08/231-3728/ПР
22.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

_____№_____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Рибачуку Вячеславу Вікторовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаражу

Київська міська рада
Департамент земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:284:0126

Проект рішення (екз.1)
ПР-18226
до справи
К-35901

2 347015 082262

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Рибачуку Вячеславу Вікторовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 № 9024/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні", Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Рибачуку Вячеславу Вікторовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність длдя будівництва і обслуговування гаражу (К-35901).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської державної адміністрації — О. Спасибко

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення юридичного управління Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) — М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування

Голова — О. Міщенко

Секретар — І. Картавий

Начальник управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради — В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34082 від 04.10.2018

до проекту рішення Київської міської ради:

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Рибачуку Вячеславу Вікторовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаражу

До справи
№ К-35901

2 347018 340826

1. Фізична особа:

Назва	***Рибачук Вячеслав Вікторович***
Клопотання	***від 21.09.2018 № К-35901***

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:284:0126к)

Місце розташування (адреса)	***м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лермонтова***
Площа	***0,01 га***
Вид та термін користування	***Власність***
Вид використання	***длдя будівництва і обслуговування гаражу***

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 28.09.2018 № 9024/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади м.Києва

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка знаходиться поза межами зеленої зони

Інші особливості:

Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Громадянином Рибачуком В. В. надано документи, що він є учасником АТО (посвідчення від 15.11.2017 № 031851).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів **П.Оленич**

Київський міський голова

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 22.10.2018 № 08/231-3728/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В. КЛИЧКО

"22" жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3728/ПР

08/231-3728/ВПР
22.10.2018

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва"(044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

22.10.2018 № 05715-22459
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Рибачуку Вячеславу Вікторовичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування гаражу" (Справа К-35901) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор П. Оленич