



08/231-313/ПР.
01.03.2024

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ IX СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі міста Києва



426051853

Розглянувши звернення громадської організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» (код ЄДРПОУ: 25943375, місцезнаходження юридичної особи: 03115, місто Київ, вулиця Вітрука, будинок 10-а) від 21 листопада 2022 року № 742262050, від 08 грудня 2022 року № 426051853, зважаючи на те, що громадською організацією «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» не виконуються умови підпункту 8.4 пункту 8 договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами), беручи до уваги клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 09 січня 2024 року № 390186260, суспільну необхідність у зведенні споруд цивільного захисту та відповідно до статей 9, 93, 141 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про адміністративну процедуру», Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (з урахуванням угоди до договору оренди земельної ділянки

від 13 жовтня 2008 року № 75-6-00425, укладеної рішенням Господарського суду міста Києва від 14 серпня 2008 року у справі № 2/289) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі м. Києва (кадастровий номер 8000000000:75:288:0018; площа 1,0000 га; справа № 426051853).

2. Громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» звільнити земельну ділянку, зазначену у пункті 1 вказаного рішення, привівши її у стан, придатний для подальшого використання.

3. Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у зв'язку з суспільною необхідністю у зведенні споруд цивільного захисту, вжити заходів щодо розроблення відповідної містобудівної документації щодо земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 вказаного рішення.

4. Дане рішення набирає чинності через 20 календарних днів з моменту його прийняття.

5. Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) поінформувати громадську організацію «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» про прийняття цього рішення.

6. Рішення Київської міської ради може бути оскаржено до Київського окружного адміністративного суду, який знаходиться за адресою: бульв. Лесі Українки, 26а, місто Київ, 01133, шляхом подання позовної заяви відповідно до вимог Кодексу адміністративного судочинства України, протягом тридцяти календарних днів з дня доведення рішення Київської міської ради до відома особи, яка була учасником адміністративного провадження щодо прийняття зазначеного акта.

Відповідно до частини четвертої статті 150 Кодексу адміністративного судочинства подання позову, а також відкриття провадження в адміністративній справі не зупиняють дію оскаржуваного рішення суб'єкта владних повноважень, якщо суд не застосував відповідні заходи забезпечення позову.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містопланування та земельних відносин.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації
з питань здійснення самоврядних повноважень

Петро ОЛЕНИЧ

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Валентина ПЕЛИХ

В.В. Начальник юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

Дмитро РАДЗІЄВСЬКИЙ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань архітектури, містопланування
та земельних відносин

Голова

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

Юрій ФЕДОРЕНКО

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

Валентина
ПОЛОЖИШНИК

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-48302 від 07.02.2024

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі міста Києва

До справи
№ 426051853



1. Юридична особа:

Назва	Громадська організація «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» (ЄДРПОУ 25943375) (далі – Організація)
Перелік засновників (учасників) юридичної особи	МАЗЕПА ВОЛОДИМИР ОЛЕКСАНДРОВИЧ Україна, 03170, місто Київ, вул. Чаадаєва МАЗЕПА ВІКТОРІЯ ВІКТОРІВНА Україна, 03148, місто Київ, вул. Чаадаєва САГАЛАКОВ МИХАЙЛО ФЕДОРОВИЧ Україна, 04208, місто Київ, просп. Правди МАЗЕПА ВОЛОДИМИР ВОЛОДИМИРОВИЧ Україна, 03148, місто Київ, вул. Чаадаєва СЕВОСТЬЯНОВ АНДРІЙ ОЛЕКСАНДРОВИЧ Україна, 03134, місто Київ, вул. Жолудєва ХРУЛЕНКО АНДРІЙ ІВАНОВИЧ Україна, 03194, місто Київ, вул. Зодчих
Кінцевий бенефіціарний власник (контролер)	-
Клопотання	від 21.11.2022 № 742262050, від 08.12.2022 № 426051853

2. Відомості про земельну ділянку (№ 8000000000:75:288:0018).

Місце розташування (адреса)	м. Київ, вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі
Площа	1,0000 га
Вид та термін користування	Оренда на 5 років (відмова у поновленні)
Вид використання	07.02 для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру)
Нормативна грошова оцінка (за попереднім розрахунком*)	10 181 294,71 грн.

