



08/231-2736/np
23.06.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Борей" на вул. Олександра Сабурова, 3-В у Деснянському районі м.Києва для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою прилеглої території

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:019:161

Проект рішення (екз.1)

PR-10358

від 16.06.2016 до справи

K-26752



2 347015 003588

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Борей" на вул. Олександра Сабурова, 3-В у Деснянському районі м.Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 83, 123, 124 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності” пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Борей" на вул. Олександра Сабурова, 3-В у Деснянському районі м.Києва, орієнтовною площею 0,02 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в оренду на 15 років для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою прилеглої території згідно з план-схемою (додаток до рішення) (K-26752).

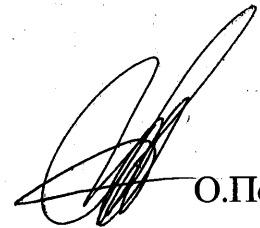
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

Постійна комісія Київської міської ради з питань
торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

Голова

О. Бродський

Секретар

О. Овраменко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18163 від 16.05.2016

До справи

№ К-26752



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
приватному підприємству "Борей" на вул. Олександра
Сабурова, 3-В у Деснянському районі м.Києва для
експлуатації та обслуговування торговельного
павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою
прилеглої території**

1. Юридична особа:

Назва **Приватне підприємство "Борей"**
Клопотання **від 22.04.2016 № К-26752**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:019:0161к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Деснянський, вул.Олександра Сабурова, 3-В**
Площа **0,02 га**
Вид та термін користування **оренда на 15 років**
Цільове призначення **для експлуатації та обслуговування торговельного
павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою
прилеглої території**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована - на земельній ділянці розташований павільйон-крамниця продтоварів (літ. А) загальною площею 50,40 кв.м, який належить ПП "Борей" на підставі свідоцтва про право власності від 20.02.2009 (реєстраційний напис на правовстановлювальному документі від 27.02.2009 № 9424-п).
Відсоток забудови - 32 %.

Інші особливості:

Відповідно до рішення Київської міської ради від 30.09.2004 № 520-2/1930 частина земельної ділянки площею 0,0106 га була передана ПП "Борей" в оренду на 3 роки для реконструкції, експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою прилеглої території на вул. Олександра Сабурова, 3 у Деснянському районі м.Києва та посвідчено договором оренди земельної ділянки від 28.03.2005 № 62-6-00213, термін дії якого скінчився 28.03.2008.
Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123, 124 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

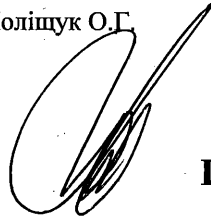
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Бродському О.Я.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 23.06.2016
№08/231-2736/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“23” червня 2016 року
№ 08/231-2736/ПР



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

17.06.2016 № 057052- 11956
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватному підприємству "Борей" на вул. Олександра Сабурова, 3-В у Деснянському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону-крамниці продтоварів та для благоустрою прилеглої території" (справа К-26752) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук