



08/231-3298/np
29.12.2017

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 та надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва

Відповідно до статей 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктів 34, 37 частини першої статті 26, пункту 9 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Конституційного Суду України від 16.04.2009 № 7-рп/2009, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, а також враховуючи численні звернення громадян, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Скасувати розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 «Про будівництво жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 (нині Академіка Єфремова) у Святошинському районі» (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради від 12.03.2013 № 317).

2. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,135 га, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 2 цього рішення.

3.3. Здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 2 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 2 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення.

6. Офіційно оприлюднити це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В. Кличко

ПОДАННЯ:

Депутати Київської міської ради

О. Чернецький

П. Антоненко

В. Назаренко

І. Мірошніченко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань дотримання законності,
правопорядку та запобігання корупції

Голова

О. Бондарчук

Секретар

А. Осадчук

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

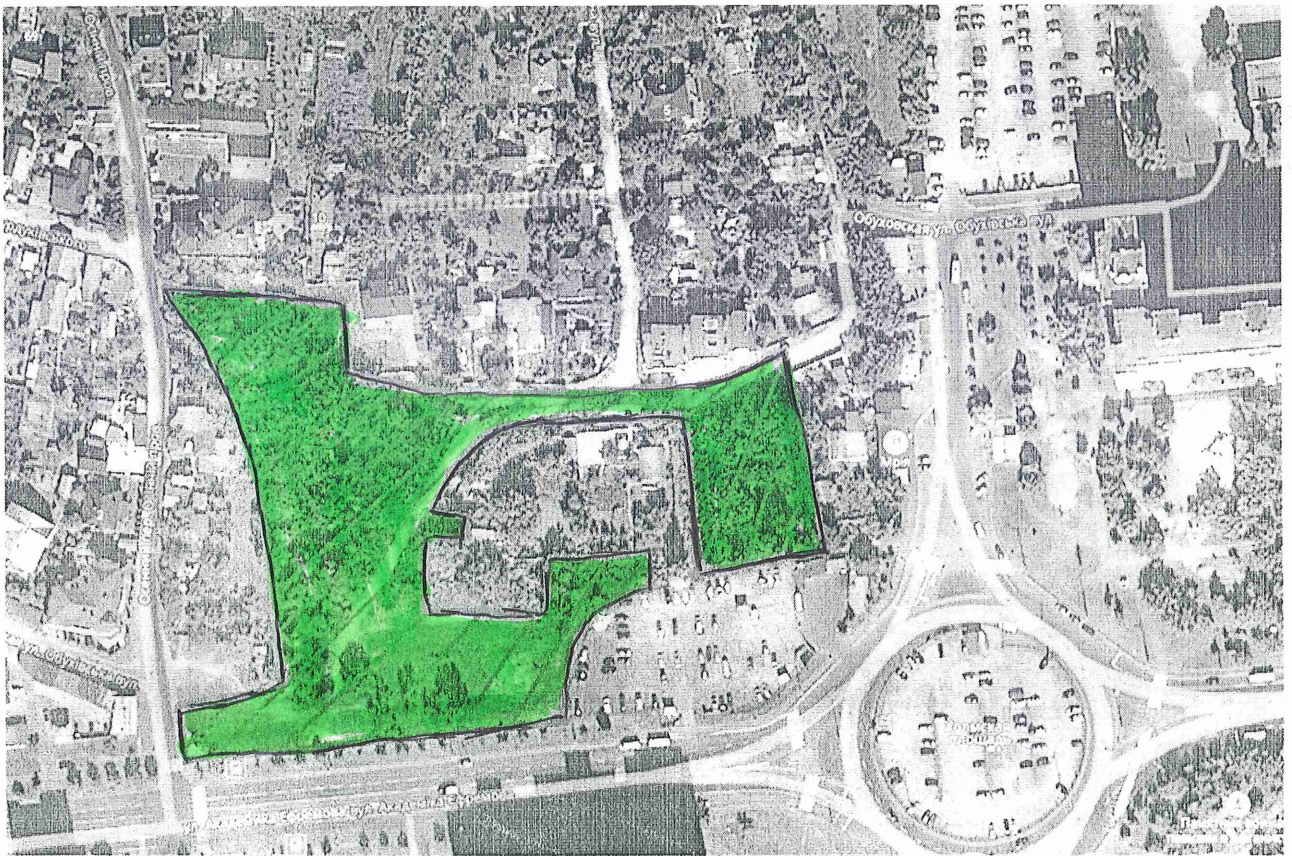
План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу

Адреса земельної ділянки

– м. Київ, Святошинський район,
обмежена вулицями Академіка
Єфремова, Прорізною та Осіннім
провулком

Орієнтовна площа земельної
ділянки

– 1,135 га



Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 та
надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями
Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком
у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності ухвалення рішення

Проект рішення «Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 та надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва» підготовлено з метою збереження зелених насаджень та озелених територій, належній реалізації прав та інтересів громади на безпечне для життя і здоров'я навколишнє середовище, враховуючи постійні порушення правил благоустрою вказаної території, постійну вирубку зелених насаджень, розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд.

Зважаючи на звернення мешканців, які підкріплені 173 підписами, з метою збереження території, зелених насаджень, розвитку зелених зон, постає необхідність надання вищезазначеній земельній ділянці статусу озеленої території загального користування – скверу.

2. Цілі та завдання ухвалення рішення

Цілями та завданнями ухвалення даного проекту рішення є скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), врахування інтересів мешканців міста Києва та влаштування скверу на земельній ділянці орієнтовною площею 1,135 га, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва, а також розвиток зелених зон міста та збереження рекреаційної функції даної земельної ділянки.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення

Проект рішення передбачає:

- скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 «Про будівництво жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 (нині Академіка Єфремова) у Святошинському районі» (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради від 12.03.2013 № 317);

- надання земельній ділянці орієнтовною площею 1,135 га, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва статус скверу згідно з додатком до цього рішення;

- доручення Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування

вищевказаною земельною ділянкою, у місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування вищезазначеною земельною ділянкою та здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою вищевказаної земельної ділянки;

- внесення змін до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), вищевказану земельну ділянку;

- доручення виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктом 2 цього рішення;

- офіційне оприлюднення цього рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик»;

- покладення контролю за виконанням цього рішення на постійну комісію Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики, на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Дана сфера суспільних відносин врегульована статтями 19, 50, 51, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пунктами 34, 37 частини першої статті 26, пунктом 9 статті 59 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Конституційного Суду України від 16.04.2009 № 7-рп/2009, Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, рішенням Київської міської ради від 06.07.2017 № 738/2900 «Про заходи, спрямовані на збереження територій зелених зон міста Києва».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Виконання даного проекту рішення не передбачає додаткове витрачання коштів місцевого бюджету. Реалізація цього проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування КО «Київзеленбуд».

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків ухвалення проекту рішення

Ухвалення даного проекту рішення дозволить унеможливити забудову, самовільну вирубку, встановлення малих архітектурних форм та тимчасових

споруд у зеленій зоні, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва, допоможе зберегти рекреаційну зону з її зеленими насадженнями, створить місце відпочинку мешканцям у літній період, а також зимовий відпочинок для дітей прилеглих територій.

7. Суб'єкти подання проекту рішення

Суб'єктами подання даного проекту рішення є депутати Київської міської ради VIII скликання, члени депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Чернецький Олег Станіславович, Антоненко Прохор Дмитрович, Назаренко Володимир Едуардович та Мірошніченко Ігор Михайлович.

8. Доповідач на пленарному засіданні

Доповідач на пленарному засіданні сесії Київської міської ради – депутат Київської міської ради VIII скликання, член депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Свобода» у Київській міській раді Чернецький Олег Станіславович.

Відповідальний за супроводження проекту рішення – помічник-консультант депутата Київської міської ради Чернецького О. С. Устименко Микола (тел. 099-371-90-89).

Депутат Київської міської ради

Олег Чернецький

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ
до проекту рішення Київської міської ради
«Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171
та надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями
Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком
у Святошинському районі м. Києва»

Зміст положення (норми) рішення Київської міської ради від 19 липня 2005 року № 806/3381				Зміст положення (норми) проекту рішення			
	<i>Сквери</i>				<i>Сквери</i>		
12	На вул. Гната Юри та просп. 50- річчя Жовтня	0,21		12	На вул. Гната Юри та просп. 50-річчя Жовтня	0,21	
13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22		13	На розі вул. Корольова і просп. 50-річчя Жовтня	1,22	
14	На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4		14	На вул. Корольова (біля ДП «Смарагд»)	1,4	
15	На вул. Верховинний, 8- 10	1,16		15	На вул. Верховинний, 8- 10	1,16	
16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18		16	Біля Святошинської РДА, просп. Перемоги, 97	1,18	
17	Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0,81		17	Сквер біля шк. № 304 (вул. Прилужна)	0,81	
18	На просп. Перемоги, 117- 119	0,75		18	На просп. Перемоги, 117- 119	0,75	
19	На просп. Перемоги, 121- 123	0,4		19	На просп. Перемоги, 121- 123	0,4	
20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15		20	На розі просп. Перемоги та вул. Чорнобильської	1,15	
21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки	21	На розі вул. Львівської та Крамського	0,2	2 ділянки
22	На Кільцевій дорозі	0,37		22	На Кільцевій дорозі	0,37	
23	На вул. Верховинний, 27	0,89		23	На вул. Верховинний, 27	0,89	
24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18		24	Вул. Чорнобильська, 4-10	1,18	

25	На просп. Перемоги, 117, к- тр «Екран»	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр	25	На просп. Перемоги, 117, к-тр «Екран»	0,33	у т. ч. 0,1 га - кінотеатр
26	На вул. Верховинній, 80	1,25		26	На вул. Верховинній, 80	1,25	
27	На просп. Перемоги, 127- 129 (ресторан «Верховина»)	0,69		27	На просп. Перемоги, 127- 129 (ресторан «Верховина»)	0,69	
28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культово ю спорудою	28	Просп. Перемоги, 111	1,23	разом з культово ю спорудою
29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки	29	На вул. Чаадаєва	0,44	2 ділянки
30	На розі просп. 50- річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87		30	На розі просп. 50-річчя Жовтня та вул. Героїв Космосу	1,87	
31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17		31	Між вул. Краснова та Семашка	2,17	
32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47		32	На розі вул. Я. Коласа та бульв. Р. Роллана	6,47	
33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8		33	На розі вул. Г. Барського та Симиренка	0,8	
34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77		34	Між вул. Семашка та просп. Палладіна	3,77	
35	На вул. Котельникова, 26- 32	2,42		35	На вул. Котельникова, 26-32	2,42	
36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія	36	Біля водоймища на Півд. Борщагівці	3,7	у т. ч. 1,23 га - акваторія
37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8		37	Сквер біля пам'ятника Воїнам на вул. Уборевича	0,8	
38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3		38	На розі вул. Уборевича та Чорнобильської (пам'ятник афганцям)	0,3	
39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4		39	Гай на розі вул. Святошинської та пров. Святошинського	1,4	

				40	Обмежений вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком	1,14	
	Разом:	38,56			Разом:	39,7	

Депутат Київської міської ради

Олег Чернецький



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

19.06.2017 № 057028-10666
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Чернецькому О.С.

Шановний Олегу Станіславовичу!

На Ваше звернення від 09.06.2017 № 08/279/08/109-354 надасмо витяг з бази даних міського земельного кадастру з зазначенням кодів ділянок, землекористувача, адреси, виду права користування земельних ділянок між вулицями Академіка Єфремова, Прорізна, Осіння та пров. Осінного у Святошинському районі міста Києва.

Для надання додаткової інформації просимо вказати точне розміщення земельної ділянки.

Додаток на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

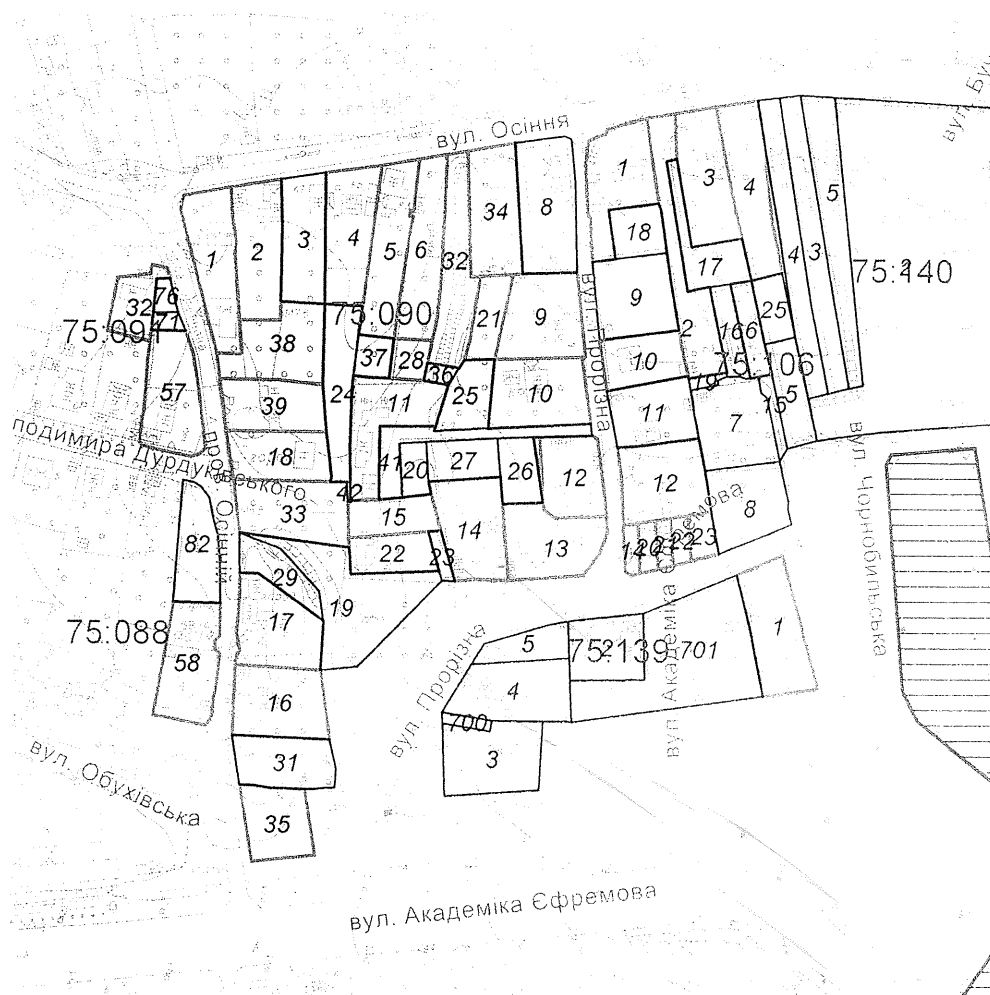
Директор

О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 14.06.2017р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:3000

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
75:088:0058	Фізична особа	пров. Володимира Ульянова, 2		1000,08	Власність	
75:088:0082	Фізична особа	пров. Осінній, 2		714		
75:090:0001	Фізичні особи	вул. Осіння, 67		1000,28	Власність	
75:090:0002	Фізична особа	вул. Осіння, 69		1000,4	Власність	
75:090:0003	Фізична особа	вул. Осіння, 67		862,98		
75:090:0004	Фізична особа	вул. Осіння, 65		1000,13	Власність	
75:090:0005	Фізична особа	вул. Осіння, 63		1000,32	Власність	
75:090:0006	Фізичні особи	вул. Осіння, 61		1000,22	Власність	
75:090:0008	Фізична особа	вул. Осіння, 57		1181,32		
75:090:0009	Фізичні особи	вул. Прорізна, 6		1025,67	Власність	
75:090:0010	Фізична особа	вул. Прорізна, 8		1000,02	Власність	
75:090:0011	Фізичні особи	вул. Прорізна, 10		1000,06	Власність	
75:090:0012	Фізична особа	вул. Прорізна, 12		750,65	Власність	
75:090:0013	Фізичні особи	вул. Прорізна, 17		1012,3	Власність	
75:090:0014	Фізична особа	вул. Прорізна, 14		1000,44	Власність	
75:090:0015	Фізична особа	вул. Прорізна, 16		500,12	Власність	
75:090:0016*	Фізична особа	пров. Осінній, 3а		1000,37	Власність	
75:090:0017	Фізична особа	пров. Осінній, 3		1000,18	Власність	
75:090:0018	Фізичні особи	пров. Володимира Ульянова, 1г		766,94	Власність	
75:090:0019	Землі не надані у власність чи користування			1556,35		
75:090:0020	Землі не надані у власність чи користування			225,24		
75:090:0021	Фізична особа	вул. Прорізна, 6а		401,15	Власність	
75:090:0022	Фізична особа	вул. Прорізна, 16		500,39	Власність	
75:090:0023	Землі не надані у власність чи користування		проїзд	100,13		
75:090:0024	Фізична особа	вул. Осіння		783,88		
75:090:0025	Фізична особа	вул. Прорізна, 8а		485,29	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:090:0026	Фізичні особи	вул. Прорізна, 17		390,15		
75:090:0027	Фізична особа	вул. Прорізна, 14		437,77		
75:090:0028	Фізична особа	вул. Осіння, 61		230,47	Постійне користування	
75:090:0029	Фізична особа	пров. Осінній, 3		448,75		
75:090:0031	Фізична особа	пров. Осінній, 3а		764,28		
75:090:0032	Фізична особа	вул. Осіння, 59а		1000,37	Власність	
75:090:0033	Фізична особа	пров. Осінній, 1а		1022,21	Власність	
75:090:0034	Фізична особа	вул. Осіння, 59		1000,21	Власність	
75:090:0035	Суб'єкт підприємницької діяльності	на перетині вул.Командарма Уборевича та пров.Осіннього		711,26	Власність	
75:090:0036	Землі не надані у власність чи користування			82,17		
75:090:0037	Фізична особа	вул. Осіння, 63		228,12		
75:090:0038	Фізична особа	вул. Осіння, 69б		1000,26	Власність	
75:090:0039	Фізичні особи	пров. Володимира Ульянова, 1		800,32	Власність	
75:090:0041	Фізичні особи	вул. Прорізна, 10		597,24		
75:090:0042	Землі не надані у власність чи користування			9,86		
75:091:0032	Фізична особа	вул. Осіння, 69а		421,59	Власність	
75:091:0057	Фізична особа	вул. Бонч-Бруєвича, 2		1000,34	Власність	
75:091:0071	Фізична особа	вул. Бонч-Бруєвича, 2		83,45		
75:091:0076	Фізична особа	вул. Осіння, 69а		100,92		
75:106:0001	Фізична особа	вул. Осіння, 55		1000,12	Власність	
75:106:0002	Фізичні особи	вул. Осіння, 53		1000,07	Власність	
75:106:0003	Фізичні особи	вул. Осіння, 47		999,98	Власність	
75:106:0004	Фізична особа	вул. Осіння, 45		1000,28	Власність	
75:106:0005	Землі загального користування	вул. Осіння	Город /землі запасу/	514,31		

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 14.06.2017р - стор.№3

75:106:0006	Фізична особа	вул. Командарма Уборевича, 10		318,78	Власність	
75:106:0007	Фізична особа	вул. Командарма Уборевича, 12		985,6		
75:106:0008	Фізична особа	вул. Командарма Уборевича, 14		888,52		
75:106:0009	Фізична особа	вул. Прорізна, 3		947,86	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:106:0010	Фізична особа	вул. Прорізна, 5		618,2	Власність	
75:106:0011	Фізична особа	вул. Прорізна, 7		779,19	Право в процесі оформлення (Власність)	
75:106:0012	Фізична особа	вул. Прорізна, 9		1000,02	Власність	
75:106:0014	Фізична особа	вул. Прорізна, 9а		115,6	Власність	
75:106:0015	Землі не надані у власність чи користування	вул. Прорізна	Проїзд	135,27		
75:106:0016	Землі не надані у власність чи користування	вул. Командарма Уборевича		311,87		
75:106:0017	Фізичні особи	вул. Осіння		567,92		
75:106:0018	Фізична особа	вул. Осіння		404,76		
75:106:0019	Фізичні особи	вул. Осіння, 53		58,16		
75:106:0020	Фізична особа	вул. Прорізна, 9а		137,74	Власність	
75:106:0021	Фізична особа	вул. Прорізна, 9а		116,91	Власність	
75:106:0022	Фізичні особи	вул. Прорізна, 9а		127,92	Власність	
75:106:0023	Фізична особа	вул. Прорізна, 9а		175,41	Власність	
75:106:0025	Фізична особа	вул. Осіння, 45		326,39		
75:139:0001	Фізична особа	вул. Командарма Уборевича, 25		1048,06	Власність	
75:139:0002	Фізична особа	вул. Командарма Уборевича, 29		730,29	Документ скасовано (Власність)	
75:139:0003	Фізична особа	вул. Прорізна, 13		1045,18	Документ скасовано (Власність)	
75:139:0004	Фізичні особи	вул. Прорізна, 11		1041,4	Документ скасовано (Власність)	
75:139:0005	Фізичні особи	вул. Прорізна		404,62		
75:139:0700	Землі не надані у власність чи користування	вул. Прорізна	проїзд	83,59		
75:139:0701	Землі не надані у власність чи користування	вул. Командарма Уборевича		2301,56		
75:140:0002	Спільне підприємство "Партнер"	вул. Чорнобильська		8140,25		
75:140:0003	Фізична особа	вул. Осіння, 41		1035,67		
75:140:0004	Фізична особа	вул. Осіння, 43		1002,56		
75:140:0005	Землі не надані у власність чи користування			1117,14		



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

20.07.17 № 057028-12647
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Чернецькому О.С.

Шановний Олегу Станіславовичу!

На Ваше звернення від 11.07.2017 № 08/279/08/109-375 повідомляємо, що включення земельної ділянки (згідно доданої схеми) до зеленої зони загального користування та доцільність присвоєння їй статусу скверу необхідно вирішувати під час розроблення детального плану території, замовником якого відповідно до рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві» є Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

На даний час детальний план території розробляється КО "Інститут Генерального плану міста, платником якого виступає КП «Спецжитлофонд». Відповідно до матеріалів детального плану території мікрорайону Біличі з масивом Новобіличі, земельна ділянка передбачена для будівництва багатоповерхового житлового будинку.

Окрім цього інформуємо, що відповідно до розпорядження від 05.12.2000 № 2171 «Про будівництво жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 (нині Академіка Єфремова) у Святошинському районі» (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації від 12.03.2013 № 317) КП «Спецжитлофонд» визначено замовником будівництва житлового будинку. Будівництво житлового будинку повинно здійснюватися за рахунок коштів міського бюджету.

Враховуючи викладене, Департамент земельних ресурсів не підтримує пропозицію щодо можливості надання статусу скверу вказаній земельній ділянці.

З повагою

Директор

О.Поліщук



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

12.03.2013

№ 317

Про внесення змін до розпорядження
Київської міської державної адміністрації
від 05 грудня 2000 року № 2171 «Про будівництво
жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26
у Святошинському районі»

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою здійснення будівництва житлового будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 у Святошинському районі за програмою доступного житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку і користуються правом позачергового або першочергового забезпечення житлом, та для тих, які тривалий час перебувають на квартирному обліку на загальних підставах, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Внести зміни до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 05 грудня 2000 року № 2171 «Про будівництво жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 у Святошинському районі», виклавши його у такій редакції:

«Про будівництво жилого будинку
на вул. Командарма Уборевича, 26
у Святошинському районі

Відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою збільшення обсягів будівництва житла за програмою доступного житла для громадян, які перебувають на квартирному обліку і користуються правом позачергового або першочергового забезпечення житлом, та для тих, які тривалий час перебувають на квартирному обліку на загальних підставах, в межах функцій органу місцевого самоврядування:

1. Визначити комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення «Спецжитлофонд» (далі – КП «Спецжитлофонд») замовником будівництва жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26.

2. КП «Спецжитлофонд»:

2.1. Оформити в установленому порядку право користування земельною ділянкою на вул. Командарма Уборевича, 26 у Святошинському районі.

2.2. Забезпечити знесення будівель, розташованих на ділянці забудови на вул. Командарма Уборевича, 26, після оформлення в установленому порядку дозвільної документації на знесення.

2.3. Одержати вихідні дані на проектування об'єкта у встановленому законодавством порядку.

2.4. Визначити генеральні проектну та підрядну будівельні організації для виконання робіт, зазначених у пункті 1 цього розпорядження, у порядку, передбаченому законодавством України.

2.5. Розробити та затвердити у встановленому законодавством порядку проектно-кошторисну документацію на будівництво жилого будинку, зазначеного у пункті 1 цього розпорядження.

2.6. Здійснити фінансування будівництва жилого будинку за рахунок коштів міського бюджету та залучених коштів у встановленому законодавством порядку.

2.7. Забезпечити дотримання вимог законодавства щодо порядку виконання будівельних робіт.

2.8. Забезпечити введення будинку в експлуатацію згідно з термінами, передбаченими проектом будівництва.

3. Просити ГУ МВС України в м. Києві забезпечити правопорядок на період виконання робіт на ділянці забудови на вул. Командарма Уборевича, 26.

4. Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати до Департаменту економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) інвестиційні пропозиції до Програм економічного і соціального розвитку м. Києва на 2013 рік та наступні роки щодо включення будівництва жилого будинку на вул. Командарма Уборевича, 26 за рахунок коштів міського бюджету та залучених коштів.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.»

2. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



О. Попов



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Бондарчуку О.В.
Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.12.2017
№08/231-3298/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Юнаковій С.М.
Поворознику М.Ю. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“29” грудня 2017 року
№ 08/231 – 3298/ПР



08/231-3298/np
29.12.2017

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"29" грудня 2017 р.

№ 08/249/08109-506

Заступнику Київського міського голови —
Секретарю Київської міської ради
Прокопіву В. В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до ст. 26 Регламенту Київської міської ради, прошу Вас надати доручення розглянути проект рішення «Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 та надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва» на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань дотримання законності, правопорядку та запобігання корупції, постійної комісії Київської міської ради з питань екологічної політики, постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування та постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Додатки:

1. Проект рішення «Про скасування розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 05.12.2000 № 2171 та надання статусу скверу земельній ділянці, що обмежена вулицями Академіка Єфремова, Прорізною та Осіннім провулком у Святошинському районі м. Києва». (2 арк.)
2. План-схема земельної ділянки, якій надається статус скверу. (1 арк.)
3. Пояснювальна записка до проекту рішення. (3 арк.)
4. Порівняльна таблиця до проекту рішення. (3 арк.)
5. Копії листів Департаменту земельних ресурсів від 19.06.2017 № 057028-10666 та від 20.07.2017 № 057028-12647. (6 арк.)
6. Копія розпорядження виконавчого органу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 12.03.2013 № 317. (3 арк.)
7. Підписи мешканців Святошинського району м. Києва. (7 арк.)
8. Електронна версія зазначених документів.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Олег Чернецький