

08/231-347/MP
10.02.2022



10

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про оголошення ботанічною
пам'яткою природи місцевого
значення «Райська яблуня»

зал.

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 27, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та на підставі клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 191, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» у Солом'янському районі міста Києва згідно з додатком.
2. Національному технічному університету України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського» забезпечити охорону зазначеного у додатку до цього рішення об'єкту з оформленням охоронного зобов'язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження цього об'єкту.
3. Взяти до відома, що відповідно до статті 27 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» оголошення зазначеного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення проводиться без вилучення земельної ділянки у їх власника або користувача.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Денис МОСКАЛЬ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики
Голова

04.10.2022



Денис МОСКАЛЬ

Секретар *засідання*



Євгенія КУЛЕБА
Юлія Минар

Виконувач обов'язків начальника
управління правового забезпечення
діяльності Київської міської ради



Валентина
ПОЛОЖИШНИК

з рекомендацією

big 21.10.2022
100/230-1452

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

**Природний об'єкт, який оголошується ботанічною пам'яткою природи
місцевого значення «Райська яблуня»**

№	Назва	Місце розташування	Користувач природного об'єкту	Площа (га)	Коротка характеристика об'єкта
1.	Райська яблуня	Проспект Перемоги, 37 у Солом'янському районі м. Києва	Національний технічний університет України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського»	0,001	Дерево яблуні віком 160 років

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення
«Райська яблуня»

1 Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево яблуні віком 160 років, яка знаходиться на проспекті Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва. Прийняття даного рішення дозволить забезпечити сприятливі умови для збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці.

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 191 надано обґрунтування необхідності оголошення природного об'єкту ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну цінність об'єкту, що пропонується для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Землекористувачем території, на якій знаходиться проектувана ботанічна пам'ятка, є Національний технічний університет України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського».

Проектована ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Райська яблуня» – це дерево яблуні віком 160 років. Обхват дерева складає 2,2 метри, висота – 10 метрів. Це найстаріша яблуня, яка зростає на території міста Києва. Яблуня знаходиться навпроти 1-го навчального корпусу Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут імені Ігоря Сікорського» на просп. Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва. Орієнтовна площа об'єкту, що пропонується до заповідання – 0,001 га.

Ця яблуня має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність. Яблуня (*Malus*) – рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами. Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними, зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев.

Яблуня поширена в північній півкулі і є одним з найбільш культивованих фруктових дерев у світі.

Проект оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження ботанічного об'єкту, який береться під охорону.



2. Мета і завдання видання рішення.

Рішення розроблене з метою збереження ботанічного різноманіття та збереження цінних історичних екземплярів рослинного світу столиці.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проект рішення передбачає оголосити ботанічною пам'яткою природи місцевого значення дерево яблуні віком 160 років, яка знаходиться на проспекті Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статтями 27, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення не потребує витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення сприятиме оздоровленню довкілля, поліпшенню екологічного і санітарного стану столиці, матиме високе естетичне та біологічне значення, а також матиме історичну і меморіальну цінність.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Суб'єкт подання та доповідач.

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради – Москаль Денис Денисович, голова депутатської фракції «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».

Депутат Київської міської ради



Денис МОСКАЛЬ

Обґрунтування створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « Райська яблуня »

Пропонується створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення « Райська яблуня » площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Київ, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського. Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.

Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м. Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Характеристика:

Яблуня (*Malus*) — рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами.

Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними; зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно, і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев. Тому в промислових садах рекомендується чергувати ряди різних сортів. Для якісного запилення рекомендовано на 1 га яблуневих садів розміщувати 2–2,5 сильні бджолині сім'ї. Медопродуктивність в середньому до 20 кг/га, при чому бджоли також збирають пилок, матки наращують відкладання яєць, а сім'ї значно наращують силу.

Яблуня поширена в північній півкулі. Культурні форми яблуні у світовому асортименті нараховують до 15 тисяч сортів. Яблуня є одним з найбільш культивованих фруктів у світі. Зокрема, український селекціонер Ро Лев Михайлович створив 12 сортів яблуні.

Яблука є важливим джерелом поживних речовин у країнах з помірним кліматом. Зимові яблука збирають в кінці осені і зберігають в камерах або на складах при температурі вищій за точку замерзання. В Україні вирощують близько 60 сортів яблук. У природній структурі плодових і ягідних насаджень

всіх категорій господарств на яблуні припадало 61,6 % площ (1980). У громадських садах вирощувалися переважно яблука. Світовий збір — 39 млн т. (1984).

Значення яблук полягає в тому, що вони є прекрасними попереджувачами накопичення холестерину в організмі і забезпечують підтримання вмісту холестерину на допустимому рівні за щоденного споживання. Цей ефект пояснюється високим вмістом пектину в шкірці. Крім того, пектин запобігає поглинанню жирів та цукрів і виводить холестерин з крові. Високий вміст калію в м'якоті яблук сприяє виведенню надлишкових вод з організму. Яблука корисні для роботи серця — підвищений вміст калію та присутність пектину запобігають відкладанню жирів в артеріальній стінці та виникненню артеросклерозу.

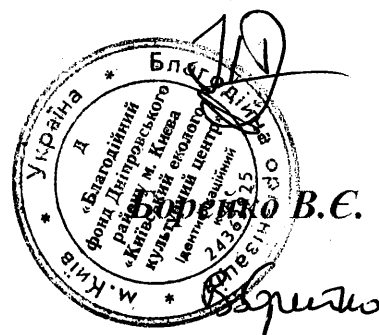
Враховуючи велику ботанічну та культурну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити дерево яблуні ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня»

з наступними заборонами:

- 1. Заборона рубки дерева .
Дозволяється спилювати сухі гілки.***

***Координатор роботи по
створенню об'єктів ПЗФ
Київського еколого-культурного
центру, д.б.н.
Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України***

Парнікоза І.Ю.



Проект створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення « Райська яблуня »

Пропонується створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення « Райська яблуня » площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Київ, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського. Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.

Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м. Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Характеристика:

Яблуня (*Malus*) — рід листопадних дерев і кущів родини трояндових з кулеподібними солодкими чи кисло-солодкими плодами.

Квіти мають п'ять пелюсток, які можуть бути білими, рожевими або червоними; зазвичай з червоними тичинками. Цвітіння відбувається навесні і значно варіюється залежно від підвиду і сорту. Цвіте дуже інтенсивно, і квіти активно відвідують бджоли, причому перехресне запилення значно сприяє формуванню зав'язі і покращенню врожайності яблуневих дерев. Тому в промислових садах рекомендується чергувати ряди різних сортів. Для якісного запилення рекомендовано на 1 га яблуневих садів розміщувати 2–2,5 сильні бджолині сім'ї. Медопродуктивність в середньому до 20 кг/га, при чому бджоли також збирають пилок, матки нараощують відкладання яєць, а сім'ї значно нараощують силу.

Яблуня поширена в північній півкулі. Культурні форми яблуні у світовому асортименті нараховують до 15 тисяч сортів. Яблуня є одним з найбільш культивованих фруктів у світі. Зокрема, український селекціонер Ро Лев Михайлович створив 12 сортів яблуні.

Яблука є важливим джерелом поживних речовин у країнах з помірним кліматом. Зимові яблука збирають в кінці осені і зберігають в камерах або на складах при температурі вищій за точку замерзання. В Україні вирощують близько 60 сортів яблук. У природній структурі плодових і ягідних насаджень

всіх категорій господарств на яблуні припадало 61,6 % площ (1980). У громадських садах вирощувалися переважно яблука. Світовий збір — 39 млн т. (1984).

Значення яблук полягає в тому, що вони є прекрасними попереджувачами накопичення холестерину в організмі і забезпечують підтримання вмісту холестерину на допустимому рівні за щоденного споживання. Цей ефект пояснюється високим вмістом пектину в шкірці. Крім того, пектин запобігає поглинанню жирів та цукрів і виводить холестерин з крові. Високий вміст калію в м'якоті яблук сприяє виведенню надлишкових вод з організму. Яблука корисні для роботи серця — підвищений вміст калію та присутність пектину запобігають відкладанню жирів в артеріальній стінці та виникненню артеросклерозу.

Враховуючи велику ботанічну та культурну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити дерево яблуні ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня».

*Координатор роботи по
створенню об'єктів ПЗФ
Київського еколого-культурного
центру, д.б.н.*

*Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України*

Парнікоза І.Ю.



В.Є.



УКРАЇНА
МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ
НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ
«КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ
імені ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО»

03056, м. Київ, пр-т Перемоги, 37; тел. (+38 044) 204-82-82 тел./факс (+38 044) 204-97-88
<http://www.kpi.ua> e-mail: mail@kpi.ua ЄДРПОУ 02070921

Від 17.11.2021 р. № 5447/2021 Р/0600.01/0602.01/ Директору Київського
на № _____ від _____ еколого-культурного центру
Борейку Володимиру

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48,
kekz-office@ukr.net

Шановний пане Володимире!

НАЦІОНАЛЬНИЙ ТЕХНІЧНИЙ УНІВЕРСИТЕТ УКРАЇНИ
«КИЇВСЬКИЙ ПОЛІТЕХНІЧНИЙ ІНСТИТУТ імені ІГОРЯ СІКОРСЬКОГО»

(Далі – КПІ ім. Ігоря Сікорського) опрацював ваше звернення у листі від 06.11.2021 №180 щодо погодження створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні, яке росте біля першого навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського на площі 0,001 га та повідомляє.

Територія, на якій рекомендується створити ботанічну пам'ятку природи місцевого значення дерева яблуні, перебуває у користуванні та обслуговується КПІ ім. Ігоря Сікорського (Кадастровий номер: 8000000000:69:036:0004, площа: 27,2102 га, цільове призначення: Житлової забудови і громадського призначення для експлуатації та обслуговування навчально-наукових, адміністративних, господарських будівель і споруд та житлових будинків і гуртожитків).

Порядок створення й оголошення територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначено розділом VII Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» КПІ ім. Ігоря Сікорського погоджує створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні за адресою м. Київ, пр-т Перемоги, 37, площею 0,001 га без вилучення земельної ділянки у землекористувача за умови визначення географічних координат з подальшим відображенням меж території, рекомендованої до заповідання, на план-схемі території природно-заповідного фонду проекту рішення Київської міської ради щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення дерева яблуні та присвоєння назви «Райська яблуня».

Додаток: світлини дерева яблуні.

З повагою!

Проректор з адміністративної роботи

Вадим КОНДРАТЮК



Виконавець:
Ігор ОПОЛІНСЬКИЙ
eko.dgr.kpi@gmail.com
тел. 204-95-79, к.111

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net Наш рахунок АТ Ощадбанк м.
Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925, UA393226690000026006300839053

№ 191

від 26.11.2021 р. р. _____

Депутату Київської міської ради Д.Москалю

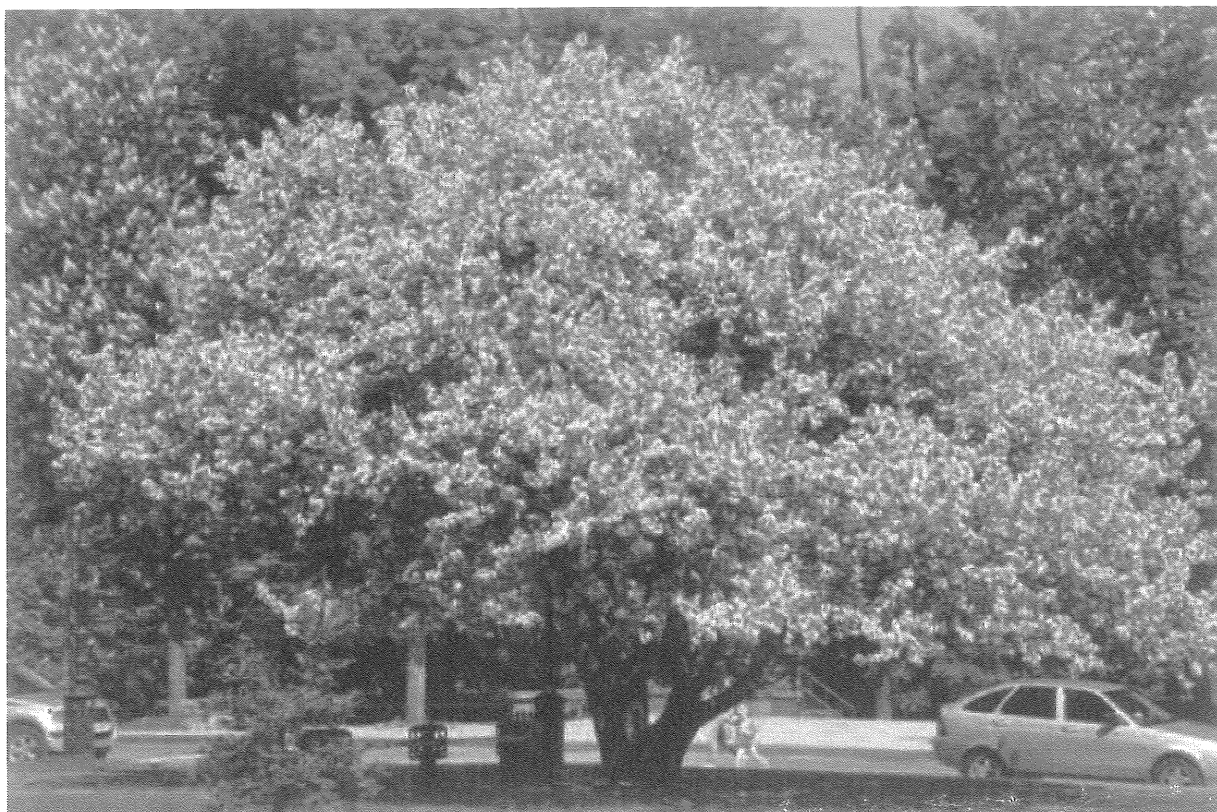
Шановний п. Денисе !

Просимо створити ботанічну пам, ятку природи місцевого значення « Райська яблуня» площею 0,001 га, в межах населеного пункту м. Київ, Соломенський район, за адресою пр. Перемоги, 37, навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського . Територія, де росте яблуня, перебуває у користування КПІ ім. Ігоря Сікорського, кадастровий номер 8000000000:69:036:0004.

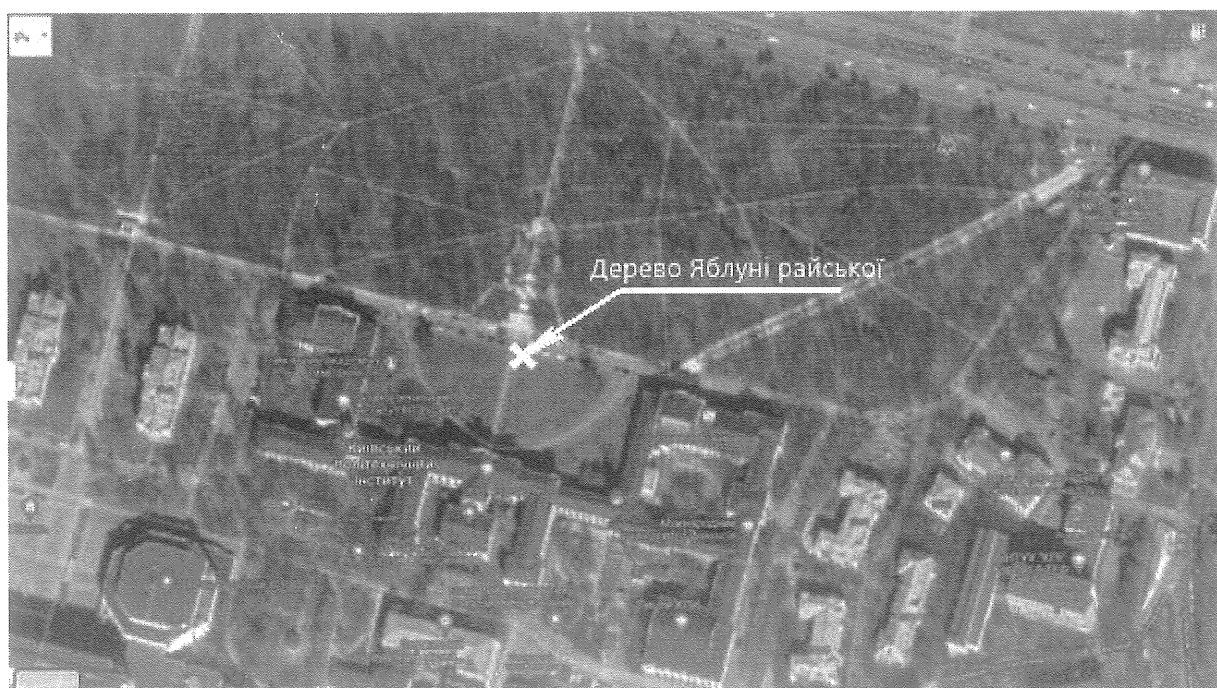
Яблуня має вік біля 160 років, обхват ствола 2,20 м, висота 10 м. Це сама стара яблуня в м.Києві. Вона має величезну історичну, екологічну та естетичну цінність.

Обґрунтування, проект створення, схема, фото, погодження землекористувача додаються.

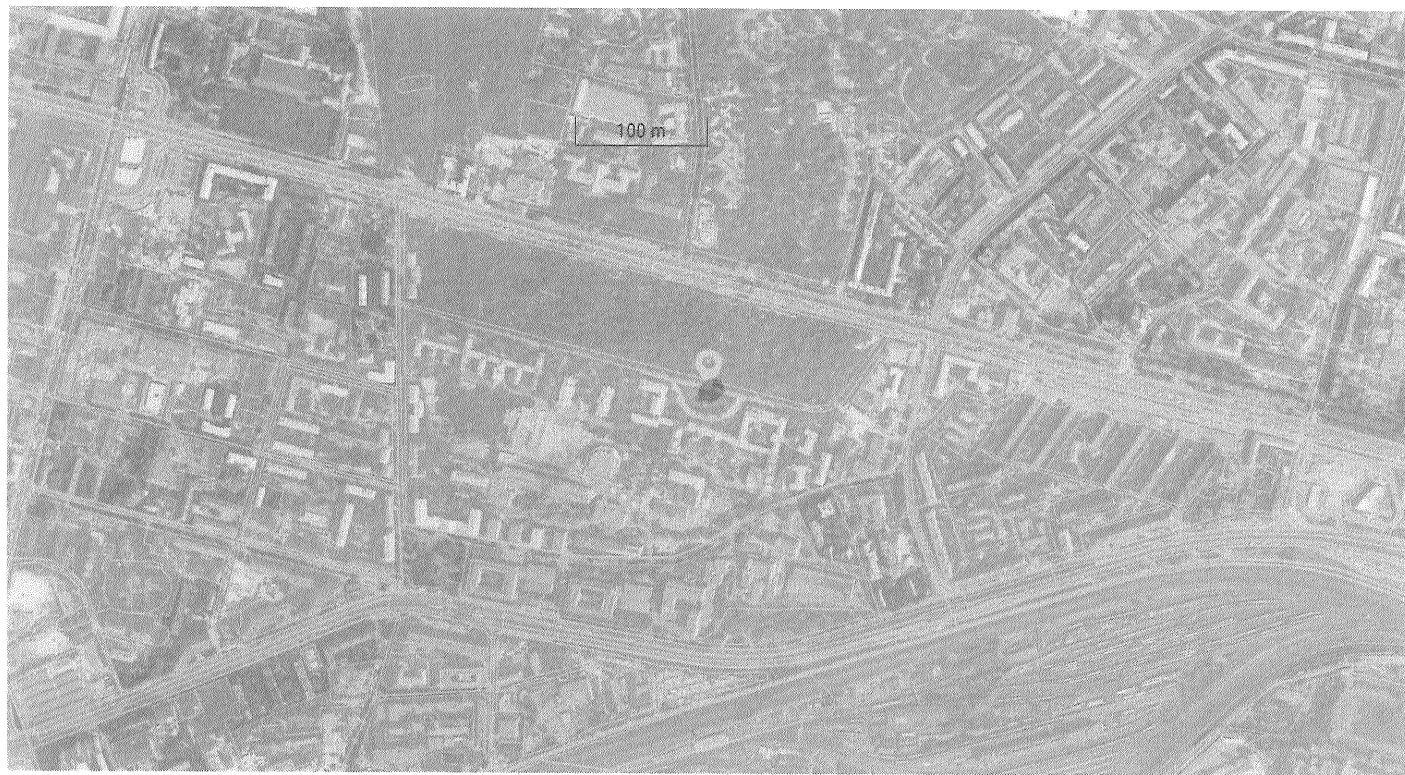
**З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор
КЕКЦ Вл.Борейко**



Світлина дерева яблуні райської, яке розташоване за адресою м.Київ, пр-т Перемоги, 37
(навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря Сікорського)



Світлина карти з місцем розташування дерева яблуні райської, яке розташоване за
адресою м.Київ, пр-т Перемоги, 37 (навпроти 1-го навчального корпусу КПІ ім. Ігоря
Сікорського)



Схема

розташування ботанічної пам'ятки природи
міського значення "Лісова яблуня"



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

19.01.2022 077-176

Депутатові Київської міської ради
Денису МОСКАЛЮ

Шановний пане Денисе!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало клопотання Київського еколого культурного центру від 26.11.2021 № 191 щодо створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Райська яблуня», яке надійшло Вашим депутатським зверненням від 11.01.2022 № 08/279/09/165-9 вих, та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» Управління схвалює клопотання про створення ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Райська яблуня» на території, визначеній в графічних матеріалах наданих до звернення депутата Київської міської ради Д. Москаля від 11.01.2022 № 08/279/09/165-9 вих.

З повагою

Начальник

Олександр ВОЗНИЙ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 921

тел.: (044) 202-70-19

21.10.2022 № 08/230-1452

на № _____ Від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Рекомендації
до проекту рішення Київської міської ради
«Про оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська
яблуня»

В управлінні правового забезпечення діяльності Київської міської ради проведено правову експертизу поданого проекту рішення від 07.02.2022 № 08/231-347/ПР «Про оголошення ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» (далі – проект рішення) з приводу чого зазначаємо про таке.

Проектом рішення пропонується оголосити природний об'єкт ботанічною пам'яткою природи місцевого значення «Райська яблуня» площею 0,001 га на проспекті Перемоги, 37 у Солом'янському районі міста Києва.

З метою правильного зазначення найменування благодійної організації та відповідно до даних з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань рекомендуємо у преамбулі проекту рішення слова «Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» замінити словами «Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району м. Києва «Київський еколого-культурний центр».

В.о. начальника управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК