



09/231-256/MP
20.03.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№

ПРОЄКТ

Про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом ліквідації

Відповідно до статей 104, 105, 110, 111 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Припинити комунальне підприємство «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125) шляхом ліквідації.

2. Встановити строк заявлення кредитором своїх вимог до комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125) – два місяці з дня оприлюднення повідомлення про рішення щодо припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125).

3. Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи, пов'язані з виконанням пункту 1 цього рішення.

3.2. Утворити комісію з припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125) та затвердити її склад.

3.3. Затвердити проміжний та ліквідаційний баланси у встановленому порядку.

3.4. Привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

4. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) привести свої нормативно-правові акти у відповідність до цього рішення.

5. Оприлюднити це рішення на офіційному вебсайті Київської міської ради.

6. Рішення Київської міської ради набуває чинності з дня його оприлюднення.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та регуляторної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Вячеслав НЕПОП

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Михайло ПРИСЯЖНЮК

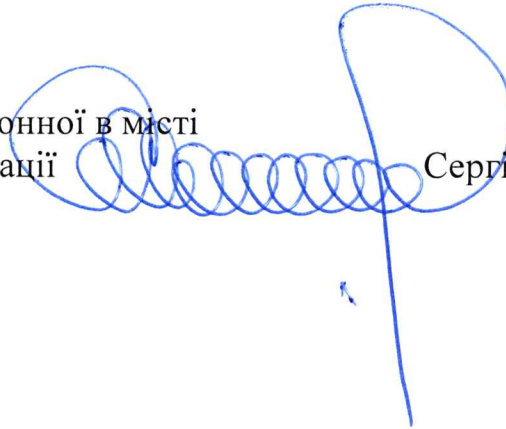
Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань власності та
регуляторної політики

Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Голова Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації



Сергій МОВЕНКО



Пояснювальна записка
до проєкту рішення Київської міської ради
««Про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс»
Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом
ліквідації» (далі – проєкт рішення)

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення Київської ради, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення Київської ради механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 104, 105, 110, 111 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб».

Комунальне підприємство «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації створене рішенням Солом'янської районної у місті Києві ради VII сесії V скликання від 20.12.2006 року № 99 «Про створення комунального підприємства «Солом'янка-Сервіс», перейменовано та передано до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та на підставі рішення VII сесії VI скликання Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 291/5678 «Про деякі питання діяльності комунальних підприємств та установ, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передаються до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації» (зі змінами від 10 листопада 2011 року № 607/6843).

Комунальне підприємство «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125), здійснює свою діяльність на підставі Господарського кодексу України, Цивільного кодексу України, законів України та нормативно-правових актів України та у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, актами Президента України і Кабінету Міністрів України, рішеннями Київської міської ради, розпорядженнями Київського міського голови, виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, іншими нормативно-правовими актами та своїм Статутом.

Основною метою діяльності підприємства є дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт; проведення заходів щодо державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, як акредитованим суб'єктом Міністерства юстиції України; сприяння розвитку підприємництва та самозайнятості населення; створення та розвитку власної

мережі інформаційного обслуговування населення району та м. Києва, раціонального використання комунального майна, коштів, залучених від юридичних та фізичних осіб, для будівництва і безпечної експлуатації несучих конструкцій на фасадах будинків, що створені для розміщення реклами на вулицях і спеціально відведених і обладнаних місцях, формування і підтримки єдиного візуального простору Солом'янського району м. Києва в цілому, з урахуванням архітектурно-художніх норм, правил, естетичної доцільності та інформаційного наповнення, будівництво та експлуатація телекомунікаційних мереж (власних та існуючих), надання оперативних телекомунікаційних послуг.

Предметом діяльності підприємства є виконання відповідних розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), якими визначено замовником нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення об'єктів Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію, в тому числі по інвестиційним об'єктам; виконання функцій замовника з нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення об'єктів; здійснення функцій замовника щодо закупівлі товарів, робіт і послуг для проведення ремонтних робіт рекламоносіїв на об'єктах житлового та нежитлового фонду (приміщень, будинків, споруд) за згодою власника; здійснення технічного нагляду за виконанням будівельних та ремонтних робіт і проведення взаєморозрахунків за виконання завершених робіт та ін.

На теперішній час у підприємстві залишаються працевлаштованими керівник та головний бухгалтер, яким проводиться нарахування мінімальної заробітної плати, що призводить до зростання загальної суми заборгованості по її виплаті, яка станом на 01.01.2026 року складає 627,9 тис. грн., а також сума податкового боргу становить 205,8 тис.грн. (податок на доходи з фізичних осіб – 151,0 тис.грн., військовий збір – 33,0 тис.грн., ЄСВ – 32,8 тис.грн.). Тому, станом на 29.01.2026 року за несплату ЄСВ підприємство має одне відкрите виконавче провадження на суму 15,44 тис.грн. (з урахуванням штрафних санкцій).

Сума непогашених зобов'язань підприємства становить 66,0 тис. грн.

За результатом проведення засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств, переданих до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за 2024 рік, робота комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації визнана задовільною, підприємство не функціонує та є економічно нерентабельним.

Фінансові плани щодо визначення обсягів доходів, витрат, джерела формування коштів та напрями їх використання для забезпечення діяльності, розвитку та сплати податків, підприємством на 2024 та 2025 роки на затвердження до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації не подавались.

За результатами подальшої господарської діяльності комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві

державної адміністрації та з метою припинення економічно неактивного підприємства, яке перебуває у сфері управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, виникла необхідність у прийнятті цього проєкту рішення.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення Київради

Проєкт рішення розроблено відповідно до статей 104, 105, 110, 111 Цивільного кодексу України, пункту 30 частини першої статті 26, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 15, 17 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань», Закону України «Про особливості регулювання діяльності юридичних осіб окремих організаційно-правових форм у перехідний період та об'єднань юридичних осіб».

Проєкт рішення розроблено з дотриманням вимог Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176.

Проєкт рішення не носить нормативно-правовий характер, оскільки не містить норм, що не зачіпають соціально-економічні, політичні, особисті та інші права, свободи й законні інтереси громадян, а отже не підлягає державній реєстрації в органах юстиції.

Проєкт рішення не має ознак регуляторного акту, не містить положень нормативно-правового та міжвідомчого характеру, оскільки встановлює норми права виключно для визначеного кола осіб і розрахований на одноразове застосування, не є обов'язковим для інших міністерств, органів виконавчої влади, а також органів місцевого самоврядування, підприємств, установ, організацій, що не входять до сфери управління виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення Київради, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення Київради

Метою прийняття даного проєкту рішення є оптимізація структури та кількості комунальних підприємств територіальної громади міста Києва.

Проєктом рішення передбачено припинити комунальне підприємство «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації (ідентифікаційний код 34879125) шляхом ліквідації.

4. Інформація про те, чи стосується проєкт рішення прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та який вплив він матиме на життєдіяльність цієї категорії, а також наявності позиції щодо проєкту рішення Уповноваженого Київської міської ради з прав осіб з інвалідністю та громадських об'єднань осіб з інвалідністю

Проект рішення розроблено з урахуванням вимог Конституції України, інших нормативно-правових актів, та не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю, і не має безпосередній вплив на життєдіяльність цієї категорії громадян.

Проект рішення не потребує отримання позиції від Уповноваженого Київської міської ради з прав осіб з інвалідністю та громадських об'єднань осіб з інвалідністю.

5. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посаду, контактні дані доповідача проекту рішення Київради на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проекту рішення Київради

Суб'єктом подання проекту рішення є депутат Київської міської ради – Вячеслав НЕПОП.

Доповідач проекту рішення на пленарному засіданні: голова Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації – Сергій МОВЕНКО.

Відповідальною особою за супроводження проекту рішення Київської міської ради є виконувач обов'язків начальника відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації – Богдан БОНДАРЕНКО (контактний тел.: 044 – 2070932).

6. Інформація про те, чи містить проект рішення службову інформацію у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації», у тому числі не містить службової інформації.

7. Інформація про те, чи містить проект рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних»

Проект рішення не містить інформації про фізичних осіб (їх персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Депутат Київської міської ради

Вячеслав НЕПОП



«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Євген МАЛИЙ

ПРОТОКОЛ № 1

засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за 2024 рік

від 11.03.2025

Місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари зали пленарних засідань Київської міської ради

ПРИСУТНІ:

Євген МАЛИЙ - заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Володимир АНТОНОВ – начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Юлія ПАХАЛЕНКО – заступник керівника апарату – начальник управління – головний бухгалтер управління фінансово-господарського забезпечення – начальник відділу фінансового забезпечення та звітності апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Оксана ІГНАТЕНКО - головний спеціаліст фінансово-аналітичного відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Олександр КОВАЛЕНКО – головний спеціаліст Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Павло МАРХАЙЧУК - заступник директора – начальник Управління операційного аналізу Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Інна ПИЛИПЕЦЬ - заступник начальника відділу фінансів будівельного комплексу та капітальних вкладень Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ЗАПРОШЕНІ:

Олексій ЗГУРСЬКИЙ - директор Комунального підприємства (далі - КП) «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Лідія СУГЛОБОВА - головний бухгалтер КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Юрій КАРАСЕНКО – заступник головного бухгалтера – начальник планово – економічного відділу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Микола БЕРЕЗІВСЬКИЙ – виконувач обов'язків директора КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Затвердження персонального складу комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за 2024 рік;
2. Розгляд результатів фінансово-господарської діяльності КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» за 2024 рік;
3. Розгляд результатів фінансово-господарської діяльності КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за 2024 рік;
4. Розгляд результатів фінансово-господарської діяльності КП «Школяр» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за 2024 рік;

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

СЛУХАЛИ:

Євгена МАЛОГО, який повідомив про необхідність затвердження персонального складу комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за 2024 рік.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити персональний склад комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за 2024 рік у складі:

Голова комісії:

Євген МАЛИЙ - заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Члени комісії:

Юлія ПАХАЛЕНКО – заступник керівника апарату – начальник управління – головний бухгалтер управління фінансово-господарського забезпечення – начальник відділу фінансового забезпечення та звітності апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Оксана ІГНАТЕНКО - головний спеціаліст фінансово-аналітичного відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Олександр КОВАЛЕНКО – головний спеціаліст Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Павло МАРХАЙЧУК - заступник директора – начальник Управління операційного аналізу Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Інна ПИЛИПЕЦЬ - заступник начальника відділу фінансів будівельного комплексу та капітальних вкладень Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Секретар комісії (без права голосу):

Володимир АНТОНОВ - начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голосували:

за - 6

проти – 0

утримались – 0

Рішення прийнято.

2. Про підсумки фінансово-господарської діяльності КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» за 2024 рік.

СЛУХАЛИ:

Олексія ЗГУРСЬКОГО – директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» про підсумки фінансово-господарської діяльності за 2024 рік.

ВИСТУПИЛИ:

Євген МАЛИЙ, який запропонував прийняти інформацію до відома та визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік задовільною.

ВИРІШИЛИ:

Визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік задовільними.

Голосували:

за - 6

проти – 0

утримались – 0

Рішення прийнято.

3. Про підсумки фінансово-господарської діяльності КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за 2024 рік.

СЛУХАЛИ:

Миколу БЕРЕЗІВСЬКОГО, який доповів про основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік.

ВИСТУПИЛИ:

Оксана ІГНАТЕНКО з питанням щодо причин не затвердження річних фінансових планів на 2024 та 2025 роки, що є порушенням вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139 «Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади міста Києва».

СЛУХАЛИ:

Миколу БЕРЕЗІВСЬКОГО, який повідомив про те, що організаційно-правові заходи по складанню річних фінансових планів на 2024 та 2025 роки здійснювались шляхом внесення змін до плану стратегії розвитку підприємства, який було подано на затвердження до Департаменту економіки та інвестицій. Натомість, план стратегії розвитку підприємства був відхилений Департаментом економіки та інвестицій по причині того, що підприємство рахується у переліку підприємств, які є претендентами на реорганізацію шляхом приєднання до Комунального

підприємства з питань будівництва житлових будинків Житлоінвестбуд-УКБ (КП "Житлоінвестбуд-УКБ"), у зв'язку із складним фінансово-економічним становищем Комунального підприємства «Солом'янка-Сервіс».

ВИСТУПИЛИ:

Олександр КОВАЛЕНКО, який повідомив, що відсутність затвердженого плану стратегії розвитку підприємства не забороняє затверджувати річні фінансові плани, а тому рекомендував здійснити організаційно-правові заходи по складанню річних фінансових планів без плану стратегії розвитку підприємства, з урахуванням вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139 «Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади міста Києва», та подати їх на затвердження до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації термін до 01.05.2025.

ВИСТУПИЛИ:

Юлія ПАХАЛЕНКО, яка зауважила, що у КП «Солом'янка-Сервіс» рахується заборгованість з виплати заробітної плати.

ВИСТУПИЛИ:

Євген МАЛИЙ, який запропонував прийняти інформацію до відома та визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік задовільними.

ВИРІШИЛИ:

Визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік задовільною.

Голосували:

за - 1

проти - 4

утримались - 1

Рішення не прийнято.

ВИСТУПИЛИ:

Євген МАЛИЙ, який запропонував прийняти інформацію до відома та визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік незадовільними.

ВИРІШИЛИ:

Визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік незадовільною.

Голосували:

за - 4

проти - 1

утримались – 1
Рішення прийнято.

4. Про підсумки фінансово-господарської діяльності КП «Школяр» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за 2024 рік.

СЛУХАЛИ:

Євгена МАЛОГО, який доповів про ситуацію щодо КП «Школяр» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації. Проект річного фінансового плану на 2025 рік до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації на погодження не надходив по причині відсутності працівників у даному підприємстві. Також зазначив, що підприємство програло тендер на закупівлю продуктів дитячого харчування, який мав дати можливість поновити роботу даного підприємства та покращити фінансово-економічну ситуацію. Натомість, на даний час розглядається питання щодо його подальшого існування та діяльності. Також запропонував прийняти інформацію до відома та визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік незадовільною.

ВИРІШИЛИ:

Визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за 2024 рік незадовільною.

Голосували:

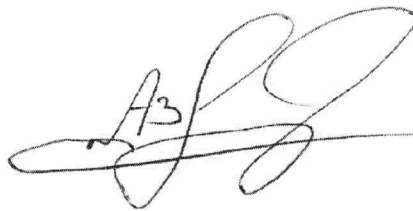
за - 6

проти – 0

утримались – 0

Рішення прийнято.

Секретар комісії



Володимир АНТОНОВ

Додаток 3

до розпорядження виконавчого

органу Київської міської ради

(Київської міської державної адміністрації)

від 19 лютого 2003 року № 237

(у редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

від 12 лютого 2021 року № 264)

Висновки та рекомендації комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління
Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за 2024 рік від 11.03.2025
(назва органу управління)

№ п/п	Повна назва підприємств, установ та організацій	Код ЄДРПОУ	Висновки стосовно результатів фінансово господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, у звітному періоді	Пропозиції та рекомендації стосовно покращення роботи підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та/або вжиття заходів організаційного, розпорядчого характеру
1	2	3	4	5
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	35756919	Визнати фінансово-господарську діяльність за 2024 рік задовільною	Пропозиції та рекомендації відсутні.
2	КП "Солом'янка-Сервіс" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації	34879125	Визнати фінансово-господарську діяльність за 2024 рік незадовільною	В термін до 01.05.2025 подати на затвердження до Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації погоджений проект річного фінансового плану підприємства на 2025 рік (без плану стратегії розвитку підприємства), відповідно до вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139 «Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади міста Києва», та від 19.02.2003 № 237 «Про деякі питання діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва».
3	КП "Школяр" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації	16483242	Визнати фінансово-господарську діяльність за 2024 рік незадовільною	Опрацювати питання спільно із Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією щодо подальшого існування та діяльності КП "Школяр" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації

Голова комісії

Є. МАЛИЙ

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

 Вячеслав НЕПОП

ПРОТОКОЛ № 1

засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за I півріччя 2025 року

від 07.08.2025

Місце проведення: м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, кулуари зали пленарних засідань Київської міської ради

ПРИСУТНІ:

Вячеслав НЕПОП - заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Олександр СМИК - перший заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Володимир АНТОНОВ - начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Юлія ПАХАЛЕНКО - заступник керівника апарату - начальник управління - головний бухгалтер управління фінансово-господарського забезпечення - начальник відділу фінансового забезпечення та звітності апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Таїсія РОМАНОВА - головний спеціаліст фінансово-аналітичного відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Сергій ЗБОРОВСЬКИЙ - заступник начальника управління ефективності діяльності комунальних підприємств та розвитку комунальних активів - начальник відділу з питань розвитку комунального сектору економіки Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Оксана КОЛТИК - директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Інна ПИЛИПЕЦЬ - заступник начальника відділу фінансів будівельного комплексу та капітальних вкладень Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ЗАПРОШЕНЦІ:

Олексій ЗГУРСЬКИЙ - директор Комунального підприємства (далі - КП) «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Лідія СУГЛОБОВА - головний бухгалтер КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Юрій КАРАСЕНКО - заступник головного бухгалтера - начальник планово-економічного відділу КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»;

Микола БЕРЕЗІВСЬКИЙ - виконувач обов'язків директора КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Затвердження персонального складу комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за I півріччя 2025 року.
2. Розгляд результатів фінансово-господарської діяльності КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» за I півріччя 2025 року.
3. Розгляд результатів фінансово-господарської діяльності КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за I півріччя 2025 року.

РОЗГЛЯД (ОБГОВОРЕННЯ) ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

СЛУХАЛИ:

Вячеслава НЕПОПА, який повідомив про необхідність затвердження персонального складу комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за I півріччя 2025 року.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити персональний склад комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств, установ та організацій, що належать комунальній власності територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, І півріччя 2025 року у складі:

Голова комісії:

Вячеслав НЕПОП - заступник голови Київської міської державної адміністрації;

Члени комісії:

Олександр СМІК – перший заступник голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації;

Юлія ПАХАЛЕНКО – заступник керівника апарату начальника управління – головний бухгалтер управління фінансово-господарського забезпечення – начальник відділу фінансового забезпечення та звітності апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Тайсія РОМАНОВА - головний спеціаліст фінансово-аналітичного відділу фінансово-економічного управління Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Сергій ЗБОРОВСЬКИЙ – заступник начальника управління ефективності діяльності комунальних підприємств та розвитку комунальних активів – начальник відділу з питань розвитку комунального сектору економіки Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Оксана КОЛТИК - директор Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

Інна ПИЛИПЕЦЬ - заступник начальника відділу фінансів будівельного комплексу та капітальних вкладень Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

Секретар комісії (без права голосу):

Володимир АНТОНОВ - начальник відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голосували:

за - 7

проти – 0

утримались – 0

Рішення прийнято.

2. Про підсумки фінансово-господарської діяльності КП «Керуюча компанія обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» з I півріччя 2025 року.

СЛУХАЛИ:

Олексія ЗГУРСЬКОГО – директора КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» про підсумки фінансово-господарської діяльності за I півріччя 2025 року.

ВИСТУПИЛИ:

Вячеслав НЕПОП, який запропонував прийняти інформацію до відома та визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за I півріччя 2025 року задовільною.

ВИРІШИЛИ:

Визнати результати фінансово-господарської діяльності підприємства за I півріччя 2025 року задовільними.

Голосували:

за - 7

проти – 0

утримались – 0

Рішення прийнято.

3. Про підсумки фінансово-господарської діяльності КП «Солом'янка-Сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації за I півріччя 2025 року.

СЛУХАЛИ:

Миколу БЕРЕЗІВСЬКОГО, який доповів про основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за I півріччя 2025 року.

ВИСТУПИЛИ:

Таїсія РОМАНОВА з питанням щодо не подання проекту річного фінансового плану на 2025 рік на погодження, що є порушенням вимог розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139 «Про затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади міста Києва».

СЛУХАЛИ:

Миколу БЕРЕЗІВСЬКОГО, який повідомив про те, що при підготовці фінансового плану на 2025 рік виникли питання щодо планування прибутковості підприємства, у зв'язку з наявним фінансуванням на 2025 рік.

16.06.2025 фінансовий план на 2025 рік був направлений на розгляд та погодження до Департаменту фінансів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

ВИСТУПИЛИ:

Інна ПИЛИПЕЦЬ, яка повідомила про те, що проект фінансового плану б. наданий на погодження в електронному вигляді за допомогою Web-застосунку ІК «Баланс» із порушенням вимог розпорядження виконавчого органу Київськ міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139 «П затвердження Порядку складання, затвердження та контролю виконанн фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальн громади міста Києва».

ВИСТУПИЛИ:

Вячеслав НЕПОП, який наголосив на необхідності здійснення організаційн правових заходів, передбачених Порядком складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднан територіальної громади міста Києва, затвердженого розпорядженням виконавчо органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) ві 19.01.2022 № 139, протягом двох тижнів.

ВИСТУПИЛИ:

Оксана КОЛТИК, яка повідомила про те, що у підприємства замалі доходи, а також відсутня інформація стосовно інвентаризації незавершеного будівництва, як обліковується у підприємства на балансі.

Як наслідок, запросила надати інформацію до Департаменту внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) щодо проведено інвентаризації незавершеного будівництва протягом місяця, та в подальшому надавати зазначену інформацію щороку.

Також поцікавилась щодо подальшої перспективи щодо фінансово-господарської діяльності підприємства, так як на теперішній час воно є нерентабельним, та, за результатами опрацювання порушеного питання, повідомити Департамент про прийняте рішення протягом місяця.

ВИСТУПИЛИ:

Вячеслав НЕПОП, який запропонував прийняти інформацію до відома та перенести оцінювання результатів фінансово-господарської діяльності підприємства за підсумками 2025 року.

ВИРІШИЛИ:

Прийняти інформацію до відома та перенести оцінювання результатів фінансово-господарської діяльності підприємства за підсумками 2025 року.

Голосували:

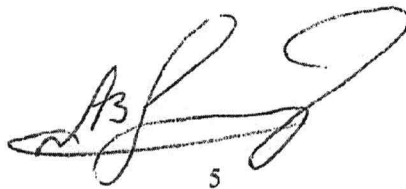
за - 5

проти – 2 (Оксана КОЛТИК, Інна ПИЛИПЕЦЬ)

утримались – 0

Рішення прийнято.

Секретар комісії



Володимир АНТОНОВ

Додаток 3

до розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)
від 19 лютого 2003 року № 237

(у редакції розпорядження виконавчого
органу Київської міської ради (Київської
міської державної адміністрації)
від 12 лютого 2021 року № 264)

Висновки та рекомендації комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності
підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності
територіальної громади міста Києва та віднесені до сфери управління

Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, за I півріччя 2025 рік
(назва органу управління)

№ п/п	Повна назва підприємств, установ та організацій	Код ЄДРПОУ	Висновки стосовно результатів фінансово господарської діяльності підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіаль- ної громади міста Києва, у звітному періоді	Пропозиції та рекомендації стосовно покращення роботи підприємств, установ та організацій, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, та/або вжиття заходів організаційного, розпорядчого характеру
1	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"	35756919	Визнати фінансово- господарську діяльність за I півріччя 2025 року задовільною	Відсутні

2	КП "Солом'янка-Сервіс" Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації	34879125	Перенести оцінювання за результатами 2025 року	1. Здійснити організаційно-правові заходи, передбачені Порядком складання, затвердження та контролю виконання фінансових планів підприємств, організацій, установ, об'єднань територіальної громади м. Києва, затвердженого розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 19.01.2022 № 139, в термін до 21.08.2025. 2. Керівництву підприємства здійснити організаційно-правові заходи щодо проведення ретельної інвентаризації об'єктів незавершеного будівництва, вартість яких обліковується на балансі підприємства, та, у разі наявності правових підстав, опрацювати спільно із Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією питання щодо часткового списання об'єктів незавершеного будівництва, які довгий час не реалізуються та не вводяться в експлуатацію по обґрунтованим обставинам, що не залежать від діяльності підприємства, та, про прийняте рішення повідомити Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в місячний термін. В подальшому здійснювати вищезазначені організаційно-правові заходи щороку. 3. Керівництву підприємства спільно з Солом'янською районною в місті Києві державною адміністрацією опрацювати питання стосовно подальшої перспективи розвитку фінансово-господарської діяльності підприємства, та про прийняте рішення поінформувати Департамент внутрішнього фінансового контролю та аудиту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом місяця.
---	--	----------	--	--

Голова комісії



(підпис)



Вячеслав НЕПОП

(П. І. Б.)



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітряних Сил, 41, м. Київ, 03151, тел. (044) 207 09 00,

E-mail: rda.solomianska@kyivcity.gov.ua

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen_solor@kyivcity.gov.ua

Код ЄДРПОУ 37378937

Депутатові Київської міської ради
Вячеславу НЕПОПУ

Про внесення проекту рішення
Київської міської ради

Шановний пане Вячеславе!

Відповідно до положень статей 26, 29 Розділу VII Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176, Солом'янська районна в місті Києві державної адміністрації (далі – адміністрація) звертається до Вас із проханням ініціювати розгляд питання про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом ліквідації (далі – підприємство).

Враховуючи, що підприємство не функціонує та є економічно нерентабельним, тому, з метою оптимізації структури та кількості комунальних підприємств територіальної громади міста Києва, підготовлено проект рішення «Про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом ліквідації», просимо Вас:

- 1) ініціювати розгляд проекту рішення Київської міської ради про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом ліквідації;
- 2) включити розгляд цього питання до порядку денного найближчого засідання профільної комісії та сесії Київської міської ради;



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3FAA9288358EC0030400000030962F008DD9D300

Підписувач Смик Олександр Петрович

Дійсний з 24.04.2024 13:31:59 по 24.04.2026 13:31:59

Солом'янська районна в місті Києві
державна адміністрація



108-2890 від 16.03.2026

3) повідомити Солом'янську районну в місті Києві державну адміністрацію про дату та час проведення сесії/засідання комісії, на яких

розглядатиметься це питання, не пізніше ніж за 3 (три) робочі дні до дати проведення.

Текст проєкту рішення у паперовій формі відповідає електронній версії проєкту рішення, що подається на USB-носієві.

Додатки:

- 1) проєкт рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 прим.;
- 2) пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради на 4 арк. в 1 прим.;
- 3) протокол засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств за 2024 рік на 7 арк. в 1 прим.;
- 4) протокол засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств за I півріччя 2025 року на 7 арк. в 1 прим.

Перший заступник голови

Олександр СМИК

Богдан Бондаренко 2070930
Оксана Владико 2070932; 2070934



ДОКУМЕНТ ІКС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [3FAA9288358EC0030400000030962F008DD9D300](#)

Підписувач [Смик Олександр Петрович](#)

Дійсний з [24.04.2024 13:31:59](#) по [24.04.2026 13:31:59](#)

Солом'янська районна в місті Києві
державна адміністрація



108-2890 від 16.03.2026



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Присяжнюку М. О.
Положишник В.О.

Прошу розглянути проєкт рішення від 20.03.2026
№ 08/231-256/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Школі Н. В.
Андронову В. Є. – до відома

Віталій КЛИЧКО

“24” березня 2026 року
№ 08/231-256/ПР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Депутат Київської міської ради IX скликання
НЕПОП ВЯЧЕСЛАВ ІВАНОВИЧ

03065, м. Київ, бульв. Вацлава Гавела, 55, тел.: (073) 404-14-97
e-mail: nepop.vyacheslav@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua
код ЄДРПОУ 22883141

08/231-256/MP
20.03.2026

19.03.2026 № *08/249/03/042-48* На № _____ від _____

Київському міському голові
Віталію КЛИЧКУ

Про внесення проєкту рішення
Київської міської ради

Шановний Віталіє Володимировичу!

Відповідно до положень статей 26, 29 Розділу VII Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04 листопада 2021 року № 3135/3176 та враховуючи лист Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.03.2026 № 108-2890 прошу Вас розглянути проєкт рішення Київської міської ради «Про припинення комунального підприємства «Солом'янка-сервіс» Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації шляхом ліквідації».

Текст проєкту рішення у паперовій формі відповідає електронній версії проєкту рішення, що подається на USB-носієві.

Додатки:

- 1) проєкт рішення Київської міської ради на 2 арк. в 1 прим.;
- 2) пояснювальна записка до проєкту рішення Київської міської ради на 4 арк. в 1 прим.;
- 3) протокол засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств за 2024 рік на 7 арк. в 1 прим.;
- 4) протокол засідання комісії з аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств за I півріччя 2025 року на 7 арк. в 1 прим.;
- 5) лист Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.03.2026 № 108-2890.

З повагою,
Депутат Київської міської ради

Вячеслав НЕПОП