

08/231-3834/PP
11.12.2019



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

**Про приватизацію нежилого будинку
на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В**

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", пункту 30 частини першої статті 26, частини шостої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 20 грудня 2018 року №545/6596 «Про питання приватизації комунального майна територіальної громади міста Києва, що належить до об'єктів малої приватизації» та з метою надходження коштів до бюджету міста Києва, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Приватизувати нежилий будинок загальною площею 456, 60 кв. м на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В, який обліковується на балансі Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», шляхом продажу на аукціоні.

2. Доручити Органу приватизації - Департаменту комунальної власності м.Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опублікувати інформацію про приватизацію об'єкта зазначеного в пункті 1 цього рішення на офіційному сайті Київської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» згідно вимог чинного законодавства України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Леонід АНТОНЕНКО

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з власності

Голова комісії

Леонід АНТОНЕНКО

Секретар комісії

Сергій АРТЕМЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради
«Про приватизацію нежитлого будинку на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Проект рішення Київської міської ради «Про приватизацію нежитлого будинку на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В» підготовлено з метою активізації приватизації в місті Києві та створення конкурентного середовища і підвищення рівня привабливості для інвесторів шляхом продажу на аукціоні майна ефективним власникам.

Рішенням Київської міської ради від 23.02.2017 № 946/1950 "Про повернення приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва із сфери управління державних установ і організацій" нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 38 включено в перелік приміщень, які пропонувались повернути із сфери управління державних установ і організацій. Відповідно до вимог зазначеного рішення, нежитлові приміщення на вул. Шота Руставелі, 38 було повернуто із сфери управління прокуратури міста Києва згідно акта-приймання передачі та передано на баланс комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація».

Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 24.06.2019 зазначені нежитлові приміщення включено до переліку вільних приміщень, які можуть бути передані в оренду.

Одночасно Департамент комунальної власності підготував та направив на розгляд Київської міської ради проєкт рішення про передачу цього приміщення в оренду без проведення конкурсу із визначенням орендної плати у розмірі 1 грн. на рік на площу 150 кв. м та 6% на решту нежитлових площ.

З огляду на те, що нежитлові приміщення на вул. на вул. Шота Руставелі, 38 розташовані в центральній частині міста Києва і є привабливим об'єктом інвестування, пропонується нежитлий будинок загальною площею 456, 60 кв. м на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В, який обліковується на балансі Комунального підприємства «Київжитлоспецексплуатація», приватизувати шляхом продажу на аукціоні. Одночасно проєктом пропонується доручити Органу приватизації - Департаменту комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) опублікувати інформацію про приватизацію об'єкта зазначеного на офіційному сайті Київської міської ради та в електронній торговій системі «Prozorro. Продажі» згідно вимог чинного законодавства України.

2. Мета і завдання прийняття рішення

Метою прийняття даного проєкту рішення є поживлення інвестиційного процесу та збільшення надходження коштів до бюджету міста Києва від продажу об'єктів комунальної власності міста Києва.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Проект рішення підготовлено відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація зазначеного проєкту рішення не потребує додаткових витрат з бюджету міста Києва.

5. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Реалізація зазначеного проєкту рішення забезпечить збільшення надходжень коштів до бюджету міста Києва.

6. Суб'єкт подання проєкту рішення та доповідач на пленарному засіданні

Суб'єктом подання проєкту рішення та доповідачем по проєкту рішення є депутат Київської міської ради Леонід АНТОНЕНКО.

Депутат Київради



Леонід АНТОНЕНКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Антоненку Л.В.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 11.12.2019
№08/231- 3834/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Лазор Л.В.
Слончаку В.В. – до відома

В.ПРОКОПІВ

“11” грудня 2019 року
№ 08/231 – 3834/ПР



03/231-3834/пр
11.12.2019

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"11" грудня 2019 р.

№ 28279/081456-1234

Заступнику міського голови -
секретарю Київської міської ради

ПРОКОПІВУ В.В.

Шановний пане Володимире Володимировичу!

Відповідно до статті 19 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статей 6, 26 та 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 579/579 прошу надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської ради розглянути в установленому Регламентом Київради порядку проєкт рішення Київської міської ради «Про приватизацію нежитлового будинку на вул. Шота Руставелі, 38 літ. В».

Суб'єктом подання даного проєкту рішення є депутат Київської міської ради – Леонід АНТОНЕНКО.

Додатки:

- проєкт рішення Київської міської ради.
- пояснювальна записка до проєкту рішення.

Депутат Київської міської ради

Леонід АНТОНЕНКО