*Наведені розрахунки нормативної грошової оцінки не є остаточними і будуть уточнені відповідно до вимог законодавства при оформленні права на земельну ділянку.

3. Обґрунтування прийняття рішення.

Відповідно до Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київської міської ради від 20.04.2017 № 241/2463, беручи до уваги клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 09.01.2024 № 390186260 та суспільну необхідність у зведенні споруд цивільного захисту, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» права на відмову у поновленні договору оренди у зв'язку з порушенням орендарем його умов.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:	Земельна ділянка вільна від капітальної забудови, на ній розміщується футбольне поле у занедбаному стані. Ділянка огорожена металевим парканом (акт обстеження від 14.12.2022 № А-22-0072/08). В Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутні об'єкти нерухомого майна на вул. Тулузи, 9, які належать Організації.
Наявність ДПТ:	Детальний план території не затверджено.
Функціональне призначення згідно з Генпланом:	Території зелених насаджень загального користування (існуючі).
Правовий режим:	Земельна ділянка згідно з відомостями Державного реєстру речових прав на нерухоме майно перебуває у комунальній власності територіальної громади міста Києва Згідно з відомостями Державного земельного кадастру: категорія земель – не визначена, код виду цільового призначення - 07.02.
Розташування в зеленій зоні:	Відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням відноситься до територій зелених насаджень.
Інші особливості:	Земельна ділянка площею 3,0000 га на вул. Тулузи, 9 відповідно до рішення Київської міської ради від 12.07.2007 № 1075/1736 надавалася в оренду Організації для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту (договір оренди від 29.12.2007 року № 75-6-00380). Рішенням Господарського суду міста Києва від 14.08.2008 у справі № 2/289 внесено зміни до цього договору, а саме: змінено площу орендованої земельної ділянки з 3,0000 га до 1,0000 га та укладено угоду до договору оренди земельної ділянки від 29.12.2007 № 75-6-00380 в редакції, яка підписана Організацією та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТПЛЮС», та зареєстрована Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 13.10.2008 за № 75-6-00425. Рішенням Київської міської ради № 89/9146 від 28.02.2013 внесено, зокрема, зміни до цього договору, встановивши річну орендну плату у розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Додаткова угода до договору на підставі вказаного рішення між сторонами не укладалась. Термін оренди за договором до 29.12.2022.

	Згідно з довідкою ГУ ДПС у м. Києві від 09.12.2022 № 70680/6/16-15-13-01-08 станом на 08.12.2022 за Організацією податковий борг не обліковується. Відповідно до листа ГУ ДПС у м. Києві від 10.01.2024 № 462/5/26-15-13-01-05 станом на 01.01.2024 Організація до переліку підприємств-боржників, які мають борг із земельного податку та орендної плати за землю не включено. Враховуючи невиконання Організацією підпункту 8.4 пункту 8 вищевказаного договору оренди земельної ділянки у частині використання земельної ділянки відповідно до її цільового призначення та звернення мешканців, щодо незадовільного стану ділянки, беручи до уваги клопотання Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у м. Києві про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 09.01.2024 № 390186260 та суспільну необхідність у зведенні споруд цивільного захисту, Департаментом земельних ресурсів підготовлено цей проєкт рішення. Зважаючи на положення статей 9, 122 Земельного кодексу України та пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (щодо обов'язковості розгляду питань землекористування на пленарних засіданнях) вказаний проєкт рішення направляється для подальшого розгляду Київською міською радою.
--	---

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та право на відмову у поновленні договорів оренди земельних ділянок визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі».

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме впливу на життєдіяльність цієї категорії.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Відповідно до Податкового кодексу України та рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7531/7572 «Про бюджет міста Києва на 2024 рік» орієнтовний розмір річної орендної плати складав би: **305 438,84 грн на рік (3%)**.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація встановленого Земельним кодексом України та Законом України «Про оренду землі» права орендодавця на відмову у поновленні договору оренди земельної ділянки у зв'язку з порушенням орендарем його умов.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів Валентина ПЕЛИХ

Директор Департаменту земельних ресурсів

Валентина ПЕЛИХ

ВИТЯГ
з Державного земельного кадастру про земельну ділянку

Номер витягу	НВ-0000298742024
Дата формування	07.02.2024
Строк дії	три місяці з дати формування
Надано на заяву (запит)	Київська міська рада
	07.02.2024, ЗВ-8000019422024

Дані, за якими здійснювався пошук інформації у Державному земельному кадастрі

Кадастровий номер земельної ділянки	8000000000:75:288:0018
-------------------------------------	------------------------

Власник (користувач):

Прізвище, власне ім'я, по батькові -----
(за наявності)/найменування

Податковий номер -----

Унікальний номер запису -----
в Єдиному державному
демографічному реєстрі (за
наявності)

Загальні відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер	8000000000:75:288:0018
-------------------	------------------------

Місце розташування (адміністративно-територіальна одиниця)	м.Київ, р-н Святошинський, вулиця Тулузи, 9
--	---

Цільове призначення:

Категорія земель	Не визначено
------------------	--------------

Вид цільового призначення земельної ділянки	07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту
--	--

Обліковий номер масиву, до складу якого
входить земельна ділянка -----

Обліковий номер території, на якій
розташовані земельні ділянки,
необхідні для розміщення об'єктів,
щодо яких відповідно до закону
може здійснюватися примусове
відчуження земельних ділянок з
мотивів суспільної необхідності,
до складу якої входить земельна
ділянка -----

Обліковий номер функціональної
зони, до складу якої входить
земельна ділянка -----



Обліковий номер контуру об'єкта будівництва та закінченого будівництвом об'єкта, розташованого на земельній ділянці	-----
Обліковий номер меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі, яка забезпечує гідротехнічну меліорацію відповідної земельної ділянки	-----
Обліковий номер об'єкта інженерної інфраструктури, що належить до складу відповідної меліоративної мережі, складової частини меліоративної мережі	-----
Площа земельної ділянки, гектарів	1.0000
Нормативна грошова оцінка, гривень	7657901.35
Дата проведення нормативної грошової оцінки	04.06.2019
Скасований кадастровий номер (номери), у разі коли земельна ділянка створена в результаті поділу/об'єднання	-----

Відомості про державну реєстрацію земельної ділянки

Інформація про документацію із землеустрою, на підставі якої здійснена державна реєстрація земельної ділянки	Технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), 05.09.2008; ФОП Холявко Віталій Миколайович
Орган, який зареєстрував земельну ділянку	Головне управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації)
Дата державної реєстрації земельної ділянки	29.12.2007



Відомості про право власності/право постійного користування
згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид права	Право власності
Інформація про власників (користувачів) земельної ділянки	
Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	22883141
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Частка у спільній власності	1
Документ, який є підставою для виникнення права	інший, Закон України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Верховна Рада України 06.09.2012 5245-VI;
Документ, що посвідчує право	-----

Відомості про оренду, суборенду згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно
Орендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/ місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили



Площа земельної ділянки, переданої в оренду	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили

Суборендар:

Прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності)/найменування	Відомості з ДРРП не надходили
Громадянство	Відомості з ДРРП не надходили
Реквізити документа, що посвідчує особу	Відомості з ДРРП не надходили
Податковий номер/номер та серія (за наявності) паспорта фізичної особи	Відомості з ДРРП не надходили
Унікальний номер запису в Єдиному державному демографічному реєстрі (за наявності)	Відомості з ДРРП не надходили
Місце проживання/місцезнаходження	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), переданої в суборенду	Відомості з ДРРП не надходили
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія договору суборенди	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії речового права	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про земельний сервітут згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили



Обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Підстава для встановлення земельного сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Строк дії сервітуту	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обтяження згідно з Державним реєстром речових прав на нерухоме майно

Вид обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Опис предмета обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Дата державної реєстрації обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Орган, що здійснив державну реєстрацію обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Документ, який є підставою для виникнення обтяження	Відомості з ДРРП не надходили
Додаткові відомості	-----

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки

Вид обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Обліковий номер частини земельної ділянки, на яку поширюється дія обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Площа земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія обмеження	-----
Підстава для виникнення обмеження у використанні земельної ділянки	-----
Орган, що здійснив державну реєстрацію обмеження	-----
Дата державної реєстрації обмеження	-----
Строк дії обмеження	-----



Інформація про документи, на підставі яких відомості про обмеження
у використанні земель внесені до Державного земельного кадастру

Реквізити заяви про державну реєстрацію обмеження у використанні земель	-----
Прізвище, власне ім'я та по батькові (за наявності)/ найменування заявника	-----
Інформація про документи, на підставі яких внесені відомості про обмеження у використанні земель	-----

Відомості про заходи щодо охорони земель і ґрунтів

Назва та напрям заходу	-----
Площа	-----
Товщина родючого шару ґрунту, у тому числі об'єм ґрунтової маси	-----
Кошторисна вартість запроектованих робіт	-----
Строки проведення	-----
Інформація про документи, на підставі яких передбачено здійснення заходу щодо охорони земель і ґрунтів	-----

Відомості про ділянки надр, надані у користування відповідно до спеціальних дозволів на
користування надрами та актів про надання гірничих відводів, одержаних в порядку інформаційної
взаємодії між Державним земельним кадастром, Держгеонадрами та Держпраці (за наявності)

Реєстраційний номер спеціального дозволу на користування надрами	-----
Дата видачі спеціального дозволу на користування надрами	-----
Підстава для надання спеціального дозволу на користування надрами	-----
Вид користування надрами	-----
Відомості про ділянку надр, що надається у користування	-----
Площа ділянки надр, що надається у користування	-----
Вид корисної копалини	-----



Відомості про особу, якій
надано спеціальний дозвіл на
користування надрами:

Прізвище, власне ім'я та -----
по батькові (за наявності)/
найменування

Реєстраційний номер облікової -----
картки платника податків/ серія
(за наявності) та номер паспорта
фізичної особи/код згідно з
ЄДРПОУ

Строк дії спеціального дозволу на -----
користування надрами

Документ, який засвідчує надання -----
гірничого відводу

Відомості про користувача
гірничого відводу (за наявності)

Найменування/ прізвище, власне -----
ім'я та по батькові (за наявності)

Мета надання гірничого відводу -----

Площа проекції гірничого відводу -----

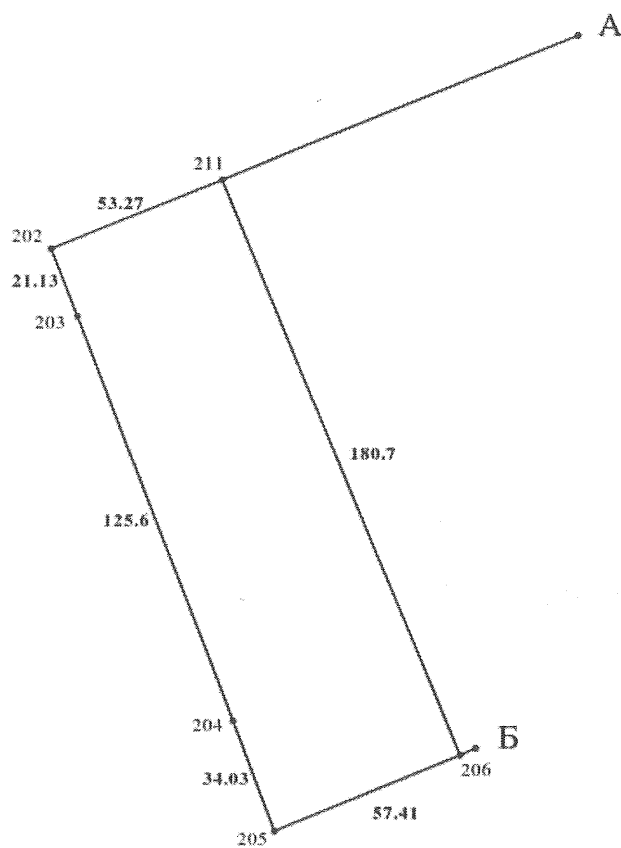
Строк дії акта про надання -----
гірничого відводу



Додаток
до витягу з Державного земельного кадастру
про земельну ділянку
від 07.02.2024 р. № НВ-0000298742024

Кадастровий номер земельної ділянки 8000000000:75:288:0018

КАДАСТРОВИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ



Масштаб 1: 2000



Умовні позначення:

Опис меж:

Від А до Б Товариство з обмеженою відповідальністю
"Інвестплюс";

Від Б до А Землі не надані у власність чи користування



КООРДИНАТИ ПОВОРОТНИХ ТОЧОК МЕЖ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

Номер точки	Назва точки	Відстань (метрів)	Координати (м)	
			X	Y

Місце розташування		м.Київ, р-н Святошинський, вулиця Тулузи, 9
Цільове призначення	Категорія земель	Не визначено
	Код цільового призначення	07.02 Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту
Площа, гектарів		1.0000
Відомості про перенесення в натуру (на місцевість) меж	охоронних зон, прибережних захисних смуг і пляжних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель (за наявності)	-----
	земельної ділянки (у разі формування земельної ділянки)	-----
	частини земельної ділянки, на якій може проводитися гідротехнічна меліорація (за наявності)	-----
Відомості про контури об'єктів нерухомого майна, меліоративних мереж, складових частин меліоративних мереж та точки водовиділу, розташовані на земельній ділянці (за наявності)		-----
Відомості про встановлені межові знаки (у разі формування земельної ділянки)		-----

Розробник документації із
землеустрою:

ФОП Холякко Віталій Миколайович
(прізвище, власне ім'я, по батькові (за наявності) фізичної особи / найменування юридичної особи)



ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ

Всього земель, га	У тому числі за земельними угіддями, га:
	Землі під соціально-культурними об'єктами
1	2
Площа земельної ділянки, га 1.0000	1.0000



Код земельної ділянки: 75:288:0018
Площа: 1.0000 га
Адрес земельної ділянки: вул. Тулузи, 9
Заявник: ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА»
Вид та термін користування: оренда
Цільове призначення: для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту

Справа 426051853



Sources: Esri, HERE, Garmin, USGS, Intermap, INCREMENT P, NRCan, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), Esri Korea, Esri (Thailand), NGCC, (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Терентьєву М. О.

Положишник В. О.

*Васильчук В.В.
Москалюк Д.Д.*

Прошу розглянути проект рішення від 01.03.2024
№ 08/231- 313/ПР в установленому порядку.

Омельченко А. В.

Для контролю за проходженням та тиражування.

*Говоровій О.І.
Григоренку В.В.*

Володимир БОНДАРЕНКО

“01” березня 2024 року

№ 08/231 – 313/ПР



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 202 78 15

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

08/231-313/ПР
01.03.2024

29.02.2024 № 05715-СЛ-48302-2

Заступнику міського голови-
секретарю Київської міської ради
Володимиру БОНДАРЕНКУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відповідно до пункту 3 статті 26 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176, направляє проєкт рішення Київської міської ради «Про відмову громадській організації «ФУТБОЛЬНИЙ КЛУБ «ЗІРКА» в поновленні договору оренди земельної ділянки від 29 грудня 2007 року № 75-6-00380 (зі змінами) для будівництва, експлуатації та обслуговування спортивно-оздоровчого тренувального центру на вул. Тулузи, 9 у Святошинському районі міста Києва» (справа № 426051853) для подальшого опрацювання.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради до справи № 426051853 на 2 арк. в 1 примірнику;
- пояснювальна записка до справи № 426051853 на 3 арк. в 1 примірнику;
- витяг з бази даних міського земельного кадастру на 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали супутникової фотозйомки на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія акта обстеження земельної ділянки від 14.12.2022 № А-22-0072/08 з фото на 4 арк. в 1 арк. в 1 примірнику;
- матеріали справи № 426051853 на 70 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Текст проєкту рішення у паперовому вигляді відповідає проєкту в електронному вигляді на USB носії.

В. о. начальника відділу орендних відносин
управління землеустрою та ринку земель
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



Олександр ЗЕМЛЯК