



08/231-3677/ПР
05.09.2016

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

62:029:072

Проект рішення (екз.1)
ПР-11251
від 02.09.2016 до справи

K-27397



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 123 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва орієнтовною площею 0,77 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) в постійне користування для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-27397).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Директор Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



О.Поліщук

Начальник управління аналітично-правової
роботи Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



А. Гавриш

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова комісії

О.Міщенко

Секретар комісії

І.Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В.Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-19813 від 09.08.2016

До справи

№ К-27397



до проекту рішення Київської міської ради:
***Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
комунальному підприємству з утримання та
експлуатації житлового фонду спеціального
призначення "Спецжитлофонд" на перетині вул.
Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському
районі м. Києва для будівництва, обслуговування та
експлуатації житлового будинку з вбудовано-
прибудованими приміщеннями***

1. Юридична особа:

Назва	<i>Комунальне підприємство з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд"</i>
Клопотання	<i>від 29.07.2016 № К-27397</i>

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:62:029:0072к)

Місце розташування (адреса)	<i>м. Київ, р-н Деснянський, на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема</i>
Площа	<i>0,77 га</i>
Вид та термін користування	<i>Постійне користування</i>
Цільове призначення	<i>для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями</i>

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 123 Земельного кодексу України Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована - на земельній ділянці розташована тимчасова автостоянка та будинок охорони, який є власністю обслуговуючого гаражно-будівельного кооперативу "Волгоградський".

Інші особливості:

Відводиться із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва, розташована поза межами зелених та інших природоохоронних зон.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 123 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

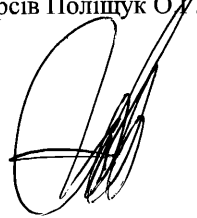
8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор департаменту земельних ресурсів Поліщук О.Г.

Директор Департаменту
земельних ресурсів



Поліщук О.Г.





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 05.09.2016
№08/231-3677/ІР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“12” вересня 2016 року
№ 08/231 - 3677/ІР



08/231-3677/MP
05.09.2016

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

05.09.2016 № 057052- 16807
на № _____ від _____

Заступнику міського голови –
секретарю Київради
В. ПРОКОПІВУ

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальному підприємству з утримання та експлуатації житлового фонду спеціального призначення "Спецжитлофонд" на перетині вул. Мілютенка та вул. Шолом-Алейхема у Деснянському районі м. Києва для будівництва, обслуговування та експлуатації житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями" (справа К-27397) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 12.11.2014 № 351/351.

З повагою
Директор департаменту

О. Поліщук