



08/231-3820/08
31.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорову Олександровичу на перехресті вул. М.Трублаїні та вул. Я.Качури у Святошинському районі м.Києва для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд

Відхи. у пов. розв.
Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

75:199:0019

проект рішення (екз. 1)
ПР-18312
до справи

K-35979



2 347015 083122

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорову Олександровичу на перехресті вул. М.Трублаїні та вул. Я.Качури у Святошинському районі м.Києва та додані документи, враховуючи, що заявлена у справі - клопотанні ініціатива не відповідає містобудівній документації, а саме: земельна ділянка за функціональним призначенням належить до території вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 16.10.2018 №9437/0/12-53/12-03-18). керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Федорову Олександровичу на перехресті вул. М.Трублаїні та вул. Я.Качури у Святошинському районі м.Києва орієнтовною площею 0,10 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (K-35979).

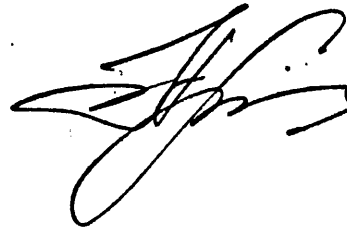
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

26.02.2020
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар



І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Г. Гармаш
12.03.2020

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34291/1 від 17.10.2018

До справи

№ К-35979



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
громадянину Федорову Олександру Олександровичу на
перехресті вул. М.Трублаїні та вул. Я.Качури у
Святошинському районі м.Києва для будівництва і
обслуговування жилого будинку, господарських будівель
і споруд**

1. Фізична особа:

Назва **Федоров Олександр Олександрович**
Клопотання **від 02.10.2018 № К-35979**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:75:199:0019к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Святошинський, перехрестя вул.М.Трублаїні та вул.Я.Качури**
Площа **0,10 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

відсутній;

Функціональне призначення згідно Генплану:

територія вулиць та доріг (витяг з містобудівного кадастру від 16.10.2018 №9437/0/12-53/12-03-18);

Правовий режим:

землі комунальної власності територіальної громади міста Києва;

Розташування в зеленій зоні:

земельна ділянка не потрапляє до зеленої зони;

Інші особливості:

-

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич