



08/231-348/PP
04.02.2022
11

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія IX скликання

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про оголошення території
ландшафтним заказником
місцевого значення «Озеро Лосине»

Відповідно до пункту 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статей 25, 51-53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» та розглянувши клопотання Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 190, з метою збереження ландшафтного та біологічного різноманіття унікальних природних комплексів, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Лосине» територію озера Лосине та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,1 га у Деснянському районі м. Києва, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Дарницьке лісопаркове господарство» забезпечити охорону та збереження зазначеного у додатку об'єкта з оформленням охоронного зобов'язання в установленому порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради

 Денис МОСКАЛЬ

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради 04.10.2022

з питань екологічної політики

Голова

 Денис МОСКАЛЬ

Секретар *заїдання*

 Євгенія КУЛЕБА
Ганна Милор

Постійна комісія Київської міської ради

з питань містобудування, архітектури

та земельних відносин

Голова

Гідротехнічний в.н.с. ур.с.у.
4.55.30 Рег.с.с.с.у.

Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар

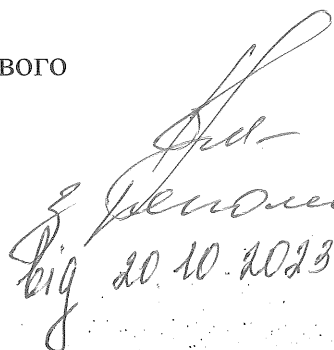
Денис Москаль

 Юрій ФЕДОРЕНКО

~~В.о.~~ Начальника управління правового

забезпечення діяльності

Київської міської ради

 Валентина
ПОЛОЖИШНИК
з рекомендацією
від 20.10.2023 №08/230-1830

Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

**Природна територія, яка оголошується
ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Лосине»**

№	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (га)	Землекористувач
1	квартал 66, виділ 18, 22 Білодібровного лісництва КП «Дарницьке лісопаркового господарства»	Озеро та його прибережна захисна смуга	1,1	Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркового господарства»

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО



ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту рішення Київської міської ради
«Про оголошення території ландшафтним заказником
місцевого значення «Озеро Лосине»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Запропонований проєкт рішення передбачає оголосити ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Лосине» територію озера Лосине та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,1 га у Деснянському районі міста Києва. Прийняття даного рішення забезпечить належні умови для збереження ландшафтного і ботанічного різноманіття та цінного природного комплексу

У клопотанні Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» від 26 листопада 2021 року № 190 надано наукове обґрунтування необхідності оголошення природної території ландшафтним заказником місцевого значення «Озеро Лосине» та відповідно до частини другої статті 51 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» зазначено інформацію про природоохоронну, рекреаційну цінність природних комплексів та об'єктів, що пропонуються для заповідання, відомості про місцезнаходження, розміри та характер використання.

Проектований ландшафтний заказник включає в себе територію озера Лосине з його прибережною захисною смугою орієнтовною площею 1,1 га, яка знаходиться у Деснянському районі м. Києва на північний схід від селища Биківна на території кварталу 66, виділ 18, 22 Білодібровного лісництва КП «Дарницьке лісопаркового господарства».

Проектована територія заказника має велике рекреаційне, кліматичне та естетичне значення. Довжина озера становить 160 м, ширина – 50 м, а глибина близько 2 м, навколо зростає сосновий ліс. Озеро позначалось на картах ще з 1850 року, на нього вплинула і господарська діяльність, зокрема видобуток піска.

Рослинність зазначеної території представлена водною та прибережно-водною рослинністю. Виявлені тут угруповання сальвінії плавучої занесені до Зеленої книги України. В складі водної рослинності зустрічається найменша квіткова рослина України – вольфія безкоренева. Прибережно-водна рослинність представлена лепешняком великим; фрагментовано – куги озерної, рогозів вузьколистого та широколистого.

Територію об'єкту заселяє 5 видів амфібій. З поширених плазунів – болотяна черепаха, яка охороняється Бернською конвенцією. Звичайними є такі птахи як водяна курочка, крижень та чирок-тріскунок.

В озері мешкає понад 10 видів риб: плітка, краснопірка, щука, окунь, плоскирка та карась срібний, що відкриває великі можливості для аматорської риболовлі.

На сьогодні, коли кількість водно-болотних угідь, придатних для



відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще зберіглись. Зобов'язання з охорони водно-болотних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції.

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине» розроблено науковцями Благодійної організації «Благодійний фонд Дніпровського району міста Києва «Київський еколого-культурний центр» в якому визначено основні заходи зі збереження природних комплексів, які беруться під охорону на території проєктованого об'єкту природно-заповідного фонду.

2. Мета та завдання прийняття рішення.

Рішення розроблене з метою збереження ландшафтного, ботанічного та біологічного різноманіття та цінного природного комплексу озера Лосине та його прибережної захисної смуги.

3. Загальна характеристика та основні положення проєкту рішення.

Проект рішення передбачає оголосити ландшафтным заказником місцевого значення «Озеро Лосине» територію озера Лосине та його прибережну захисну смугу орієнтовною площею 1,1 га, в межах кварталу 66, виділ 18, 22 Білодібровного лісництва комунального підприємства «Дарницьке лісопаркового господарства».

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Дана сфера суспільних відносин врегульована пунктом 37 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пунктом «і» частини першої статті 15 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», статтями 25, 51–53 Закону України «Про природно-заповідний фонд України».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проєкту рішення не потребує витрат міського бюджету.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення унеможливить забудову зеленого масиву цієї місцевості та сприятиме оздоровленню довкілля, забезпечить ефективне функціонування коридорів екологічної мережі м. Києва і створить умови для збереження цінних природних комплексів та угруповань рідкісних рослин і



тварин.

7. Громадське обговорення.

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Суб'єкт подання та доповідач.

Суб'єктом подання проекту рішення та доповідачем на пленарному засіданні є депутат Київської міської ради – Москаль Денис Денисович, голова депутатської фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».

Депутат Київської міської ради



Денис МОСКАЛЬ



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

СЕКРЕТАРІАТ

УПРАВЛІННЯ ПРАВОВОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ
ДІЯЛЬНОСТІ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 01044

тел.: (044) 202-70-19

20.10.2023 № 08/230 - 1830
на № _____ від _____

Голові постійної комісії Київської міської
ради з питань екологічної політики
Денису МОСКАЛЮ

Рекомендації

до проєкту рішення Київської міської ради від 07.02.2022 №08/231-348/ПР
«Про оголошення території ландшафтним заказником місцевого значення
«Озеро Лосине»»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради
опрацьовано поданий проєкт рішення, з приводу чого зазначаємо таке.

За результатами опрацювання проєкту рішення та додатку до проєкту
рішення, останній потребує техніко-юридичного доопрацювання, а саме
правильного зазначення назви КП «Дарницьке лісопаркове господарство».

Начальник управління

Валентина ПОЛОЖИШНИК

Київський еколого-культурний центр
Kiev ecological & cultural center



02218, Україна, Київ, вул. Райдужна, 31-48

т (073) 073-16-73, E-mail: kekz-office@ukr.net Наш рахунок АТ Ощадбанк м. Київ, МФО 322669, код ЗКПО 24363925, UA393226690000026006300839053

№ 190

від 26.11.2021 р. р. _____

Депутату Київської міської ради Д. Москалю

Шановний п. Денисе !

Просимо створити ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Лосине» загальною площею 1,1 га на території Дарницького району м. Києва, кв. 66, вид. 18, 21 Білодібровного лісництва КП «Дарницьке лісопаркове господарство» на його землях.

Наукове обґрунтування, проект створення, погодження землекористувача, схема додаються.

З повагою, Заслужений природоохоронець України , директор
КЕКЦ Вл.Борейко

Проект створення ландшафтного заказника місцевого значення « Озеро Лосине »

Ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Лосине » пропонуємо створити загальною площею біля 1,1 га на території Деснянського району м. Києва на північний схід від селища Биковня в кв. 66, вид. 18, 21 Білодібровного лісництва КП « Дарницького лісопаркового господарства » .

Озеро має величезне рекреаційне, кліматичне, естетичне значення, його довжина становить 160 м, ширина сягає 50 м , глибина 2 м. Озеро показано і підписано ще на старих картах, зокрема 1850 р. На озеро вплинула господарська діяльність, а саме видобудок піску. Береги озера, складені з піску, є високими, до 8-10 м. Навкруги озера росте сосновий ліс.

Рослинність вказаної території представлена водною та прибережно-водною рослинністю. Виявлені тут угруповання сальвінії плаваючої занесені до Зеленої книги України. В складі водної рослинності зустрічається найменша квіткова рослина України – вольфія безкоренева. Прибережно-водна рослинність представлена лепешняком великим; фрагментарно – куги озерної, рогозів вузьколистого та широколистого. Територію об'єкту заселяє 5 видів амфібій. З поширених плазунів болотяна черепаха охороняється Бернською конвенцією.

Звичайними є птахи: крижень, чирок-тріскунок, водяна курочка.

Понад 10 видів риб мешкає в озері : щука, плітка, плоскирка, краснопірка, карась срібний, окунь, що відкриває великі можливості для аматорського рибальства.

В наш час, коли кількість водно-болотних угідь ,придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення « Озеро Лосине » .

Координатор роботи по створенню
об'єктів ПЗФ Київського еколого-
культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.



Обґрунтування створення ландшафтного заказника місцевого значення « Озеро Лосине »

Ландшафтний заказник місцевого значення « Озеро Лосине » пропонуємо створити загальною площею біля 1,1 га на території Деснянського району м. Києва на північний схід від селища Биковня в кв. 66, вид. 18, 21 Білодібровного лісництва КП « Дарницького лісопаркового господарства » .

Озеро має величезне рекреаційне, кліматичне, естетичне значення, його довжина становить 160 м, ширина сягає 50 м , глибина 2 м. Озеро показано і підписано ще на старих картах, зокрема 1850 р. На озеро вплинула господарська діяльність, а саме видобудок піску. Береги озера, складені з піску, є високими, до 8-10 м. Навкруги озера росте сосновий ліс.

Рослинність вказаної території представлена водною та прибережно-водною рослинністю. Виявлені тут угруповання сальвінії плаваючої занесені до Зеленої книги України. В складі водної рослинності зустрічається найменша квіткова рослина України – вольфія безкоренева. Прибережно-водна рослинність представлена лепешняком великим; фрагментарно – куги озерної, рогозів вузьколистого та широколистого. Територію об'єкту заселяє 5 видів амфібій. З поширених плазунів болотяна черепаха охороняється Бернською конвенцією.

Звичайними є птахи: крижень, чирок-тріскунок, водяна курочка.

Понад 10 видів риб мешкає в озері : щука, плітка, плоскирка, краснопірка, карась срібний, окунь, що відкриває великі можливості для аматорського рибальства.

В наш час, коли кількість водно-болотних угідь ,придатних для відпочинку мігруючих водоплавних птахів різко скорочується, має велике значення збереження тих, що ще збереглися. Зобов'язання з охорони водно-болотних угідь (до числа яких належить і вказана територія), Україна взяла на себе, приєднавшись до Рамсарської конвенції (Постанова Верховної Ради від 29.10.96 р.).

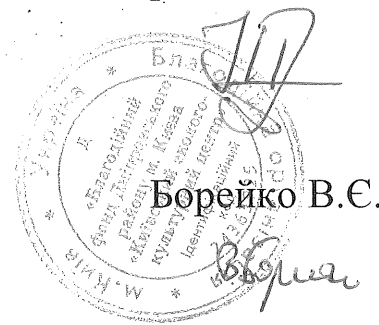
Враховуючи велику екологічну цінність об'єкту, пропонуємо оголосити його територію ландшафтним заказником місцевого значення « Озеро Лосине » з заборонаю забудови та меліорації .

Координатор роботи по створенню
об'єктів ПЗФ Київського еколого-
культурного центру, д.б.н.

Директор Київського еколого-
культурного центру, Заслужений
природоохоронець України

Парнікоза І.Ю.

Борейко В.Є.





ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ДАРНИЦЬКЕ ЛІСОПАРКОВЕ ГОСПОДАРСТВО»

(КП «ДАРНИЦЬКЕ ЛПГ»)

вул. Опришківська (Новоросійська) 35, м. Київ, 02092 тел. (044) 592-10-69 E-mail: lesparkdar@ukr.net
Код ЄДРПОУ 03359635

18.11.2021 N 503
на N _____ від _____

Київський
еколого-культурний центр

02218, м. Київ, вул. Райдужна, 31-48

*Про створення ландшафтного заказника
місцевого значення «Озеро Лосине»*

Комунальне підприємство «Дарницьке лісопаркове господарство», розглянувши Ваше звернення від 04.11.2021 № 170 щодо надання погодження на створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине» в лісовому кварталі №66 Білодібровного лісництва загальною орієнтовною площею 1,1 га, інформує про наступне.

Ми всіляко підтримуємо будь-які реальні зусилля та заходи, що спрямовані на збереження та охорону природних комплексів та здійснюємо в цьому напрямку реальну діяльність та роботу.

Провівши обстеження вказаних територій, встановлено, що згідно до матеріалів лісовпорядкування 2009 року такі території належать до виділів 18,21 лісового кварталу №66 Білодібровного лісництва та являються водно-болотними угіддями.

Опрацювавши інформацію та відомості стосовно лісівничих, ботанічних, ландшафтних та інших ознак вказаних територій, їх природоохоронну цінність, КП «Дарницьке ЛПГ» вважає за доцільне та погоджує створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине» у виділах 18,21 лісового кварталу №66 Білодібровного лісництва загальною орієнтовною площею 1,1 га за умови забезпечення розроблення відповідної документації згідно вимог Методичних рекомендацій щодо розроблення проектів створення природних територій та об'єктів природно-заповідного фонду України, затверджених наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 21.08.2018 №306, дотримання вимог природоохоронного законодавства.

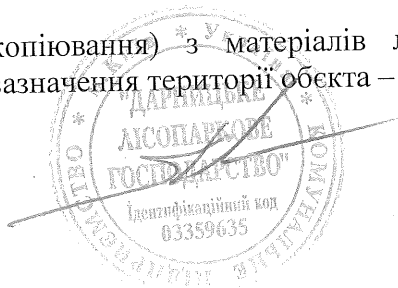
Запрошуємо приймати участь в природоохоронних заходах, які проводяться на балансових територіях нашого підприємства, зокрема і щодо утримання територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Надаємо інформацію з матеріалів лісовпорядкування із зазначенням територій, які погоджуються для створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине» в лісовому кварталі №66 Білодібровного лісництва загальною орієнтовною площею 1,1 га.

Додаток: Витяг (викопіювання) з матеріалів лісовпорядкування 2009 року Білодібровного лісництва із зазначення території об'єкта – на 1 арк.

В.о. директора

Юрій Дубів, 592-12-96



Михайло ЯВНИЙ



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

УПРАВЛІННЯ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Турівська, 28, м. Київ, 04080, приймальня (044) 366-64-10, (044) 366-64-11, e-mail: ecology@kyivcity.gov.ua

Контактний центр міста (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 41819431

19.01.2022 077-175

Депутатові Київської міської ради
Денису МОСКАЛЮ

Шановний пане Денисе!

Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Управління) опрацювало клопотання Київського еколого культурного центру від 26.11.2021 № 190 щодо створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине», яке надійшло Вашим депутатським зверненням від 11.01.2022 № 08/279/09/165-8 вих, та, в межах наданих повноважень, повідомляє.

Відповідно до статті 52 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» Управління схвалює клопотання про створення ландшафтного заказника місцевого значення «Озеро Лосине» в межах території, визначеної в графічних матеріалах наданих до звернення депутата Київської міської ради Д. Москаля від 11.01.2022 № 08/279/09/165-8 вих.

Водночас інформуємо, що в Управлінні відсутня можливість підтвердження чи спростування розміру земельної ділянки, рекомендованої для заповідання.

З повагою

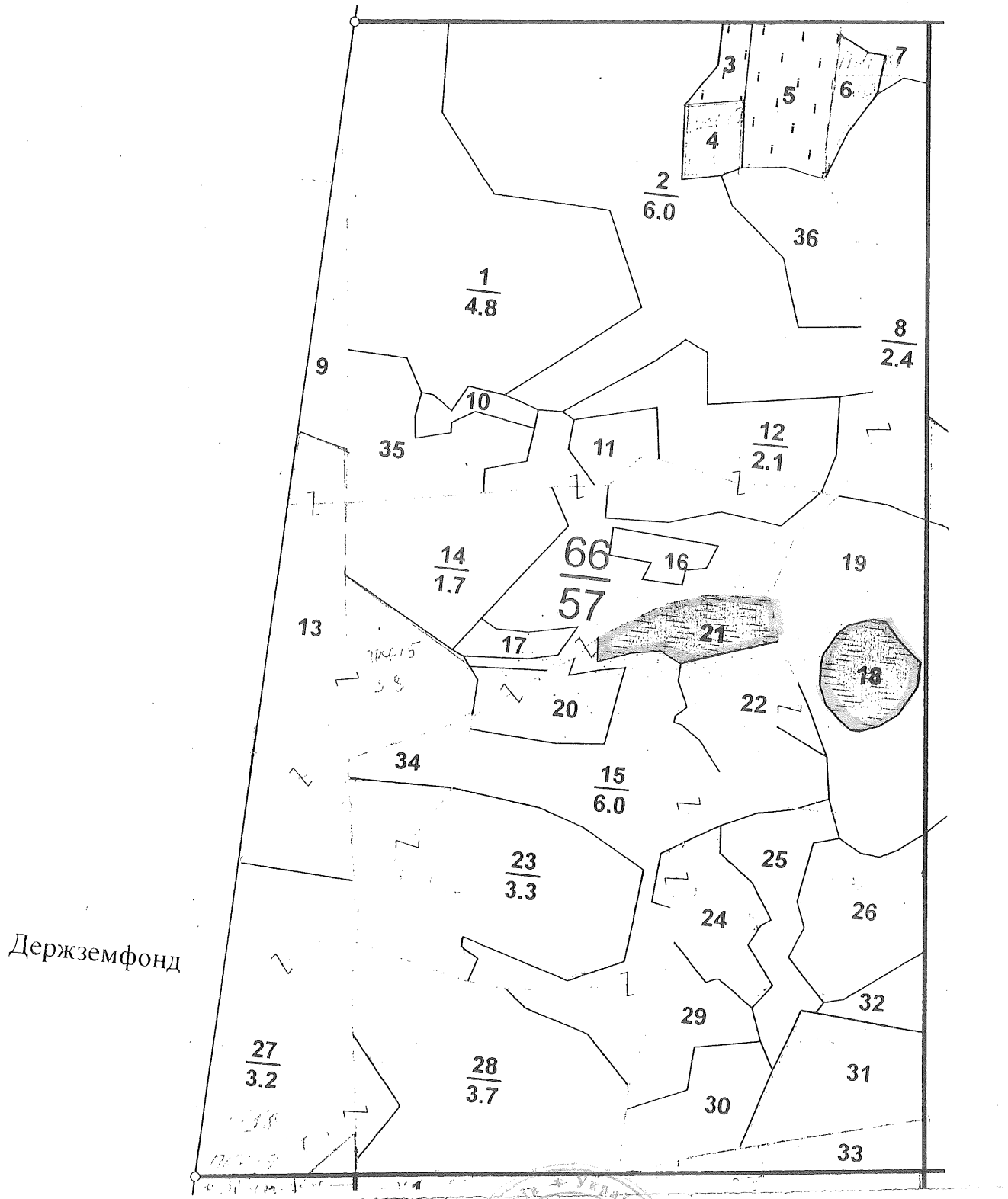
Начальник

Е 417

Олександр ВОЗНИЙ

ВИКОПЮВАННЯ

з планшету № 14 Білодібровного лісництва КП «Дарницьке ЛПГ»
лісовпорядкування 2009 року
Масштаб 1:5000

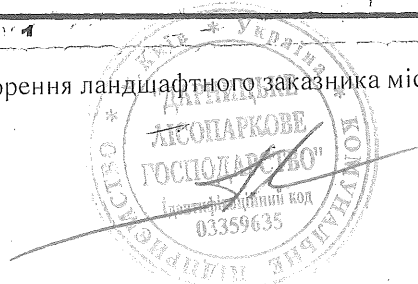


Держземфонд



погоджені для створення ландшафтного заказника місцевого значенняzero Лосине"

В.о. директора КП «Дарницьке ЛПГ»



Михайло ЯВНИЙ



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Депутатові Київської міської ради

Денису МОСКАЛЮ

Шановний пане Денисе!

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) розглянуто Ваше депутатське звернення від 11.01.2022 № 08/279/09/165-7вих та повідомляється.

Департамент в межах повноважень, визначених Положенням про Департамент, затвердженим рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами), не здійснює облік лісових господарств.

Із наданих у Вашому зверненні відомостей у Департаменту відсутня можливість однозначно ідентифікувати запитувані земельні ділянки.

Для надання інформації з Міського земельного кадастру щодо запитуваних земельних ділянок пропонуємо уточнити їх місцезнаходження шляхом надання уточнюючих графічних матеріалів, облікових кодів, кадастрових номерів тощо.

Водночас зазначаємо, що відомості Міського земельного кадастру не є підтвердженням виникнення права власності (користування) земельними ділянками, та носять виключно інформативний характер.

Відповідно до пункту 1 частини першої статті 2 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) державна реєстрація речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень - офіційне визнання і підтвердження державою фактів набуття, зміни або припинення речових прав на нерухоме майно, обтяжень таких прав шляхом внесення відповідних відомостей до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900

Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05702-990 від 18.01.2022

Статтею 32 Закону встановлено, що інформація про зареєстровані права на нерухоме майно та їх обтяження, що містяться у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, є відкритою, загальнодоступною та платною, крім випадків передбачених цим Законом.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та є його держателем.

Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, зокрема, за допомогою електронного сервісу <https://kar.minjust.gov.ua>.

Крім того, згідно із Законом України «Про Державний земельний кадастр» Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем Державного земельного кадастру є Держгеокадастр. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>.

З повагою

Директор

Валентина ПЕЛИХ

Тоскін 202 79 84



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000AE32300073AC8900

Підписувач Пелих Валентина Миколаївна

Дійсний з 15.10.2020 0:00:00 по 15.10.2022 0:00:00

Департамент земельних ресурсів



05702-990 від 18.01.2022