



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вулиці Джерельній, напроти
будинків №3 та 6/5 в
Оболонському районі м. Києва**

Відповідно до статей 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці орієнтовною площею 0,2 га, що розташована на вул. Джерельній напроти будинків № 3 та 6/5 в Оболонському районі м. Києва, згідно з додатком до рішення (план-схема додається).

2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Оболонського району м. Києва в установленому порядку:

2.1 Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного землекористування земельною ділянкою, визначену пунктом 1 цього рішення.

2.2 У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельну ділянку у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначені пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення та благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3.1. Розглянути можливість залучення коштів меценатів для благоустрою та озеленення скверу орієнтовною площею 0,2 га на вул. Джерельній напроти будинків № 3 та 6/5, в Оболонському районі м. Києва.

4. Внести зміни до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року №806/3381, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідає типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

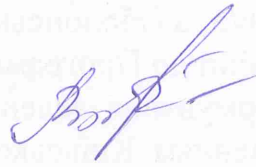
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



О. Веремешенко

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

К. Яловий

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань екологічної
політики

О. Новіков

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань містобудування,
архітектури та землекористування

О. Міщенко

Секретар постійної комісії Київської
ради з питань містобудування, архітектури та
землекористування

І. Картавий

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

А. Странніков

Секретар постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та
соціально-економічного розвитку

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради

«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Джерельній напроти будинків №3 та 6/5, в Оболонському районі м. Києва»

1. Обґрунтування прийняття рішення

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці (код ділянки 78:019:005), яка має стати місцем відпочинку мешканців прилеглої території. Мешканці у письмовій формі звернулись до депутата Київської міської ради з проханням надати зазначеній території статус скверу для її збереження від забудови та забезпечення власних прав на безпечне для життя і здоров'я навколишнє природне середовище.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою і завданням даного проекту рішення є дотримання встановлених законодавством нормативи охорони зелених насаджень та збереження рекреаційної території мікрорайону, а також врахування інтересів мешканців міста Києва та облаштування скверу на земельній ділянці (код ділянки 78:019:005) орієнтовною площею 0,2 га, що розташована на вул. Джерельній напроти будинків № 3 та 6/5 в Оболонському м. Києва.

3. Загальна характеристика і основні положення рішення

Проект рішення передбачає: надати статус скверу земельній ділянці (код ділянки 79:019:005) орієнтовною площею 0,2 га, напроти будинків № 3 та 6/5 на вул. Джерельній в Оболонському районі м. Києва; внести зміни до рішення Київської міської ради від 19.07.2005 №806/3381 «Про затвердження Програми розвитку зеленої зони м. Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста», а саме: додати сквер згідно пункту 1 цього рішення до переліку скверів Оболонського району, таблиця 2.

Передати на баланс ККО "Київзеленбуд" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) земельну ділянку (код ділянки 78:019:005) напроти будинків № 3 та 6/5 на вул. Джерельній в Оболонському районі м. Києва для здійснення організаційно-правових заходів щодо їх оформлення та благоустрою.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Стаття 19 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 7, статей 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

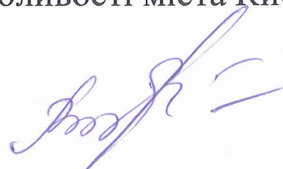
5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Надання земельній ділянці (код ділянки 78:019:005) напроти будинків № 3 та 6/5 на вул. Джерельній в Оболонському районі м. Києва статусу скверу дасть можливість влаштувати місце для відпочинку жителям прилеглих територій та сприятиме збереженню рекреаційної привабливості міста Києва.

Депутат Київської міської ради



О. Веремешенко

вх. 11216
20.04.16.



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.04. 2016 № 057025- 13806
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Веремеєнко О. Л.

Шановна Ольго Леонідівно!

У Департаменті земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ваше звернення від 07.07.2016 № 08/279/08/020-85 розглянуто.

За результатом розгляду повідомляємо, що відповідно до даних міського земельного кадастру земельна ділянка, якій пропонується надати статус скверу на вул. Джерельній, навпроти будинків 3 та 6/5 в Оболонському районі м. Києва обліковується як селище ДВС (код ділянки 78:306:005) на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Відповідно до Програми розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 (зі змінами та доповненнями), земельна ділянка не відноситься до озелених територій загального користування міста Києва.

За поданням Департаменту земельних ресурсів Київська міська рада рішень щодо передачі (надання) земельної ділянки, якій пропонується надати статус скверу на вул. Джерельній, навпроти будинків 3 та 6/5 в Оболонському районі у власність чи користування не приймала.

Додаток: витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.07.2016 та план-схема з межами та площею земельної ділянки на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

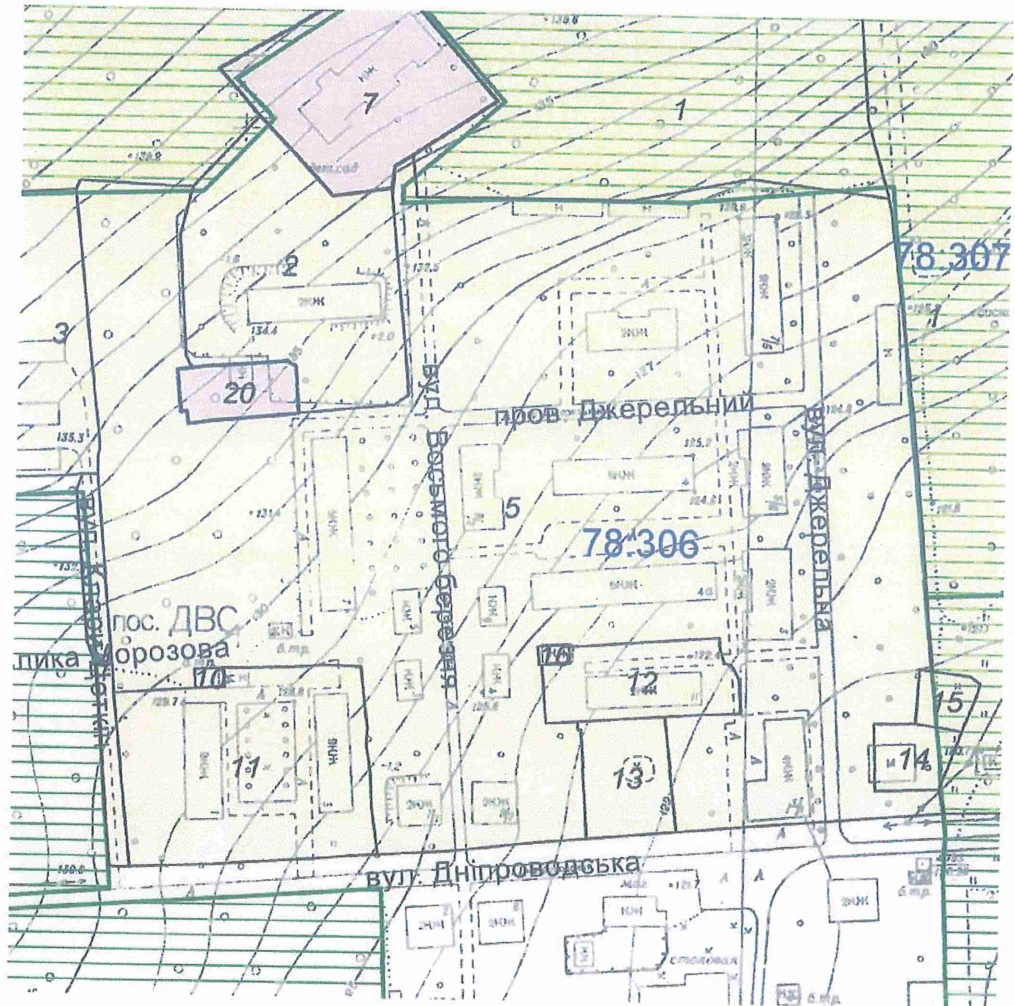
Директор

О. Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 12.07.2016р.

м. Київ, р-н Оболонський



Масштаб 1:3000

*Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 11895

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
78:306:001	Держлісфонд				
78:306:002	Управління освіти Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації	вул. 8 Березня, 11			
78:306:003	Кооператив по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Юпітер"	вул. Клари Цеткін, 3			
78:306:004	Землі не надані у власність чи користування				
78:306:005	селище ДВС	01219			
78:306:007	Дієцезіальна Місійна Семінарія "Редemptoris Mater" Київсько-Житомирської дієцезії Римсько-Католицької церкви	вул. Восьмого березня, 11		Право в процесі оформлення (Постійне користування)	
78:306:010	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Дніпроводська, 1	ТП 5098		
78:306:011	Бортницька станція аерації Державного комунального об'єднання водопровідного-каналізаційного господарства "Київводоканал"	вул. Дніпроводська, 1, 3			
78:306:012	Бортницька станція аерації Державного комунального об'єднання водопровідного-каналізаційного господарства "Київводоканал"	вул. Дніпроводська, 11			
78:306:013	Селище ДВС, сквер				
78:306:014	Товариство з обмеженою відповідальністю "ДЖЕТ СЕРВІС УКРАЇНА"	вул. Дніпроводська, 7			
78:306:015	Суб'єкт підприємницької діяльності	вул. Дніпроводська, 15			
78:306:016	Публічне акціонерне товариство "КИЇВЕНЕРГО"	вул. Джерельна, 4	Бойлерна (Філія Житло теплоенерго)		
78:306:020	Релігійна громада Української Православної Церкви парафії Святого великомученика Георгія Побідоносця у Оболонському районі м.Києва	вул. Восьмого березня, 7б		Постійне користування	
78:307:001	Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"	шосе Мінське	Межигірське лісництво		



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 27.07.2016
№08/231-3261/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.

В.ПРОКОПІВ

“27” липня 2016 року
№ 08/231-3261/ПР

08/231-3261/ПР
28.07.2016



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" липень 2016 р.

№ 08/249/08/020 - 95

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 21, ст. 23, ст. 25 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 року №351/351, прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Джерельній напроти будинків № 3 та 6/5 у Оболонському районі м. Києва постійними комісіями Київради з питань екологічної політики, з питань містобудування, архітектури та землекористування, з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, з подальшим винесенням на розгляд чергового засідання сесії Київської міської ради.

Доповідач проекту рішення - депутат Київської міської ради, Веремесенко Ольга Леонідівна.

Додатки:

1. Проект рішення «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вулиці Джерельній напроти будинків № 3 та 6/5 у Оболонському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка.
3. Витяг з бази даних міського земельного кадастру.

Депутат Київради

О. Веремесенко