідного комунального закладу охорони здоров'я, може негативно впливати на доступність медичної допомоги для населення. Це зумовлено тим, що частина приміщень, які могли б використовуватися для розвитку та розширення комунальних медичних послуг, фактично залучається до здійснення комерційної діяльності.

З огляду на зазначене, виникла необхідність прийняття рішення щодо надання рекомендацій Департаменту охорони здоров'я виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним у місті Києві державним адміністраціям, комунальним закладам охорони здоров'я міста Києва утримуватися від укладення та продовження договорів оренди майна, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та закріплено за закладами охорони здоров'я на праві оперативного управління або узуфрукту, із суб'єктами господарювання приватної форми власності, які здійснюють або мають намір здійснювати медичну практику чи надавати медичні послуги, у разі якщо такі послуги повністю або частково дублюють види медичної допомоги, медичних послуг або профіль діяльності відповідного комунального закладу охорони здоров'я.

Також проєктом рішення передбачається, що рішення балансоутримувача про намір передачі майна в оренду або продовження договорів оренди, що перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва та закріплено за комунальними закладами охорони здоров'я міста Києва на праві оперативного управління або узуфрукту, із суб'єктами господарювання приватної форми власності, які здійснюють або мають намір здійснювати

медичну практику чи надавати медичні послуги, погоджується з постійною комісією Київської міської ради з питань охорони здоров'я, сім'ї, соціальної та ветеранської політики.

Прийняття зазначеного рішення сприятиме ефективному та цільовому використанню майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва, забезпеченню недопущення звуження доступності медичних послуг для населення, а також мінімізації потенційних корупційних ризиків.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київради (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі й на виконання яких підготовлено проєкт рішення Київради)

Проєкт рішення розроблено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я», Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київради

Метою проєкту рішення є забезпечення ефективного та цільового використання майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва, забезпеченню недопущення звуження доступності медичних послуг для населення, а також мінімізації потенційних корупційних ризиків.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії

Прийняття проєкту рішення сприятиме соціальній підтримці та соціальній захищеності осіб з інвалідністю та не чинитиме негативний вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Інформація про те, чи містить проєкт рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ публічної інформації»

Проєкт рішення не містить службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ публічної інформації».

6. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проєкт рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

7. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат

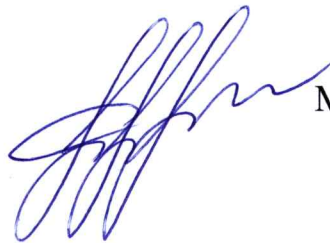
Реалізація проекту рішення не потребуватиме додаткового фінансування з бюджету міста Києва.

8. Прізвище або назву суб'єкта подання, прізвище, посаду, контактні дані доповідача проекту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення Київради

Суб'єктом подання проекту рішення Київської міської ради є депутатка Київської міської ради Марина Анатоліївна ПОРОШЕНКО.

Відповідальною за супроводження проекту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є депутатка Київської міської ради Марина Анатоліївна ПОРОШЕНКО.

Депутатка Київської міської ради



Марина ПОРОШЕНКО



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

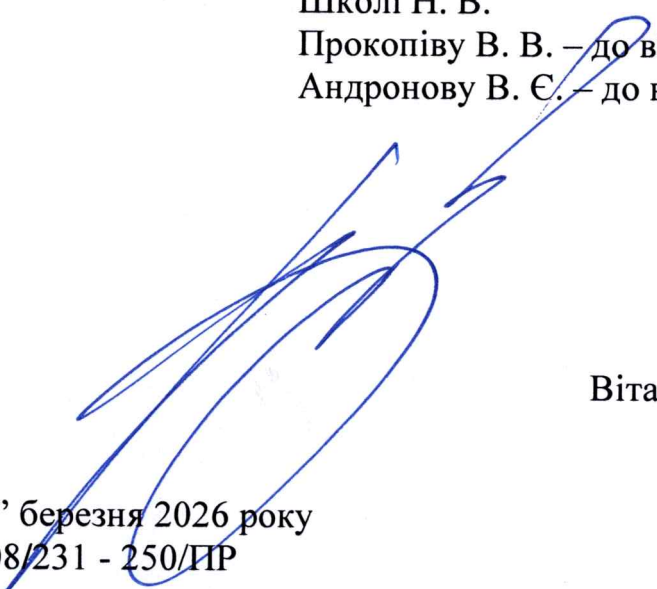
Порошенко М. А.
Присяжнюку М. О.
Положишник В. О.

Прошу розглянути проект рішення від 19.03.2026
№ 08/231 – 250/ПР в установленому порядку.

Тхорику С. М.
Прошу опрацювати в межах компетенції управління
Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Прокопіву В. В. – до відома
Андронову В. Є. – до відома



Віталій КЛИЧКО

“24” березня 2026 року
№ 08/231 - 250/ПР

08/231-250/MP
19.03.2026



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутатка Київської міської ради IX скликання
ПОРОШЕНКО МАРИНА АНАТОЛІІВНА

01010, м.Київ, вул. Івана Мазепи буд.16, тел.: (093) 049 36 38
e-mail: poroshenko.maryna@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

19 березня 2026 № 08/279/09/251-48 вих На № _____ від _____

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СУПРОВІДНИЙ ЛИСТ

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, направляю проєкт рішення Київської міської ради «Про деякі питання оренди майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва».

Додатки:

1. Проєкт рішення «Про деякі питання оренди майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва» в 1 прим. на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проєкту рішення «Про деякі питання оренди майна комунальних закладів охорони здоров'я міста Києва» в 1 прим. на 3 арк.
3. Електронна версія зазначених документів.

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

Депутатка Київської міської ради

Марина ПОРОШЕНКО