08/231-2908/ПР
11.07.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

І сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній науковій установі "Інститут модернізації змісту освіти" на вул. Митрополита Василя Липківського, 36 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель інституту

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:
72:063:005

Проект рішення (екз.1)
ПР-10581
від 07.07.2016 до справи
К-26881

2 347015 005810

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній науковій установі "Інститут модернізації змісту освіти" на вул. Митрополита Василя Липківського, 36 у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, пунктами 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній науковій установі "Інститут модернізації змісту освіти" на вул. Митрополита Василя Липківського, 36 у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 1,06 га (земельна ділянка державної власності) в постійне користування для експлуатації та обслуговування будівель інституту згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-26881).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

ПОДАННЯ:

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) О. Поліщук

Начальник управління аналітично-правової роботи
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова О. Міщенко

Секретар І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради В. Слончак

Постійна комісія Київської міської ради
з питань освіти, науки, сім'ї, молоді та спорту

Голова Г. Старостенко

Секретар Н. Шульга

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-18255 від 19.05.2016

до проекту рішення Київської міської ради:

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній науковій установі "Інститут модернізації змісту освіти" на вул. Митрополита Василя Липківського, 36 у Солом'янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель інституту

До справи
№ К-26881

2 347011 582551

1. Юридична особа:

Назва	***Державна наукова установа "Інститут модернізації змісту освіти"***
Клопотання	***від 17.05.2016 № К-26881***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:063:0005к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Солом'янський, вул. Митрополита Василя Липківського, 36***
Площа	***1,06 га***
Вид та термін користування	***Постійне користування***
Цільове призначення	***для експлуатації та обслуговування будівель інституту***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована Орієнтовна площа забудови - 0,36 га.
Відсоток забудови - 38 %.

На земельній ділянці розташовані:
- будівля школи, загальною площею 5100,7 кв. м.;
- майстерні (двоповерховий будинок виробничого корпусу), загальною площею 1106 кв. м.;
- теплиця;
- модуль майстерні, загальною площею 176,5 кв. м.;
- гараж цегляний, загальною площею 92,2 кв. м.;
- майданчик спортивний, загальною площею 1050 кв. м.;
- допоміжні некапітальні споруди:
1. Прибудова металева,
2. Будівля напівпідвальна господарська (тир),
3. Витяжка "Циклон",
4. Прибудова для навчальних автомобілів площею 74,5 кв. м.,
5. Прибудова із плоского шиферу площею 38 кв. м.,
6. Прибудова металева для зберігання матеріалів площею 39 кв. м.,
7. Складське приміщення площею 61 кв. м.
Зазначене нерухоме майно передане в оперативне управління Інституту інноваційних технологій і змісту освіти Міністерства освіти і науки на підставі Наказу Міністерства освіти і науки України від 23.07.2010 № 737 "Про оптимізацію мережі підпорядкованих Міністерству освіти і науки державних професійно-технічних навчальних закладів м. Києва" та Акту приймання-передачі від 25.10.2010.

Згідно статуту, державна наукова установа "Інститут модернізації змісту освіти" утворена на базі державної наукової установи "Інститут інноваційних технологій і змісту освіти" з віднесенням її до сфери управління Міністерства освіти і науки України.

Інші особливості:

Згідно даних міського земельного кадастру земельна ділянка обліковується за Державною науковою установою "Інститут інноваційних технологій і змісту освіти" на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористувань.

Земельна ділянка не потрапляє до Зеленої зони та інших зон обтяження.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:
- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів **Поліщук О.Г.**

виготовлено за допомогою ПК "Кадастр"

Оператор Рабець Максим Миколайович

-18255
рінка 2

Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради

Міщенку О.Г.
Старостенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 11.07.2016 №08/231-2908/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

"11" липня 2016 року
№ 08/231-2908/ПР

на

08/231-2908/ПР
11.07.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ" Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

07.07.2016 № 057052-13138
на № _____від

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки державній науковій установі „Інститут модернізації змісту освіти" на вул. Митрополита Василя Липківського, 36 у Солом`янському районі м. Києва для експлуатації та обслуговування будівель інституту" (справа К-26881) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту О. Поліщук