



08/231-2649/DP
29.08.2019

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання Національному інституту стратегічних досліджень дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на бульв. Чоколівському, 13 у Солом'янському районі міста Києва



745419013

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Національному інституту стратегічних досліджень на бульв. Чоколівському, 13 у Солом'янському районі міста Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Національному інституту стратегічних досліджень дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.45 га в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на бульв. Чоколівському, 13 у Солом'янському районі міста Києва за рахунок земель комунальної власності територіальної громади міста Києва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (справа № 745419013).
2. Встановити строк дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



Олександр СПАСИБКО

Во Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Віктор ДВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

Заступник директора Департаменту –
начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Алла ВАСИЛЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

Олександр МІЩЕНКО

Секретар

Іван КАРТАВИЙ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗН-709 від 12.08.2019

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання Національному інституту стратегічних досліджень дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації

та обслуговування адміністративної будівлі на бульв. Чоколівському, 13 у Солом'янському районі міста Києва

До справи
№ 745419013



1. Юридична особа:

Назва	<i>Національний інститут стратегічних досліджень</i>
Перелік засновників (учасників) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	<i>УКАЗ ПРЕЗИДЕНТА</i>
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер) *за даними Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань	<i>Відсутній</i>
Клопотання	<i>від 03.07.2019 № 745419013</i>

2. Відомості про земельну ділянку 72:138:0006к

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, бульв. Чоколівський, 13*

Площа *0.45 га*

Вид та термін користування *постійне користування*

Вид використання *для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

<i>Наявність будівель і споруд на ділянці:</i>	Забудована будівлями, а саме: адміністративна будівля – 8759,5 кв.м. (літ. А) та адміністративно-гаражна будівля – 327,3 кв.м (літ. Б), право оперативного управління на які належить Національному інституту стратегічних досліджень (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.11.2017 № 102452001).
--	--

Наявність ДПТ:	Детальний план на дану територію не затверджено.
Функціональне призначення згідно Генплану:	Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28 березня 2002 року № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить частково до території громадських будівель та споруд, частково до території житлової забудови багатоповерхової та частково до території вулиць і доріг (витяг з містобудівного кадастру від 12 липня 2019 року № 6893/0/12-53/12-03-19).
Правовий режим:	Земельна ділянка надається із земель комунальної власності територіальної громади м. Києва.
Розташування в зеленій зоні:	Земельна ділянка не входить до Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381 (зі змінами).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено статтями 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

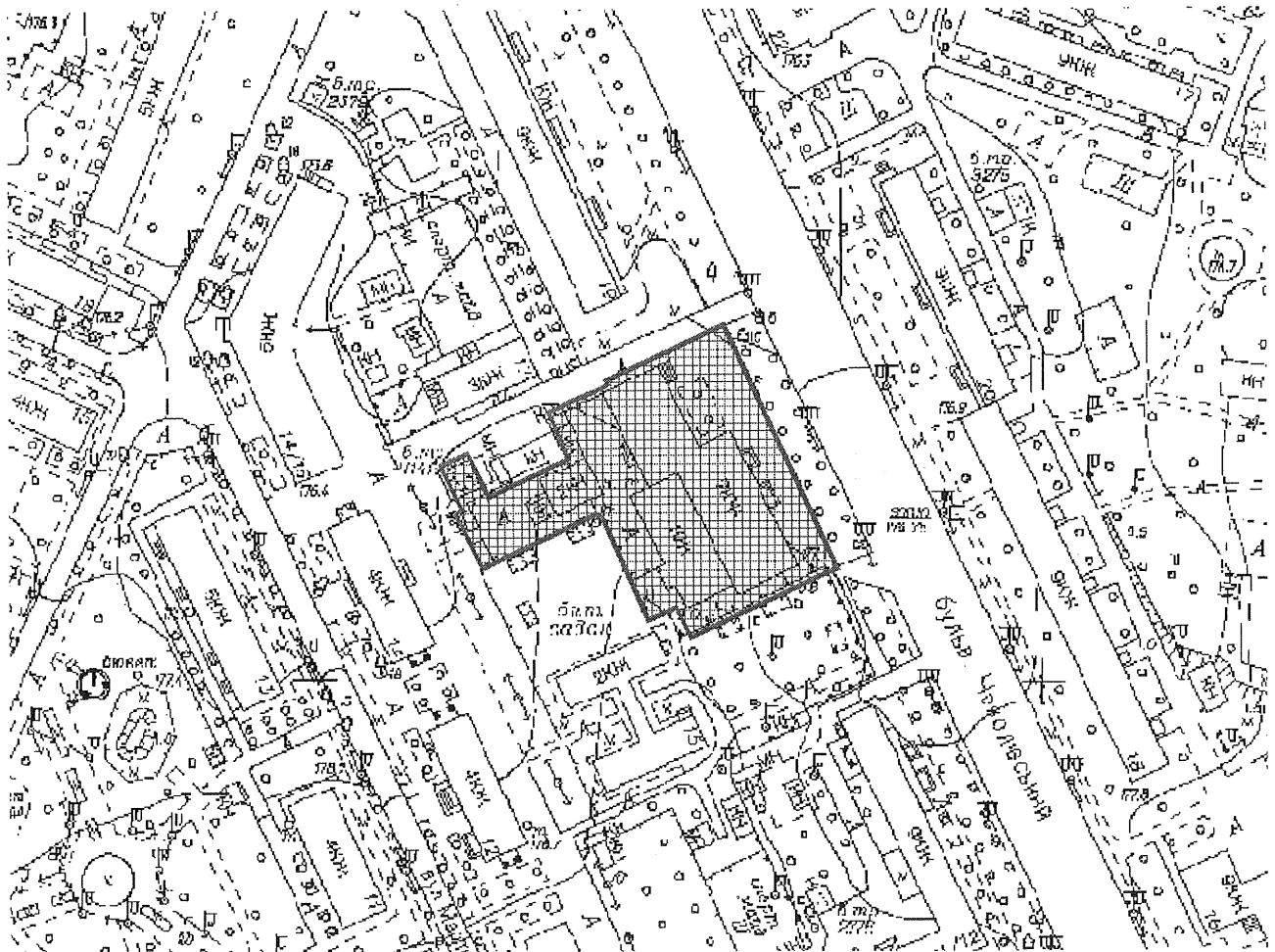
Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Петро ОЛЕНИЧ

Во Директор Департаменту
земельних ресурсів

Віктор ДВОРНИКОВ
Петро ОЛЕНИЧ

План-схема
до дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання	від 12.08.2019 № 745419013
код земельної ділянки	72:138:0006
юридична/фізична особа	Національний інститут стратегічних досліджень
адреса земельної ділянки	м. Київ, р-н Солом'янський, бульв. Чоколівський, 13
вид землекористування	постійне користування
вид користування земельної ділянки	для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі
орієнтовний розмір	0.45 га



Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О. Г.
Гаршиній Г. А.

Прошу розглянути проект рішення від 29.08.2019
№08/231-2649/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О. М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“02” вересня 2019 року
№ 08/231 – 2649/ПР



08/231-2649/17P
29.08.2019

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

28.08.2019 № 05715-СЛ-709

на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради «Про надання Національному інституту стратегічних досліджень дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі на бульв. Чоколівському, 13 у Солом'янському районі міста Києва» (справа 745419013) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою

Директор

Петро ОЛЕНИЧ