



08/231-3804/np
29.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Вісесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Алтуховій Ользі Андріївні у 3-му пров. Крилова, 4 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:031:0175

Проект рішення (екз.1)
ПР-18300
до справи

K-35807



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Алтуховій Ользі Андріївні у 3-му пров. Крилова, 4 у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтею 9 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Алтуховій Ользі Андріївні у 3-му пров. Крилова, 4 у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35807).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-33851 від 21.09.2018

До справи

№ К-35807



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Алтуховій Ользі Андріївні у 3-му пров. Крилова, 4 у
Дарницькому районі м. Києва для будівництва і
обслуговування житлового будинку, господарських
будівель і споруд**

1. Фізична особа:

Назва *Алтухова Ольга Андріївна*
Клопотання *від 07.09.2018 № К-35807*

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:031:0175к)

Місце розташування (адреса) *м. Київ, р-н Дарницький, 3-ій пров. Крилова, 4*
Площа *0,10 га*
Вид та термін користування *Власність*
Вид використання *для будівництва і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд*

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804, територія за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 06.09.2018 № 7967/0/012/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка знаходиться поза межами зелених зон

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується як міські землі, не надані у власність чи користування. На частину вказаної земельної ділянки розроблено проект землеустрою про передачу земельної ділянки гр. Гришко О.М. (кадастрова справа № А-13464).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

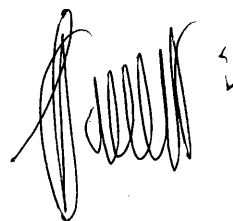
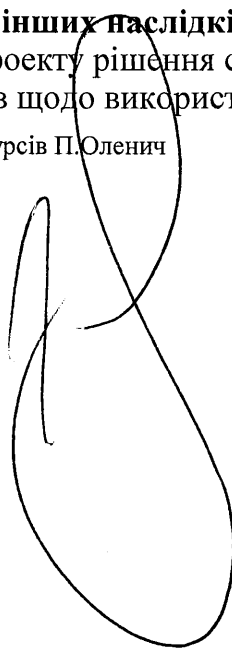
Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич



Додаток
до рішення Київської міської ради
від _____ № _____

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

- від 07.09.2018 № К-35807

- 90:031:0175K

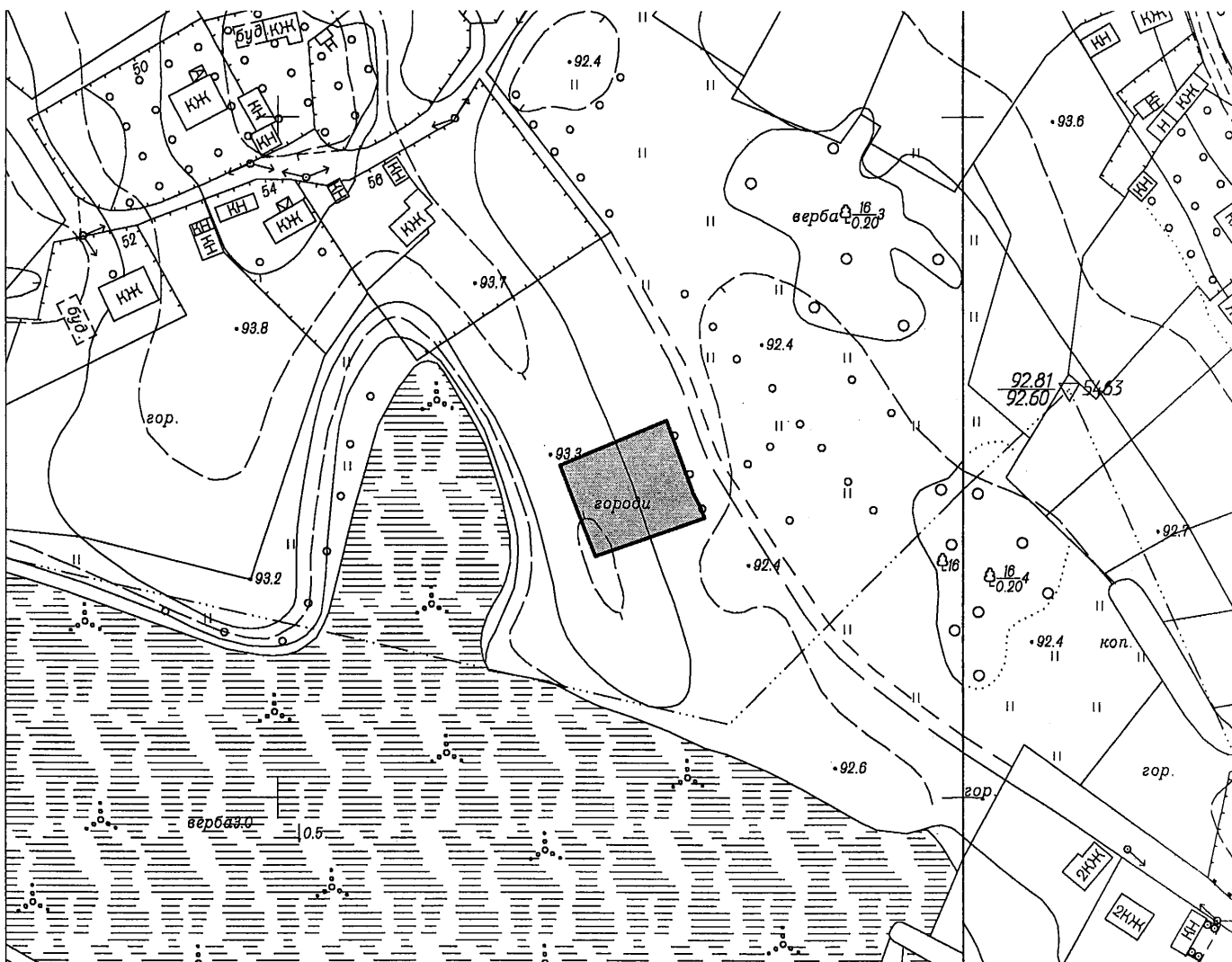
- Алтухова Ольга Андріївна

- м. Київ, р-н Дарницький, 3-ій пров. Крилова, 4

- власність

- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд

- 0,10 га



Київський міський голова

В.Кличко



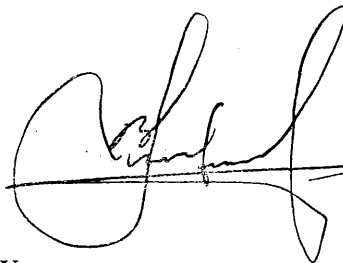
**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенку О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 29.10.2018
№08/231- 3804/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.



В.ПРОКОПІВ

“29” жовтня 2018 року
№ 08/231 – 3804/ПР

08/231- 3804/118
29.10.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzt@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

29.10.2018 № 05715- 23007
на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Алтуховій Ользі Андріївні у 3-му пров. Крилова, 4 у Дарницькому районі м. Києва для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд" (Справа К-35807) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич