



08/231-3980/1P
28.09.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вул. Живописній, 12 у
Святошинському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:
 - 2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та продовжена на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016, включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул.
Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження численних зелених насаджень на земельній ділянці, яка знаходиться поблизу озера та є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

Проект підготовлено відповідно до протокольного доручення №20 напрацьованого під час поїздки Київського міського голови до Святошинського району м. Києва 30.03.2016 р.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території, численних зелених насаджень, та благоустрій захищеної та занедбаної території, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу



Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансове-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,17 га, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців поблизу озера та дозволить зберегти велику кількість зелених насаджень в межах земельної ділянки.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради



В.В. Муха

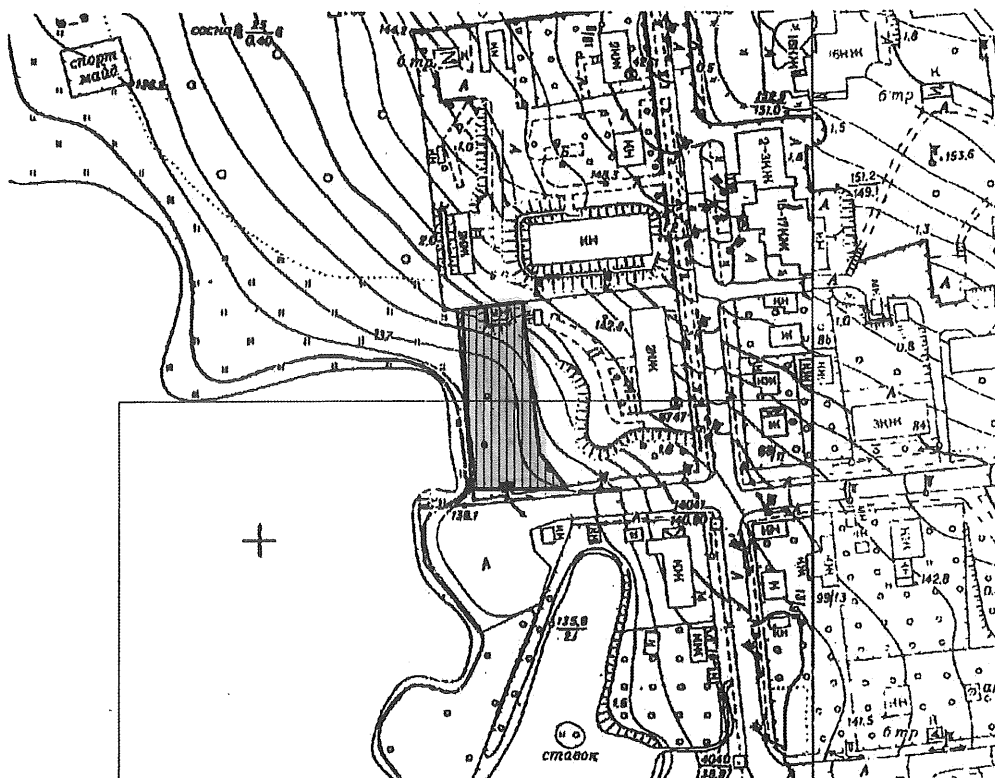
План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, вул. Живописна, 12

орієнтовна площа земельної ділянки

- 0,17 га



Київський міський голова

В. Кличко



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

13.09.16 № 057028- 14980
на № _____ від _____

Депутатові Київської міської ради
Мусі В.В.

вул. Академіка Булаховського, 5-Д,
м. Київ, 03164

Шановна Вікторіє В'ячеславівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 02.09.2016 № 08/279/-068-235 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва”.

З повагою

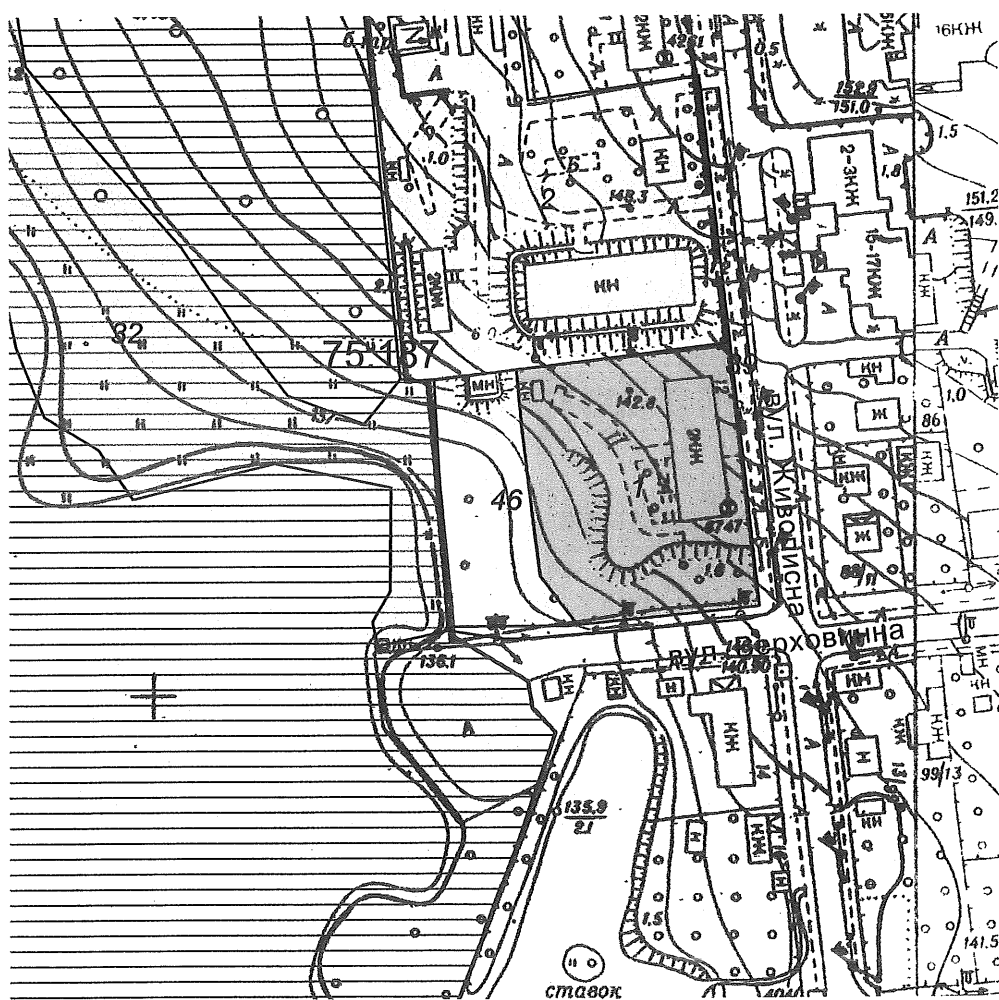
Директор

О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 29.07.2016р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

**Черговий план м.Києва ведеться з 1995 року*

Замовлення № 13079

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

Черговий план.

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:187:001	Служба зовнішньої розвідки України	вул. Живописна, 12		Право в процесі оформлення (Оренда на 5 років)	
75:187:002	Публічне акціонерне товариство "Укртелеком"	вул. Живописна, 10			
75:187:032	Землі загального користування	вул. Живописна	парк		
75:187:039	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна	газон		
75:187:046	Землі не надані у власність чи користування	вул. Живописна, 12			





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2016
№08/231-3980/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Спасибку О.В. - до відома
Пантелєєву П.О. – до відома
Плісу Г.В. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“29” вересня 2016 року
№ 08/231-3980/ПР



08/231-3980/MP
28.09.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 28 " вересня 2016 р.

№ 08/273-068-234

**Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.**

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. №579/579, направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Живописній, 12 у Святошинському районі м. Києва» для подальшого розгляду в установленому порядку.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради з додатком на 3 арк.
2. Пояснювальна записка на 2 арк.
3. Лист-погодження Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.09.2016 р. №057028-17480 з додатками на 3 арк.
4. Електронна версія зазначених документів.

**З повагою
Депутат Київської міської ради**

Вікторія Муха

Виконавець:
Хоменко Д.Ю.
(068) 816-12-78