



08/231-405/178
25.05.2026

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія IX скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Київ

№ _____

ПРОЄКТ

Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій»

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», враховуючи постанову Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526), з метою усунення колізії між постановою Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) та рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 та забезпечення єдиного підходу до визначення вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, а також під час визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів,

які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій».

2. Установити, що розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних некомерційних товариств, акціонерних товариств і товариств з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) яких належать територіальній громаді міста Києва (далі – підприємства комунальної форми власності), установ та організацій, визначається замовником відповідно до підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі даних відповідно до розділу “Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)” у м. Києві за попередній звітний рік, оприлюднених Головним управлінням статистики у м. Києві, помножених на коефіцієнт, визначений Кабінетом Міністрів України.

3. Запропонувати виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням довести до відома головних розпорядників бюджетних коштів та підприємств комунальної форми власності, установ і організацій територіальної громади міста Києва відповідні роз'яснення щодо застосування підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі офіційних статистичних даних Головного управління статистики у м. Києві.

4. Офіційно оприлюднити це рішення в установленому порядку.

5. Рішення Київської міської ради набирає чинності з дня його оприлюднення.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

ПОДАННЯ:

Депутат Київської міської ради



Віталій НЕСТОР

ПОГОДЖЕННЯ:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-
комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу



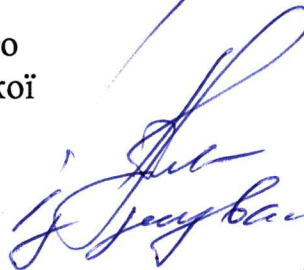
Олександр БРОДСЬКИЙ

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету,
соціально-економічного розвитку та
інвестиційної діяльності



Андрій ВІТРЕНКО

Начальник управління правового
забезпечення діяльності Київської
міської ради



Валентина ПОЛОЖИШНИК

Згідно з рішенням
від 28.05.2016 № 8430-3/15

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту рішення Київської міської ради «Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій»

1. Опис проблем, для вирішення яких підготовлено проєкт рішення, обґрунтування відповідності та достатності передбачених у проєкті рішення механізмів і способів вирішення існуючих проблем, а також актуальності цих проблем для територіальної громади міста Києва.

Рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 встановлено граничний розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості будівництва (нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення) об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій, у розмірі 37 860 гривень (далі – рішення Київської ради № 326/10793). Рішення Київської ради № 326/10793 було ухвалене з метою забезпечення єдиного підходу до проведення розрахунків кошторисної вартості будівництва об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій, на підставі редакції, діючої на момент прийняття рішення, постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва в умовах воєнного стану» (далі – Постанова КМУ № 1512).

Постановою Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 р. № 1512» (далі – Постанова КМУ № 526), що набрала чинності 29 квітня 2026 року, повністю змінено редакцію підпункту 5 пункту 1 Постанови № 1512, який встановлює методику визначення розміру кошторисної заробітної плати. Зокрема, виключено прив'язку до мінімальних гарантій оплати праці за Галузевою угодою, виключено понижувальні/підвищувальні коефіцієнти за умови проведення робіт у звичайних чи відмінних від звичайних умовах, а також застосовано новий механізм визначення розміру кошторисної заробітної плати на основі офіційних статистичних даних.

Згідно з діючою (станом на дату реєстрації проєкту рішення) редакцією підпункту 5 пункту 1 Постанови КМУ № 1512 розмір кошторисної заробітної плати, який враховується під час складання інвесторської кошторисної документації, визначається замовником у складі вихідних даних на проектування для звичайних умов будівництва за розрядом складності робіт 3,8 і не може бути нижче ніж середньомісячна заробітна плата в будівельній галузі за минулий рік, оприлюднена на офіційному веб-сайті Головного управління статистики у відповідній області, відповідно до розділу “Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)” у

відповідній області, в якій планується нове будівництво, реконструкція, реставрація або капітальний ремонт будівель і споруд незалежно від їх функціонального призначення, їх комплексів та частин або нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, поточний середній ремонт, поточний ремонт чи експлуатаційне утримання автомобільних доріг загального користування, збільшена на коефіцієнт, який щороку визначається Кабінетом Міністрів України, та у 2026 році застосовується коефіцієнт 2.

У разі встановлення розміру середньомісячної заробітної плати в будівельній галузі за минулий рік, оприлюдненої на офіційному веб-сайті Головного управління статистики у відповідній області, відповідно до розділу “Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)” у відповідній області, в якій планується нове будівництво, реконструкція, реставрація або капітальний ремонт будівель і споруд незалежно від їх функціонального призначення, їх комплексів та частин або нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт, поточний середній ремонт, поточний ремонт чи експлуатаційне утримання автомобільних доріг загального користування:

- нижче 13000 гривень для визначення розміру кошторисної вартості, який вираховується під час складання інвесторської кошторисної документації, у 2026 році застосовується коефіцієнт 3;

- вище 30000 гривень для визначення розміру кошторисної вартості, який вираховується під час складання інвесторської кошторисної документації, у 2026 році застосовується коефіцієнт 1,5.

Таким чином, методика визначення розміру кошторисної заробітної плати, на якій ґрунтувалося Рішення КМР № 326/10793 (середнє арифметичне з розрахунків щодо рівня середньомісячної заробітної плати, що відповідає середньому розряду складності робіт у будівництві 3,8 при виконанні робіт, наданих тринадцятьма підрядними організаціями, які виконують будівельні роботи за замовленням комунальних підприємств, підпорядкованих Департаменту будівництва та житлового забезпечення міста Києва, структурних підрозділів виконавчого органу Київської міської ради), в чинному правовому полі втратила підставу. Розрахункова сума 37 860,10 гривень не відповідає механізму, імперативно встановленому актом вищої юридичної сили – постановою Кабінету Міністрів України.

Згідно з науково-практичним підходом до визначення співвідношення юридичної сили нормативно-правових актів та доктринальною позицією щодо ієрархії актів у системі джерел права, постанови Кабінету Міністрів України видаються на підставі та на виконання Конституції України і законів України, є обов'язковими для виконання на всій території України відповідно до статті 117 Конституції України та мають вищу юридичну силу порівняно з актами органів місцевого самоврядування. Акти органів місцевого самоврядування, відповідно до частини першої статті 144 Конституції України та частини першої статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», приймаються в межах повноважень, визначених законом, і повинні відповідати Конституції України,

законам України, а також актам Кабінету Міністрів України, виданим у межах їх компетенції.

Зазначений підхід підтверджується правовою позицією Конституційного Суду України, викладеною у Рішенні від 16 квітня 2009 року № 7-рп/2009 (справа про скасування актів органів місцевого самоврядування). За цією позицією, органи місцевого самоврядування, здійснюючи владу та самостійно вирішуючи питання місцевого значення, віднесені законом до їх компетенції, та приймаючи рішення, обов'язкові до виконання на відповідній території, зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією і законами України. Конституційний Суд України також прямо зазначив, що органи місцевого самоврядування мають право приймати рішення, вносити до них зміни та скасовувати їх на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією і законами України, керуючись у своїй діяльності ними та актами Президента України і Кабінету Міністрів України. Таким чином, постанови Кабінету Міністрів України офіційно визнані Конституційним Судом України нормативною основою діяльності органів місцевого самоврядування.

За таких умов, між Рішенням КМР № 326/10793 та підпунктом 5 пункту 1 Постанови КМУ № 1512 (у редакції Постанови КМУ № 526) щодо механізму визначення розміру кошторисної заробітної плати виникла колізія норм права. Згідно із загальновизнаними правилами вирішення колізій нормативно-правових актів за критерієм юридичної сили (*lex superior derogat legi inferiori*), застосуванню підлягає акт вищої юридичної сили – постанова Кабінету Міністрів України. Як наслідок, положення Рішення КМР № 326/10793, які встановлюють методичку, відмінну від імперативно визначеної Постановою КМУ № 1512, фактично втрачають регулятивний зміст і не можуть застосовуватися замовниками будівництва.

З метою усунення зазначеної колізії та забезпечення єдиного підходу до визначення вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, а також під час визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, проектом рішення передбачено визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій», та встановити, що розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних некомерційних товариств, акціонерних товариств і товариств з обмеженою

відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) яких належать територіальній громаді міста Києва (далі – підприємства комунальної форми власності), установ та організацій, визначається замовником відповідно до підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі даних відповідно до розділу “Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)” у м. Києві за попередній звітний рік, оприлюднених Головним управлінням статистики у м. Києві, помножених на коефіцієнт, визначений Кабінетом Міністрів України.

2. Правове обґрунтування необхідності прийняття рішення (із посиланням на конкретні положення нормативно-правових актів, на підставі та на виконання яких підготовлено проєкт рішення).

Закони України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про столицю України – місто-герой Київ», постанова Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526).

3. Опис цілей і завдань, основних положень проєкту рішення, а також очікуваних соціально-економічних, правових та інших наслідків для територіальної громади міста Києва від прийняття запропонованого проєкту рішення.

З метою усунення колізії між постановою Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) та рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 та забезпечення єдиного підходу до визначення вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, а також під час визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії, проєктом рішення пропонується:

- визнати таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та організацій»;

- установити, що розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних некомерційних товариств, акціонерних товариств і товариств з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) яких належать територіальній громаді міста Києва (далі – підприємства комунальної форми власності), установ та організацій, визначається замовником відповідно до підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі даних відповідно до розділу “Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)” у м. Києві за попередній звітний рік, оприлюднених Головним управлінням статистики у м. Києві, помножених на коефіцієнт, визначений Кабінетом Міністрів України;

- запропонувати виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) у місячний строк з дня набрання чинності цим рішенням довести до відома головних розпорядників бюджетних коштів та підприємств комунальної форми власності, установ і організацій територіальної громади міста Києва відповідні роз'яснення щодо застосування підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі офіційних статистичних даних Головного управління статистики у м. Києві.

Проект рішення складається із преамбули та шести пунктів.

Контроль за виконанням цього рішення покладено на постійну комісію Київської міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу та на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

4. Права і соціальна захищеність осіб з інвалідністю.

Проект рішення не стосується прав і соціальної захищеності осіб з інвалідністю та не матиме вплив на життєдіяльність цієї категорії.

5. Відповідність проекту рішення до Закону України «Про інформацію» та Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення не містить інформацію з обмеженим доступом у розумінні статті 6 Закону України «Про доступ до публічної інформації».

6. Фінансово-економічне обґрунтування та пропозиції щодо джерел покриття цих витрат.

Проектом рішення передбачено встановити, що розмір кошторисної заробітної плати, який враховується при визначенні вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення об'єктів, що споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних некомерційних товариств, акціонерних товариств і товариств з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) яких належать територіальній громаді міста Києва, установ та організацій, визначається замовником відповідно до підпункту 5 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526) на підставі даних відповідно до розділу «Середньомісячна заробітна плата штатних працівників за видами економічної діяльності (будівництво)» у м. Києві за попередній звітний рік, оприлюднених Головним управлінням статистики у м. Києві, помножених на коефіцієнт, визначений Кабінетом Міністрів України.

Методика визначення розміру кошторисної заробітної плати імперативно встановлена актом Кабінету Міністрів України та підлягає безпосередньому застосуванню замовниками будівництва незалежно від наявності або відсутності рішення Київської міської ради з цього питання.

7. Інформація про те, чи містить проєкт рішення інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

Проект рішення не містить інформацію про фізичну особу (персональні дані) у розумінні статей 11 та 21 Закону України «Про інформацію» та статті 2 Закону України «Про захист персональних даних».

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Реалізація проєкту рішення дозволить усунути колізію між постановою Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 р. № 1512») та рішенням Київської міської ради від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів комунальних підприємств, установ та

організацій» та забезпечити єдиний підхід до визначення вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, а також під час визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії.

9. Прізвище або назва суб'єкта подання, прізвище, посада, контактні дані доповідача проєкту рішення на пленарному засіданні та особи, відповідальної за супроводження проєкту рішення.

Суб'єктом подання проєкту рішення Київської міської ради є депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Відповідальним за супроводження проєкту рішення та доповідачем на всіх стадіях розгляду та пленарному засіданні Київської міської ради є депутат Київської міської ради Нестор Віталій Романович.

Депутат Київської міської ради



Віталій НЕСТОР



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління правового забезпечення діяльності Київської міської ради

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01001, тел.: (044) 202 70 19
Контактний центр міста Києва: (044) 15 51, e-mail: jurist@kmr.gov.ua, сайт: kmr.gov.ua,
код ЄДРПОУ 22883141

28.05.2026 № 08/230-315

На № _____ від _____

Голові постійної комісії
Київської міської ради з питань
житлово-комунального господарства
та паливно-енергетичного комплексу
Олександр БРОДСЬКОМУ

Зауваження

до проєкту рішення Київської міської ради від 25.05.2026 № 08/231-405/ПР
«Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Київської міської ради
від 18 грудня 2025 року № 326/10793 «Про граничний розмір кошторисної
заробітної плати, що враховується при визначенні вартості будівництва
об'єктів, які споруджуються із залученням коштів бюджету міста Києва, коштів
комунальних підприємств, установ та організацій»»

Управлінням правового забезпечення діяльності Київської міської ради, у
стислі терміни, враховуючи лист про невідкладність від 25.05.2026
№ 08/279/09/222-120, опрацьовано поданий проєкт рішення, з приводу чого
зазначаємо про таке.

1. У преамбулі проєкту рішення, як на правову підставу його прийняття,
містяться посилання на Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»
та Закон України «Про столицю України – місто-герой Київ».

Відповідно до пункту 2.2. розділу 2 Методичних рекомендацій з
оформлення проєктів рішень Київської міської ради та дотримання правил
нормопроектувальної техніки, доведених до відома розпорядженням Київського
міського голови від 05.11.2024 № 1055 (далі - Методичні
рекомендації) преамбула проєкту рішення повинна мати посилання на
відповідну структурну одиницю компетенційного нормативно-правового
акта (акта, що передбачає відповідні повноваження).

При цьому слід мати на увазі, що компетенційний акт - це акт, що
містить пряму вказівку на повноваження суб'єкта нормотворення (Київської
міської ради) щодо прийняття рішення з відповідного питання.

Разом з тим, преамбула проєкту рішення містить лише загальні посилання
на вищевказані правові акти та не містить посилання на конкретну норму, яка є
підставою для прийняття рішення.

Також у преамбулі проєкту рішення міститься посилання на постанову Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану» (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526).

Звертаємо увагу, що зазначена постанова у новій редакції не викладалася, тому застосування слів: «в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 24 квітня 2026 року № 526» у проєкті рішення є юридично некоректним.

Крім цього, зазначені у преамбулі проєкту рішення слова: «визначення вартості нового будівництва, реконструкції, реставрації та капітального ремонту будівель і споруд будь-якого призначення, їх комплексів та частин, а також під час визначення вартості нового будівництва, реконструкції, капітального ремонту, поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування, що здійснюється із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, кредитів, наданих під державні гарантії» дублюють абзац перший пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 19 листопада 2025 року № 1512 «Деякі особливості визначення вартості будівництва, а також поточного середнього ремонту, поточного ремонту та експлуатаційного утримання автомобільних доріг загального користування в умовах воєнного стану».

Пункт 1 вказаної постанови – це норма права.

Відповідно до підпункту 2.2 пункту 2 Методичних рекомендацій преамбула проєкту рішення не може містити норм права.

2. Щодо пунктів 2, 3 проєкту рішення зауважуємо, що сумнівним з правового погляду є їх включення до проєкту рішення.

Враховуючи вищевикладене, проєкт рішення потребує ґрунтовного доопрацювання в межах можливостей та процедур, передбачених Регламентом Київської міської ради, затвердженим рішенням Київської міської ради від 04.11.2021 № 3135/3176.

Начальник управління



Валентина ПОЛОЖИШНИК