08/231-2728/ПР
15.11.2012

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№

Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до статей 24, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 25 Закону України «Про освіту», з метою врегулювання процедури погодження переліку ремонтних робіт, поліпшення матеріально-технічної бази дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1.1. Розробити положення про процедуру погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва з керівниками та представниками батьківських комітетів вищезазначених закладів у місячний строк після прийняття цього рішення.

1.2. Зобов'язати структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які виступають головними розпорядниками бюджетних коштів, та замовників виконання робіт з проектування та проведення капітальних, поточних ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва надавати до відома керівникам та

представникам батьківських комітетів вищезазначених закладів дефектні акти та акти виконаних робіт.

1.3. Рекомендувати залучати в обов'язковому порядку представників батьківських комітетів дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва до здійснення контролю за виконанням робіт з проектування та проведення капітальних, поточних ремонтних робіт у вищезазначених закладах з правом складання протоколів, пропозицій та/або зауважень.

1.4. Вжити організаційно-правові заходи щодо забезпечення виконання пункту 1 цього рішення.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» та на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова В. Кличко

Подання:

Депутат Київської міської ради А. Шлапак

Депутат Київської міської ради Ю. Сулига

Депутат Київської міської ради А. Дрепін

Депутат Київської міської ради В. Гончаров

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Товмасян

Погоджено:

Постійна комісія Київської міської ради з питань освіти, науки, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку

Голова А. Странніков

Секретар Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності ,Київської міської ради В. Слончак

Пояснювальна записка
до проекту рішення Київської міської ради «Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 61/61 «Про бюджет міста Києва на 2016 рік», Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2016 рік, затвердженою рішенням Київської міської ради від 22 грудня 2015 року № 60/60 та розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 458 від 22.06.2016 року було затверджено адресний перелік загальноосвітніх навчальних закладів для проектування та виконання робіт з капітального ремонту спортивних залів у 2016 році. Замовником даних робіт було визначено комунальне підприємство «Дирекція з капітального будівництва та реконструкції «Київбудреконструкція».

Однак, після проведення вищезазначених робіт небайдужі батьки почали звертатися зі скаргами на неякісно проведені ремонтні роботи.

У зв'язку з цим, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку 26.04.2017 року було сформовано робочу групу з перевірки використання коштів при реалізації робіт з ремонту спортивних залів у загальноосвітніх школах міста Києва. До складу робочої групи увійшли: голова робочої групи – Шлапак А.В. та члени робочої групи – Сулига Ю.А., Дрепін А.В., Гончаров В.В., Маляревич О.В., Товмасян В.Р.

11.05.2017 р. членами робочої групи здійснено перевірку виконання ремонтних робіт у ЗНЗ № 29 Оболонського району, за результатами якої було виявлено наступні недоліки:

- незадовільне дерев'яне покриття підлоги та плінтусів;
- використання фарби, яка має стійкий їдкий запах;
- нерівність стін після оздоблення, пустоти під штукатуркою.

Окрім вищезазначеного, членами робочої групи встановлено, що директор школи Гурська Олена Василівна не підписувала дефектні акти та акти виконаних робіт.

22.05.2017 р. членами робочої групи було здійснено перевірку виконання ремонтних робіт у наступних навчальних закладах: Гімназія № 178, ЗНЗ № 279, ЗНЗ № 174, ЗНЗ № 46.

В результаті перевірки було виявлено наступні недоліки:

ЗНЗ № 46 – прострочення термінів виконання ремонтних робіт; несвоєчасне встановлення захисних сіток та радіаторів.

ЗНЗ № 174 – незакріплені захисні елементи освітлення; не проведено ремонт водостічних труб.

ЗНЗ № 279 – не замінено розбите вікно в спортивному залі; не працює освітлення, фарба має їдкий запах;

Гімназія № 178 – неякісно пофарбована підлога.

25.05.2017 р. членами робочої групи здійснено перевірку виконання ремонтних робіт у наступних навчальних закладах: ЗНЗ № 212, ЗНЗ № 320, за результатами якої було виявлено наступні недоліки:

ЗНЗ № 320 – ремонт не закінчено, хоча за інформацією директора школи ремонтні роботи було розпочато ще в жовтні 2016 р.

29.05.2017 р. членами робочої групи здійснено перевірку виконання ремонтних робіт у наступних навчальних закладах: СШ № 273, СШ № 203, СШ № 185, СШ № 65, ЗНЗ № 224, за результатами якої було виявлено наступні недоліки:

СШ № 273 – ремонт не закінчено;

СШ № 203 – відсутні захисні сітки на вікнах, неякісно зроблено захист радіаторів, підвіконня мають подряпини та нерівності;

СШ № 185 – ремонт не закінчено;

СШ № 65 – відсутні захисні сітки на вікнах;

СШ № 224 – ремонт не закінчено.

31.05.2017 р. членами робочої групи здійснено перевірку виконання ремонтних робіт у наступних навчальних закладах: СШ № 113, ЗНЗ № 63, СШ № 3, СШ № 139, ЗНЗ № 121, за результатами якої було виявлено наступні недоліки:

СШ № 113 – не встановлені механізми відкривання вікон, підвіконня зроблені з неякісного матеріалу без підтримки та мають тріщини;

ЗНЗ № 63 – ремонт не закінчено;

ЗНЗ № 121 – сколи та тріщини на підлозі, підвіконня зроблені з неякісного матеріалу та мають тріщини.

Відповідно до листа № 001-2562 від 14.09.2017 року виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) станом на **01.09.2017 р.** замовник виконання робіт, КП «Київбудреконструкція», з 38 загальноосвітніх навчальних закладів завершив капітальний ремонт спортивних залів у 19 (ЗНЗ №№ 121, 229, 178, 46, 174, 146, 65, 63, 10, 139, 212, 3, 203, 206, 148, 34, 263, 230, 4). Акти прийому-передачі підписані лише у 4 школах (ЗНЗ №№ 46, 146, 10, 212).

На сьогодні тривають ремонтні роботи на 16 об'єктах (ЗНЗ №№ 255, 113, 279, 136, 7, 242, 168, 292, 286, 160, 161, 224, 271, 273, 109, 185). З них до 1 вересня поточного року планувалось завершити 13 об'єктів, фактично завершено лише 3 об'єкти (ЗНЗ №№ 230, 4, 263), ще на 10 об'єктах (ЗНЗ №№ 255, 113, 279, 136, 7, 242, 168, 292, 286, 160) роботи тривають.

11.09.2017 р. членами робочої групи здійснено повторну перевірку виконання ремонтних робіт у 23-х навчальних закладах, результати яких зафіксовані у додатку № 1 до звіту.

Також, до Головного управління Держпродспоживслужби в місті Києві звернулись представники батьківського комітету ЗНЗ № 29 (Куницька А.О., Вх. № К-2289 від 08.06.2017 року) та ЗНЗ № 279 (Коваленко Д.І., Вх. № К-2293 від 08.06.2017 року) стосовно неприємного запаху, що виник після проведення

ремонтних робіт в спортивних залах загальноосвітніх навчальних закладів міста Києва.

У відповідь на звернення батьківських комітетів Державною установою «Київський міський лабораторний центр Міністерства охорони здоров'я України» 13.06.2017 року було відібрано проби повітря в великому та малому залах ЗНЗ № 279 та ЗНЗ № 29.

За результатами лабораторних досліджень повітря встановлено:

ЗНЗ № 279:

Концентрація формальдегіду в Т1 (2й поверх, великий спортивний зал), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,003 мг/м3 в **1,8 рази**. В Т2 (2й поверх, роздягальня при малому залі), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,003 мг/м3 в **4,7 рази.**

Концентрація аміаку в Т1 (2й поверх, великий спортивний зал), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,04 мг/м3 в **1,6 рази**. В Т2 (2й поверх, роздягальня при малому залі), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,04 мг/м3 в **2,5 рази.**

ЗНЗ № 29:

Концентрація формальдегіду в Т1 (великий спортивний зал), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,003 мг/м3 в **3 рази**. В Т2 (малий спортивний зал), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,003 мг/м3 в **6,1 рази**.

Концентрація аміаку в Т1 (великий спортивний зал), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,04 мг/м3 в **9,3 рази**. В Т2 (2й поверх, роздягальня при малому залі), перевищує середньодобову гранично допустиму концентрацію (ГДК) 0,04 мг/м3 в **15,8 рази**.

Вищезазначені показники явно не відповідають ДСаНПІН «Полімерні та полімервмістні матеріали, вироби і конструкції, що застосовуються у будівництві та виробництві меблів. Гігієнічні вимоги», затверджених наказом МОЗ України від 29.12.2012 року №1139, та «Гранично допустимих концентрацій хімічних і біологічних чинників в атмосферному повітрі населених місць» затверджених Т.в.о. Головного державного санітарного лікаря України від 03.03.2015 року.

У зв'язку з цим необхідно зазначити, що головними проблемами неякісного проведення ремонтних робіт в спортивних залах загальноосвітніх навчальних закладах міста Києва є: відсутність погодження та контролю зі сторони керівника навчального закладу та батьківського комітету за станом виконання, обсягом та якістю робіт у вищезазначених навчальних закладах, а також діями замовника та виконавця робіт.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення підготовлено у відповідності до статей 24, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 25 Закону України «Про освіту».

3. Опис цілей та завдань проекту рішення

Ціллю даного проекту рішення є систематизація норм права, які регулюють суспільні відносини в сфері місцевого самоврядування в галузі освіти. В свою чергу завданням даного проекту рішення є впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва з керівниками та представниками батьківських комітетів вищезазначених закладів.

4. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проектом рішення Київської міської ради «Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва» передбачається:

1. Доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):

1.1. Розробити положення про процедуру погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва з керівниками та представниками батьківських комітетів вищезазначених закладів у місячний строк після прийняття цього рішення;

1.2. Зобов'язати структурні підрозділи виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які виступають головними розпорядниками бюджетних коштів, та замовників виконання робіт з проектування та проведення капітальних, поточних ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва надавати до відома керівникам та представникам батьківських комітетів вищезазначених закладів дефектні акти та акти виконаних робіт;

1.3. Рекомендувати залучати в обов'язковому порядку представників батьківських комітетів дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів комунальної власності територіальної громади міста Києва до здійснення контролю за виконанням робіт з проектування та проведення капітальних, поточних ремонтних робіт у вищезазначених закладах з правом складання протоколів, пропозицій та/або зауважень;

1.4. Вжити організаційно-правові заходи щодо забезпечення виконання пункту 1 цього рішення.

2. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик» та на офіційному веб-сайті Київської міської ради (www.kmr.gov.ua).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань освіти, науки, молоді та спорту та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

8. Суб'єкт подання проекту рішення

Суб'єктами подання проекту рішення є депутати Київської міської ради-Шлапак А.В., Сулига Ю.А., Дрепін А.В., Гончаров В.В., Маляревич О.В., Товмасян В.Р.

Доповідач на сесії Київради – депутат Київради Шлапак А.В.

Особа, відповідальна за супроводження проекту рішення – помічник депутата Київської міської ради Коберник В.В., контактний номер телефону 067-866-57-78.

Депутат Київської міської ради А. Шлапак

Депутат Київської міської ради Ю. Сулига

Депутат Київської міської ради А. Дрепін

Депутат Київської міської ради В. Гончаров

Депутат Київської міської ради О. Маляревич

Депутат Київської міської ради В. Товмасян

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Старостенко Г.В.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 15.11.2017 №08/231-2728/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Старостенко Г.В. – до відома
Плісу Г.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"15" листопада 2017 року
№ 08/231 – 2728/ПР

08/231-2728/ПР
15.11.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"14" листопада 2017 р.

08/279/08/816-1203
№ _____

Заступнику міського голови —
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Мною, як депутатом Київської міської ради, підготовлено проект рішення «Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Прошу Вас, Володимире Володимировичу, дати доручення щодо розгляду даного проекту рішення профільними постійними комісіями Київської міської ради для подальшого включення до порядку денного пленарного засідання сесії Київської міської ради.

Додатки:

1. Проект рішення «Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 2 арк.
2. Пояснювальна записка до проекту рішення «Про впорядкування процедури погодження переліку ремонтних робіт в дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладах комунальної власності територіальної громади міста Києва» на 5 арк.

З повагою **Алла Шлапак**

Виконавець: Коберник Віталій Васильович
контактний номер телефону: +38 (067) 866 57 78