08/231-2792/ПР
11.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

_____№_____

Проект

Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року N 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Створити парк відпочинку «ім. М. Заньковецької» шляхом надання статусу парку земельній ділянці площею 3,148499 га, що розташована між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі міста Києва (кадастрові номери - 79:057:001; 79:057:002; 79:057:003; 79:057:004; 79:057:005; 79:057:006; 79:057:007; 79:057:008; 79:057:009; 79:057:0013;), згідно з додатком до цього рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київський центр розвитку міського середовища» в установленому порядку:

2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельній ділянці статусу парку, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, визначені пунктом 1 цього рішення.

2.3. Забезпечити розробку проектної документації щодо створення та організації парку відпочинку на земельній ділянці, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Розробити концепцію розвитку території парку відпочинку «ім. М. Заньковецької».

4. Розробити кошторис на базі концепції розвитку території парку відпочинку «ім. М. Заньковецької».

5. Здійснити організаційно-правові заходи щодо реалізації концепції розвитку території парку відпочинку «ім. М. Заньковецької».

6. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця N 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

7. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

8. Опублікувати це рішення у газеті Київської міської ради «Хрещатик» в установчому порядку.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова **В. Кличко**

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради М. Терентьєв

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики О. Новіков

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування І. Картавий

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку А. Странніков

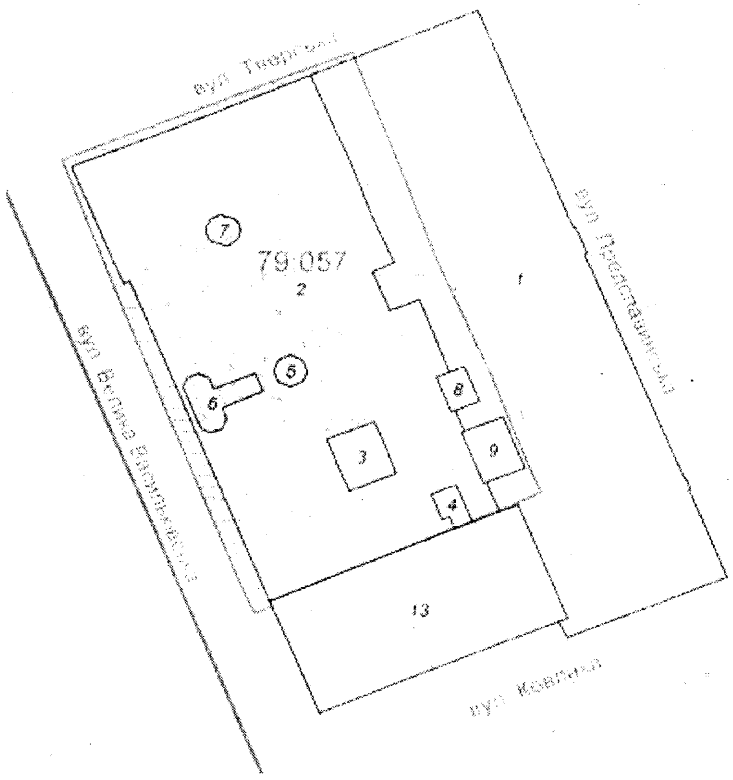
Секретар постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку Г. Ясинський

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
_. __._____N _____

План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку

адреса земельної ділянки	між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва
площа земельної ділянки	- 3,148499 га



Київський міський голова **В. Кличко**

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті облаштування благоустрою території та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка історично є місцем відпочинку мешканців та гостей Печерського району. Враховуючи велику кількість забудов в центрі столиці, все менше залишається місць для культурного відпочинку громадян. Неодноразово мешканці у письмовій формі звертались до депутатів Київської міської ради, міського голови, заступника голови міської ради з проханням надати зазначеній території статус парку для збереження зеленої зони та запобігання від засмічення і забудови.

На сьогоднішній день частина території, на якій пропонується створити парк відпочинку «ім. М. Заньковецької» вже благоустроєна за рахунок не бюджетних коштів, а тому створення парку на даній земельній ділянці сприятиме збереженню благоустрою території та подальшому її розвитку.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативів охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також інтересів мешканців столиці та облаштування парку відпочинку «ім. М. Заньковецької».

3. Правові аспекти.

Проект рішення підготовлений відповідно до статті 19 Земельного кодексу, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

4. Загальна характеристика та основні положення рішення.

Проект рішення передбачає:

4.1. створити парк відпочинку «ім. М. Заньковецької» шляхом надання статусу парку земельній ділянці площею 3,148499 га, що розташована між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі міста Києва (кадастрові номери - 79:057:001; 79:057:002; 79:057:003; 79:057:004; 79:057:005; 79:057:006; 79:057:007; 79:057:008; 79:057:009; 79:057:0013);

4.2. внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затвердженої рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 N 806/3381 та продовжена на період до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця N 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Позиція заінтересованих органів.

Не зачіпає інтереси інших державних органів.

6. Фінансово – економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального обєднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста Києва «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

7. **Прогноз соціально – економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Прийняття проекту рішення дасть змогу влаштувати місце відпочинку жителям прилеглих територій та зробить місто більш привабливим.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради Терентьєв М.О.

Депутат Київської міської ради Терентьєв М.О.

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Яловому К.В.
Міщенку О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.09.2018 №08/231- 2793/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Поворознику М.Ю. – до відома

В.ПРОКОПІВ

"11" вересня 2018 року
№ 08/231 – 2793/ПР

08/231-2792/ПР
11.09.2018

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"11" вересня 2018 р. №08/279/08/090-930

Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Згідно з Регламентом Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579, надсилаю Вам на розгляд проект рішення «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва».

Додатки:

1) Проект рішення «Про створення парку відпочинку «ім. М. Заньковецької» на земельній ділянці, розташованій між вулицями Тверська, Ковпака, Предславинська, Велика Васильківська у Печерському районі м. Києва» - 2 арк.
2) План-схема земельної ділянки, якій надається статус парку відпочинку - 1 арк.
3) Пояснювальна записка до проекту рішення - 2 арк.
4) Електронна версія зазначених документів - 1 шт.

З повагою
Депутат **Михайло Терентьєв**