



08/231- 3653/MP
18.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у нас. 3036

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пінчук Юлії Сергіївні на вул. 61-й Садовій у Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:077:0003

Проект рішення (екз.1)
ПР-18145
до справи

K-35571



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пінчук Юлії Сергіївні на вул. 61-й Садовій у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги озера Мартишів, затвердженої рішенням Київської міської ради від 26.02.10 № 33/3471 та за функціональним призначенням частково належить до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 03.09.2018 № 7835/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Пінчук Юлії Сергіївні на вул. 61-й Садовій у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,03 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення садівництва (K-35571).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О. Спасьбіко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



І. Оленіч

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

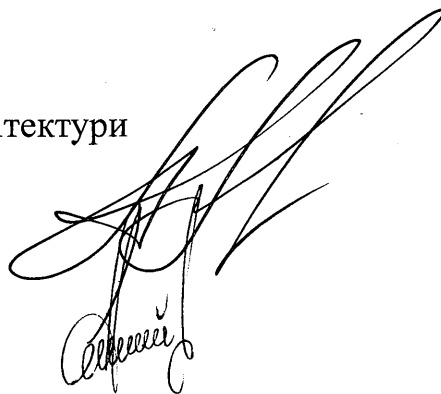


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

28.02.2020
Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Гарчук
12.03.2020

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33860 від 17.09.2018

До справи

№ К-35571



до проекту рішення Київської міської ради:

**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадяниці Пінчук Юлії Сергіївни на вул. 61-й Садовій у
Дарницькому районі м. Києва для ведення садівництва**

1. Фізична особа:

Назва *Пінчук Юлія Сергіївна*
Клопотання *від 21.08.2018 № К-35571*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:077:0003к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. 61-ша Садова*
Площа *0,03 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для ведення садівництва*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови та частково до території зелених насаджень загального користування (витяг з містобудівного кадастру від 03.09.2018 № 7835/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Частково.

Інші особливості:

В міському земельному кадастрі земельна ділянка не обліковується. Земельна ділянка знаходиться в межах прибережної захисної смуги озера Мартишів, затвердженої рішенням Київської міської ради від 26.02.10 № 33/3471.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

