

08/231-3982/np
28.09.2016



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

II СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу
земельній ділянці, що розташована
на вул. Підлісній, 2 у
Святошинському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105, з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати статус скверу земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва згідно з додатком до рішення (план-схема додається).
2. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва в установленому порядку:
 - 2.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

2.2. У місячний термін з дня набуття чинності рішення про надання земельної ділянки у користування, вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на земельну ділянку, що визначена пунктом 1 цього рішення.

3. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, що визначена пунктом 1 цього рішення.

4. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, та продовжена на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783 та до 2017 року рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування заходів, передбачених пунктами 2 та 3 цього рішення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

Київський міський голова

В. Кличко



ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



В. Муха

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури та
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Постійна комісія Київської міської ради
з питань бюджету та соціально-
економічного розвитку

Голова

А. Странніков

Секретар

Г. Ясинський

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

Додаток
до рішення Київської міської ради
№ _____

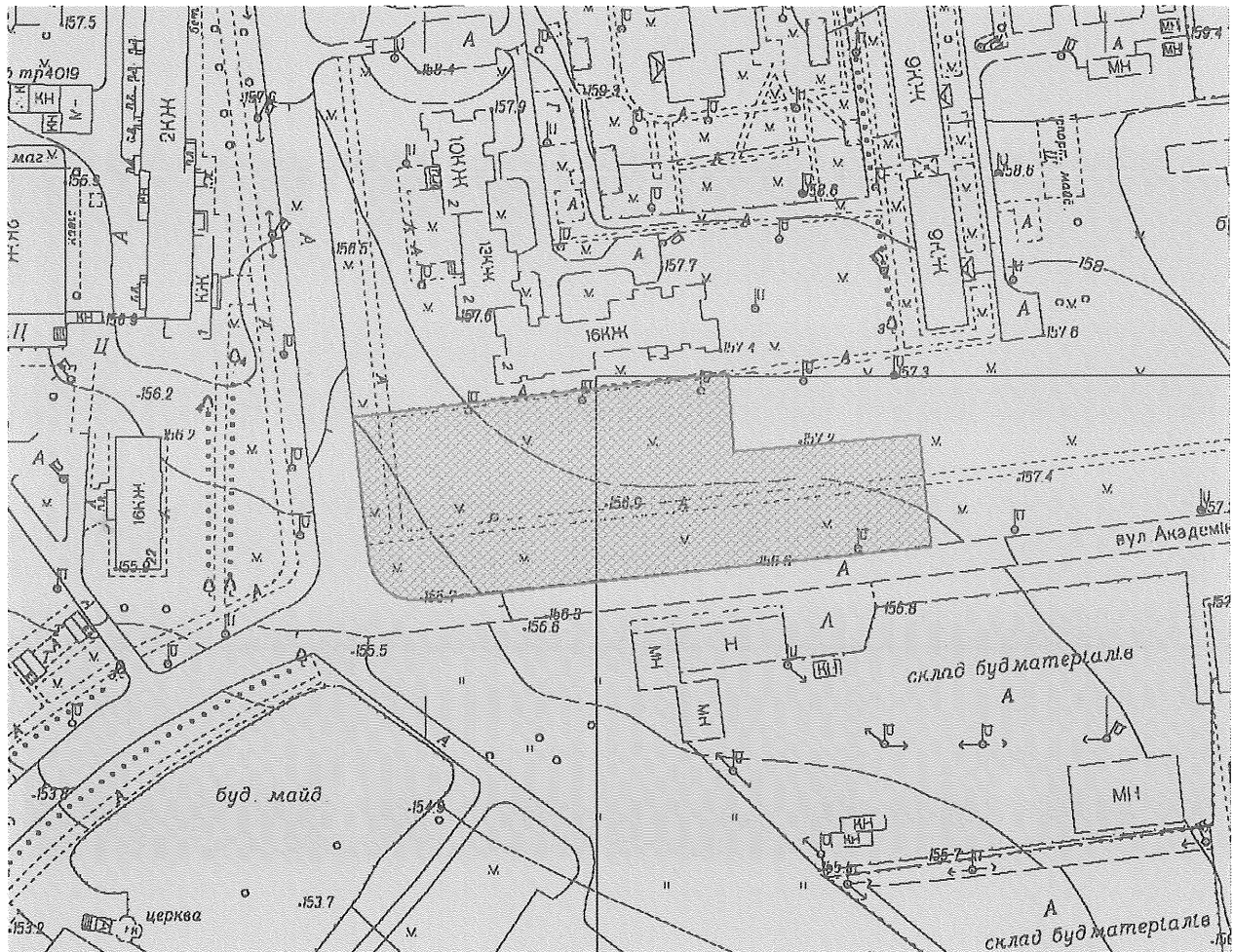
План-схема
Земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки

- м. Київ, вул. Підлісна, 2

орієнтовна площа земельної ділянки

- 0,8 га



Київський міський голова

В. Кличко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення Київської міської ради
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул.
Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва»

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Запропонований проект рішення має на меті благоустрій та збереження зелених насаджень на земельній ділянці, яка є місцем відпочинку місцевих мешканців.

Мешканці прилеглих будинків виявили бажання облаштувати сквер на вказаній зеленій ділянці.

2. Мета і завдання прийняття рішення.

Метою даного проекту рішення є збереження рекреаційної території мікрорайону Новобіличі у Святошинському районі м. Києва, а також врахування інтересів місцевих мешканців шляхом облаштування скверу на земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва.

3. Загальна характеристика та основні положення проекту рішення.

Проектом рішення передбачається: надати земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу; внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, що затверджена рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 року № 806/3381, а саме: включивши до переліку озелених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця №2), земельну ділянку, площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва; Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою відповідної земельної ділянки; комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Святошинського району м. Києва здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою та вжити заходів щодо державної реєстрації права користування на таку ділянку; виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання фінансування вищезазначених заходів.



4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Проект рішення розроблений відповідно до статті 19, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 року № 105.

5. Фінансове-економічне обґрунтування.

Реалізація проекту рішення здійснюється в межах бюджетного фінансування Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків видання рішення.

Надання земельній ділянці площею 0,8 га, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва статусу скверу надасть змогу облаштувати місце відпочинку місцевих мешканців та збільшить кількість зелених насаджень в мікрорайоні Новобіличі Святошинського району м. Києва.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради – Муха Вікторія Вячеславівна

Депутат Київської міської ради



В.В. Муха



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dep@kievzem.kiev.ua Код ЄДРПОУ 26199097

21.07.16 № 057028- 14198
на № _____ від _____

Депутату Київської міської ради
Мусі В.В.
вул. Булаховського, 5-Д,
м. Київ, 03164

Шановна Вікторіє Вячеславівно!

За результатом розгляду Вашого депутатського звернення від 30.06.2016 № 08/279-068-163 повідомляємо, що Департаментом земельних ресурсів опрацьовано та погоджено проект рішення Київської міської ради „Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва”.

Додаток на 9 арк. в 1 прим.

З повагою

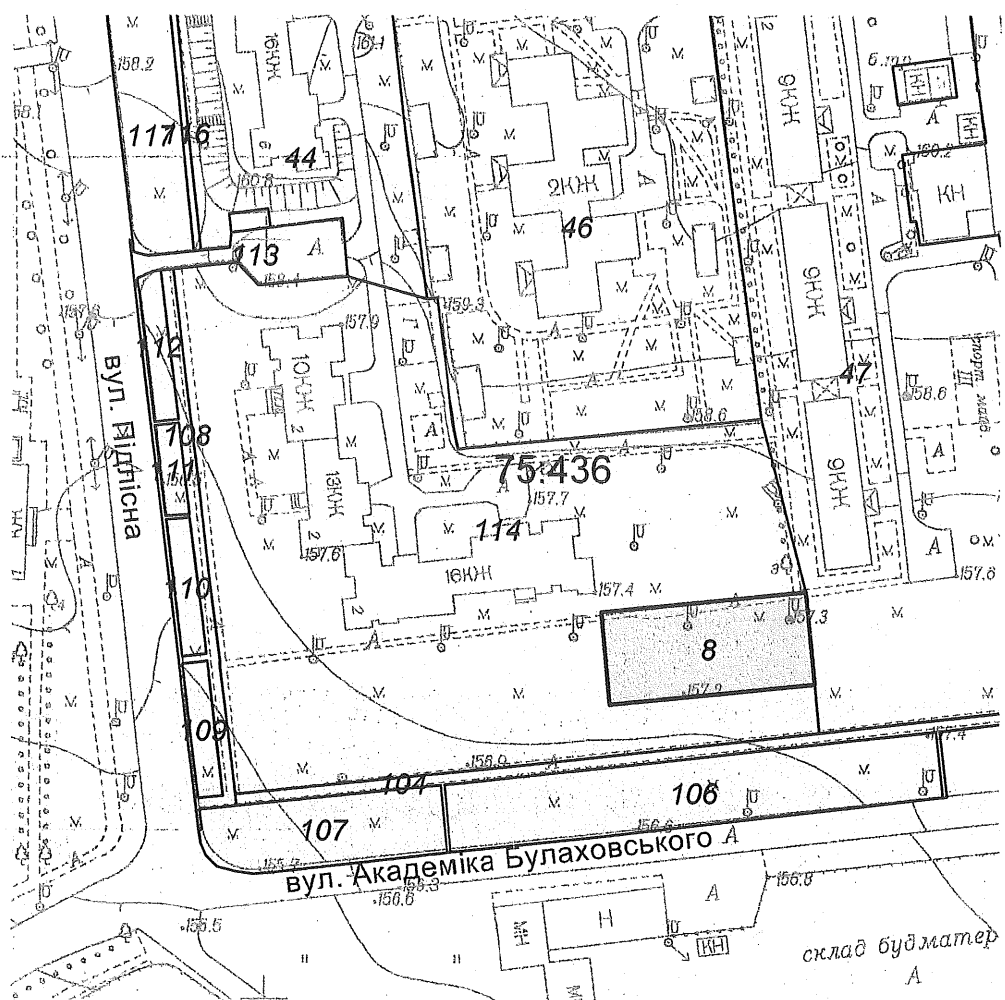
Директор

О.Поліщук

РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 26.05.2016р.

м. Київ, р-н Святошинський



Масштаб 1:2000

*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 9033

РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Вид права	Дата закінч. права
75:436:008	Фізична особа	вул. Академіка Булаховського, 86		Власність	
75:436:044	Комунальне підприємство "Ремонтно-експлуатаційна організація-7"	вул. Підлісна, 6			
75:436:046	Управління освіти Святошинської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Підлісна, 4	Дошкільний навчальний заклад N789		
75:436:047	Комунальне підприємство "Ремонтно-експлуатаційна організація-7"	вул. Генерала Наумова, 19			
75:436:104	Землі не надані у власність чи користування	вул. Академіка Булаховського, 8а-8б	прохід		
75:436:106	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Академіка Булаховського, 8б			
75:436:107	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Академіка Булаховського			
75:436:108	Землі не надані у власність чи користування	вул. Підлісна, 2	прохід		
75:436:109	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Підлісна, 2			
75:436:110	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Підлісна, 2			
75:436:111	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Підлісна, 2			
75:436:112	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Підлісна, 2			
75:436:113	Землі не надані у власність чи користування	вул. Підлісна, 4	проїзд		
75:436:114	Комунальне підприємство "Ремонтно-експлуатаційна організація-7"	вул. Підлісна, 2			
75:436:116	Землі не надані у власність чи користування	вул. Підлісна, 6	прохід		
75:436:117	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Святошинського району м.Києва	вул. Підлісна, 6			





**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Яловому К.В.
Міщенко О.Г.
Страннікову А.М.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 28.09.2016
№08/231-3982/ПР в установленому порядку.

Дутці Л.Я.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Плісу Г.В. – до відома
Спасибку О.В. – до відома
Пантелеєву П.О. – до відома
Юнаковій С.М.
Лазор Л.В.

В.ПРОКОПІВ

“29” вересня 2016 року
№ 08/231-3982/ПР



08/231-3982/np
28.09.2016

ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"28" вересня 2016 р.

№ 08/273-068-162

**Заступнику Київського міського голови –
секретарю Київської міської ради
Прокопіву В.В.**

Шановний Володимире Володимировичу!

Відповідно до статей 26, 29 Регламенту Київської міської ради, затвердженого Рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 р. №579/579, направляю проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, що розташована на вул. Підлісній, 2 у Святошинському районі м. Києва» для подальшого розгляду в установленому порядку.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради з додатком на 3 арк.
2. Пояснювальна записка на 2 арк.
3. Лист-погодження Департаменту земельних ресурсів Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 21.07.2016 р. №057028-14178 з додатками на 4 арк.
4. Електронна версія зазначених документів.

**З повагою
Депутат Київської міської ради**

Вікторія Муха

Виконавець:
Хоменко Д.Ю.
(068) 816-12-78