



08/231-3786/074
26.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВІсесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Карвась Ганні Олександрівні на вул. Польовій, 36-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:231:0064

Проект рішення (екз.1)
ПР-18272
до справи

K-35897



2 347015 082729

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Карвась Ганні Олександрівні на вул. Польовій, 36-а у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Карвась Ганні Олександрівні на вул. Польовій, 36-а у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,06 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35897).
2. Встановити термін дії цього рішення один рік.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

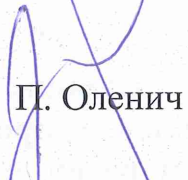
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської
міської державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту
земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



П. Оленич

В.о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34220 від 11.10.2018

До справи

№ К-35897



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянці Карвась Ганні Олександрівні на вул.
Польовій, 36-а у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Карвась Ганна Олександрівна*
Клопотання *від 21.09.2018 № К-35897*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:231:0064к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, вул. Польова, 36а*
Площа *0,06 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування жилого будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній.

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста Києва, територія за функціональним призначенням належить до житлової садибної забудови (витяг з містобудівного кадастру від 04.10.2018 № 9174/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіально громади міста Києва.

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон.

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за гр. Солов'яном Д. С. (нотаріально засвідчена згода від 24.02.2015). Земельна ділянка примикає до присадибної ділянки, яка є власністю Солов'яна Д. С. На вказану земельну ділянку, за дорученням Київради розроблено проект землеустрою, кадастрова справа № А-10315, про передачу земельної ділянки гр. Карвась Г. О. Земельна ділянка розташована за межами червоних ліній вул. Польової.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

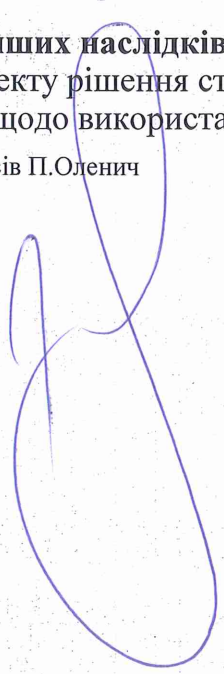
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич



Від _____ № _____

до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання

код земельної ділянки

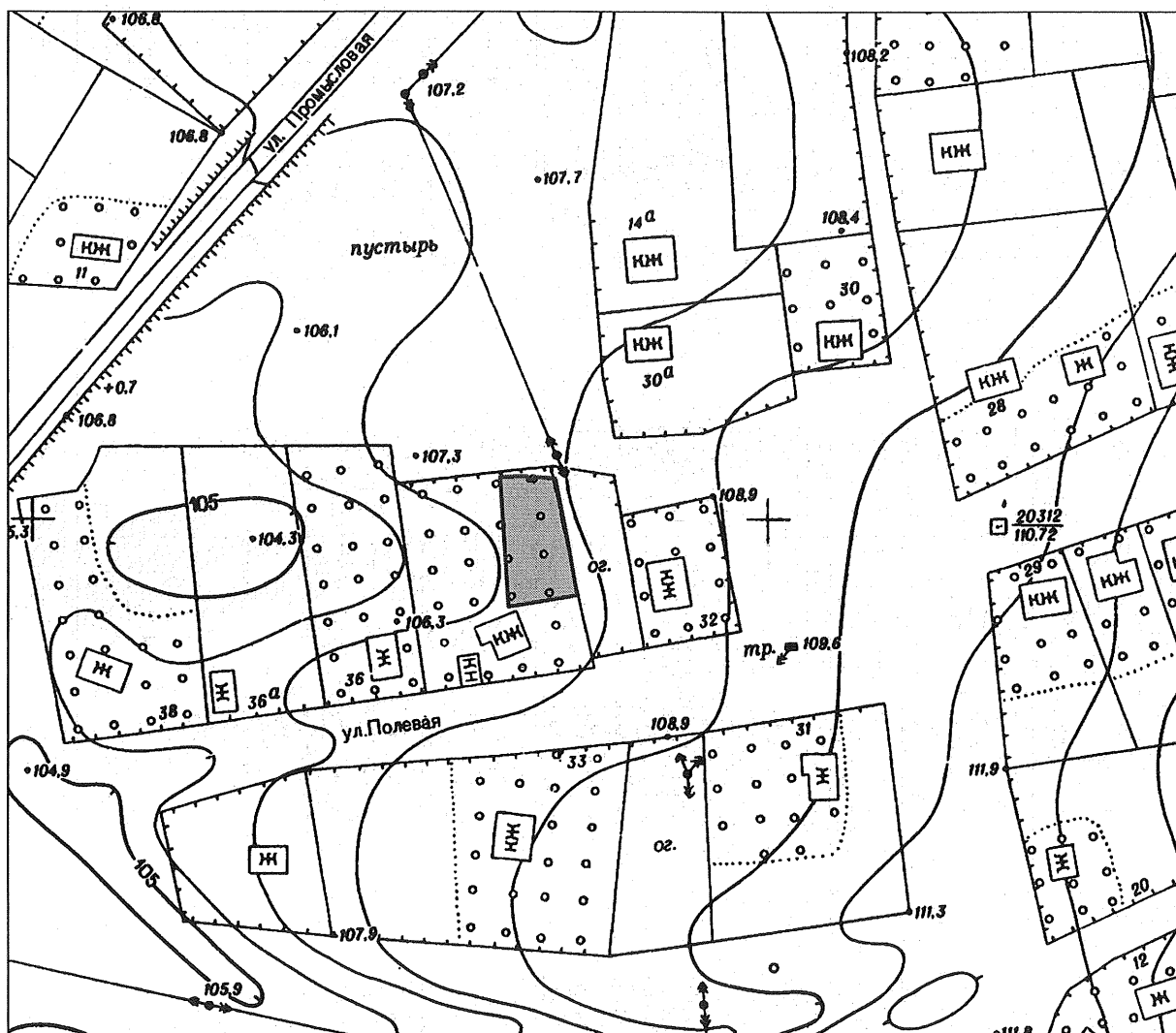
юридична/фізична особа

адреса земельної ділянки

вид землекористування

вид використання
земельної ділянки

орієнтовний розмір



Київський міський голова

В.Кличко



Київський міський голова

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 26.10.2018
№ 08/231-3786/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В. КЛИЧКО

“26” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3786/ПР

08/231- 3786/178
26.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

26.10.2018 № 05715- 22908

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Карвась Ганні Олександрівні на вул. Польовій, 36-а у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд" (Справа К-35897) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич