



08/231- 3648/м
18.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VIІ сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Киричку Сергію Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

72:300:0014

Проект рішення (екз.1)
ПР-18153
до справи

K-35454



2 347015 081531

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Киричку Сергію Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Киричку Сергію Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва орієнтовною площею 0,08 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для індивідуального дачного будівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35454).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

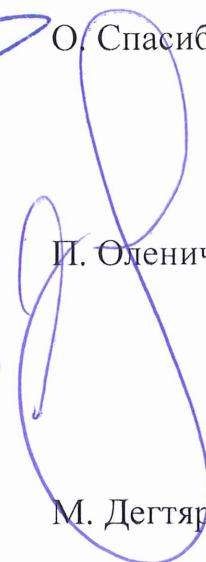
ПОДАННЯ:

Заступник голови
Київської міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33934 від 11.09.2018

до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Киричку Сергію Олександровичу у
мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва
для індивідуального дачного будівництва**

До справи

№ К-35454



1. Фізична особа:

Назва *Киричок Сергій Олександрович*

Клопотання *від 14.08.2018 № К-35454*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:72:300:0014к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Солом'янський, Жуляни*

Площа *0,08 га*

Вид та термін користування *Власність*

Вид використання *для індивідуального дачного будівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відповідно до детального плану території мікрорайону Жуляни, затвердженого рішенням Київради від 14.06.2007 № 796/1457, територія за функціональним призначенням належить до колективних садів та дач (перспективні) (витяг з містобудівного кадастру від 27.08.2018 № 7540/0/12-53/12-03-18).

Функціональне призначення згідно Генплану:

належить до території садівництва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони.

Інші особливості:

Згідно з даними міського земельного кадастру вказана земельна ділянка площею 0,0797 га (код 72:300:0014) обліковується як землі не надані у власність чи користування на підставі технічного звіту по встановленню зовнішніх меж землекористування.

Червоні лінії земельну ділянку не перетинають.

Заявником надано документи, що він є учасником АТО.

На вказану земельну ділянку Департамент земельних ресурсів підготував та погодив проект рішення Київради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Макаренко Ірині Анатоліївні на вул. Янтарній, 28 у Солом'янському районі м. Києва для ведення садівництва" (справа-клопотання К-31581) який 29.11.2017 передано на розгляд до Київради.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич



**План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної
ділянки**

клопотання

- від 14.08.2018 № К-35454

код земельної ділянки

- 72:300:0014к

юридична/фізична особа

- Киричок Сергій Олександрович

адреса земельної ділянки

- м. Київ, р-н Солом'янський, Жуляни

вид землекористування

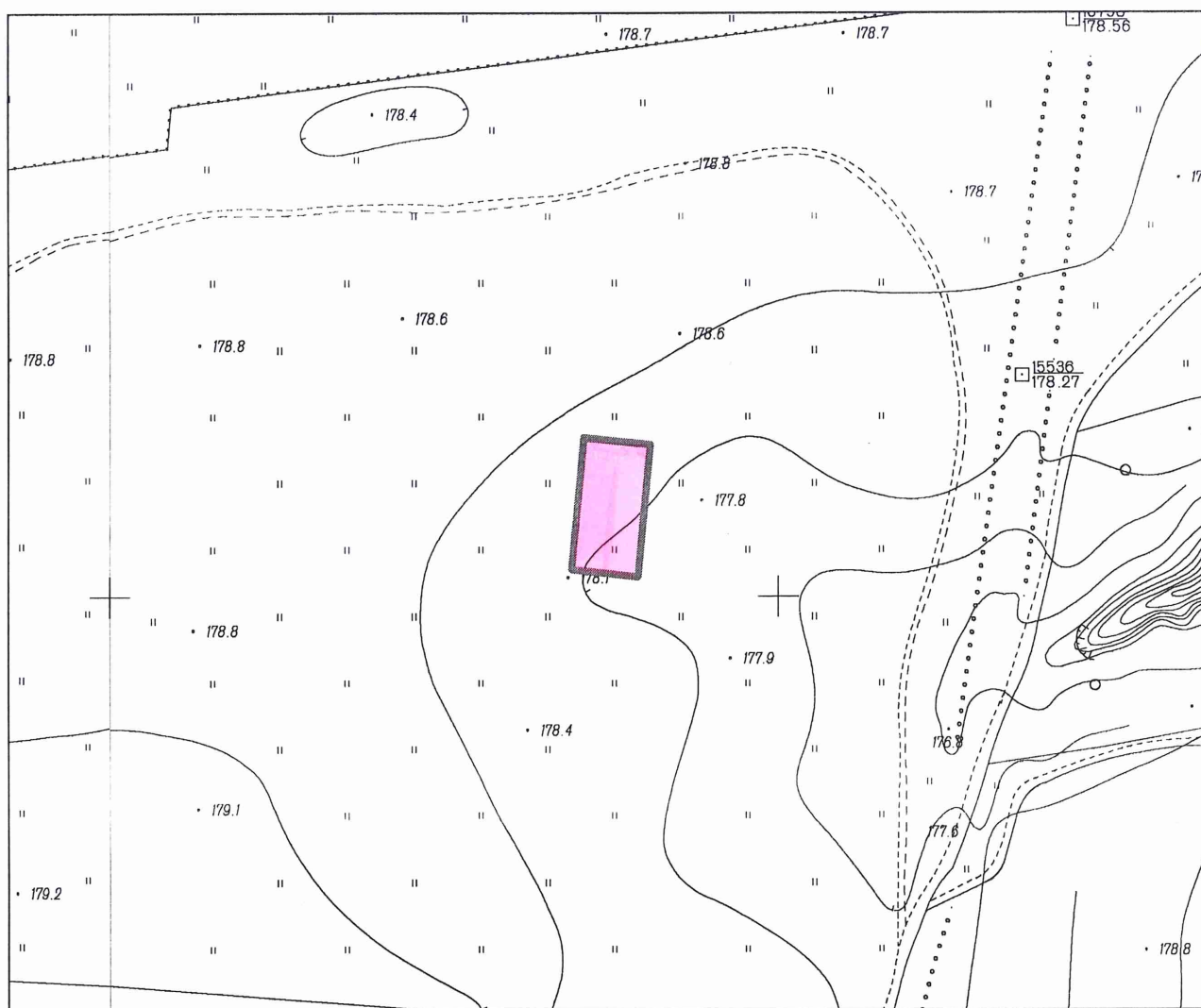
- власність

вид використання
земельної ділянки

- для індивідуального дачного будівництва

орієнтовний розмір

- 0,08 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 18.10.2018
№08/231- 3648/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“18” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3648/ПР



08/231- 3648/10
18.10.2018

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dcr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

18.10.2018 № 05715- 22230
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Киричку Сергію Олександровичу у мікрорайоні Жуляни у Солом'янському районі м. Києва для індивідуального дачного будівництва" (Справа К-35454) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич