



08/231-3822/18
31.10.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Х сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Відм. у нас. 90%

Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Шеремету Олександрю Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для будівництва гаражу

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:284:0133

Проект рішення (екз.1)
ПР-18310
до справи

K-35974



2 347015 083108

Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Шеремету Олександрю Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, враховуючи, що відповідно до Генерального плану міста, територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 17.10.2018 № 9466/0/12-53/12-03-18), керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Шеремету Олександрю Григоровичу на вул. Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,01 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для будівництва гаражу (K-35974).

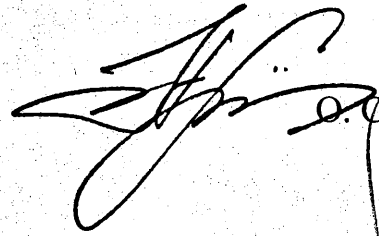
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

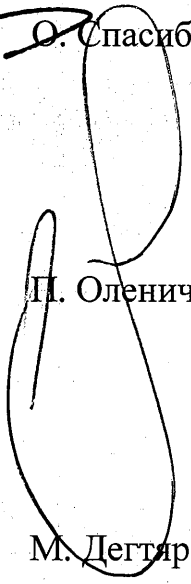
ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації



О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)



П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)

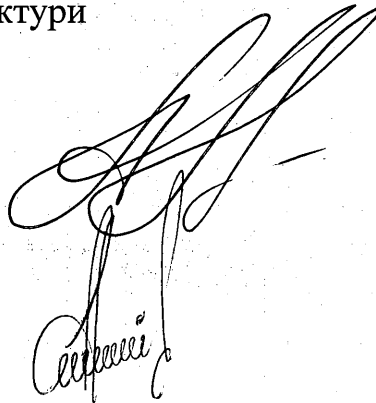


М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

25.02.2020
Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова



О. Міщенко

Секретар



І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради



Т. Тарашина
18.03.2020

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34376 від 23.10.2018

До справи

№ К-35974



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про відмову у наданні дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Шеремету Олександру Григоровичу на вул.
Лермонтова у Дарницькому районі м. Києва для
будівництва гаражу**

1. Фізична особа:

Назва **Шеремет Олександр Григорович**
Клопотання **від 02.10.2018 № К-35974**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:284:0133к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Лермонтова**
Площа **0,01 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для будівництва гаражу**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є дотримання вимог ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Вільна від капітальної забудови

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням Київради від 28.03.2002 № 370/1804 територія за функціональним призначенням належить до території захисної зелені (витяг з містобудівного кадастру від 17.10.2018 № 9466/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон

Інші особливості:

Запроектована до відведення земельна ділянка в міському земельному кадастрі не обліковується. Земельна ділянка розташована за межами прибережних захисних смуг. Шереметом О. Г. надано документи, що він є учасником бойових дій (посвідчення від 30.09.2015 № 029563).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок відмови у наданні дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

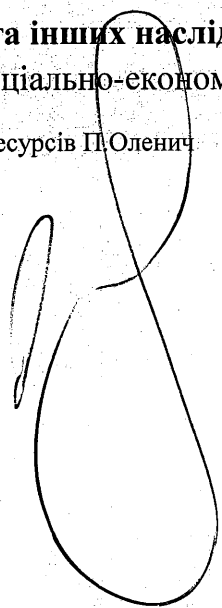
Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Рішення не тягне за собою жодних соціально-економічних та інших наслідків.

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

Директор Департаменту
земельних ресурсів



П.Оленич

