



08/231-4436/MP
16.11.2018

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

№ _____

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Трушу Владиславу Михайловичу на вул. Садовій, 64, діл. 1-Б у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва

Київська міська рада
Департамент
земельних ресурсів
Код земельної ділянки:

90:940:0021

Проект рішення (екз.1)
ПР-18612
до справи

K-35952



Розглянувши клопотання про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Трушу Владиславу Михайловичу на вул. Садовій, 64, діл. 1-Б у Дарницькому районі м. Києва та додані документи, керуючись статтями 9, 118 Земельного кодексу України, Законом України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності”, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Трушу Владиславу Михайловичу на вул. Садовій, 64, діл. 1-Б у Дарницькому районі м. Києва орієнтовною площею 0,07 га (земельна ділянка комунальної власності територіальної громади міста Києва) у власність для ведення колективного садівництва згідно з план-схемою (додаток до рішення) (К-35952).

2. Встановити термін дії цього рішення один рік.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В.Кличко

ПОДАННЯ:

Заступник голови Київської міської
державної адміністрації

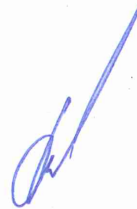


О. Спасибко

Директор Департаменту земельних
ресурсів виконавчого органу Київської
міської ради (Київської міської державної
адміністрації)

П. Оленич

В. о. начальника відділу правового забезпечення
юридичного управління
Департаменту земельних ресурсів
виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації)



М. Дегтяренко

ПОГОДЖЕНО:

Постійна комісія Київської міської ради
з питань містобудування, архітектури
та землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

Начальник управління
правового забезпечення діяльності
Київської міської ради

В. Слончак

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

№ ПЗ-34340 від 19.10.2018

До справи

№ К-35952



до проекту рішення Київської міської ради:
**Про надання дозволу на розроблення проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки Трушу
Владиславу Михайловичу на вул. Садовій, 64, діл. 1-Б у
Дарницькому районі м. Києва для ведення
колективного садівництва**

1. Фізична особа:

Назва **Труш Владислав Михайлович**
Клопотання **від 27.09.2018 № К-35952**

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий № 8000000000:90:940:0021к)

Місце розташування (адреса) **м. Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 64, діл. 1-Б**
Площа **0,07 га**
Вид та термін користування **Власність**
Вид використання **для ведення колективного садівництва**

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавленої особи відповідно до ст. 9, 118 Земельного кодексу України та Порядку набуття прав на землю із земель комунальної власності у місті Києві, затвердженого рішенням Київради від 20.04.2017 № 241/2463, Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розроблено проект рішення Київської міської ради.

4. Мета прийняття рішення.

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки.

Наявність будівель і споруд на ділянці:

Забудована на ділянці розташований садовий будинок, який належить гр. Трушу В.М. (витяг з Державного реєстру про реєстрацію права власності від 23.02.2018 № 115083052, технічний паспорт на будінок №141247 від 10.01.2018).

Наявність ДПТ:

Відсутній

Функціональне призначення згідно Генплану:

Відповідно до Генерального плану міста, затвердженого рішенням КМР від 28.03.02 №370/1804, земельна ділянка за функціональним призначенням належить до садибної житлової забудови (витяг з містобудівного кадастру від 16.10.2018 № 9455/0/12-53/12-03-18).

Правовий режим:

Землі комунальної власності територіальної громади м. Києва

Розташування в зеленій зоні:

Земельна ділянка розташована за межами зелених зон

Інші особливості:

За даними міського земельного кадастру запроектована до відведення земельна ділянка обліковується за Стещенко-Труш М.С. Земельна ділянка рішенням КМР від 21.12.2000 № 122/1099 надавалась гр. Стещенко-Труш М.С. в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки. Документи, що посвідчують право користування земельною ділянкою не зареєстровано. Земельна ділянка знаходиться в межах садового товариства "Луч", членом якого є гр. Труш В.М. (довідка садівничого товариства Дарницького району м. Києва "Луч" від 19.09.2018 № 1-171/18). Ділянка розташована за межами прибережних захисних смуг.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Загальні засади та порядок отримання дозволу на розроблення документації із землеустрою визначено ст. 9, 118 Земельного кодексу України.

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки;

Доповідач: директор Департаменту земельних ресурсів П.Оленич

директор Департаменту
земельних ресурсів

П.Оленич

План-схема
до згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

клопотання - від 27.09.2018 № К-35952

код земельної ділянки - 90:940:0021к

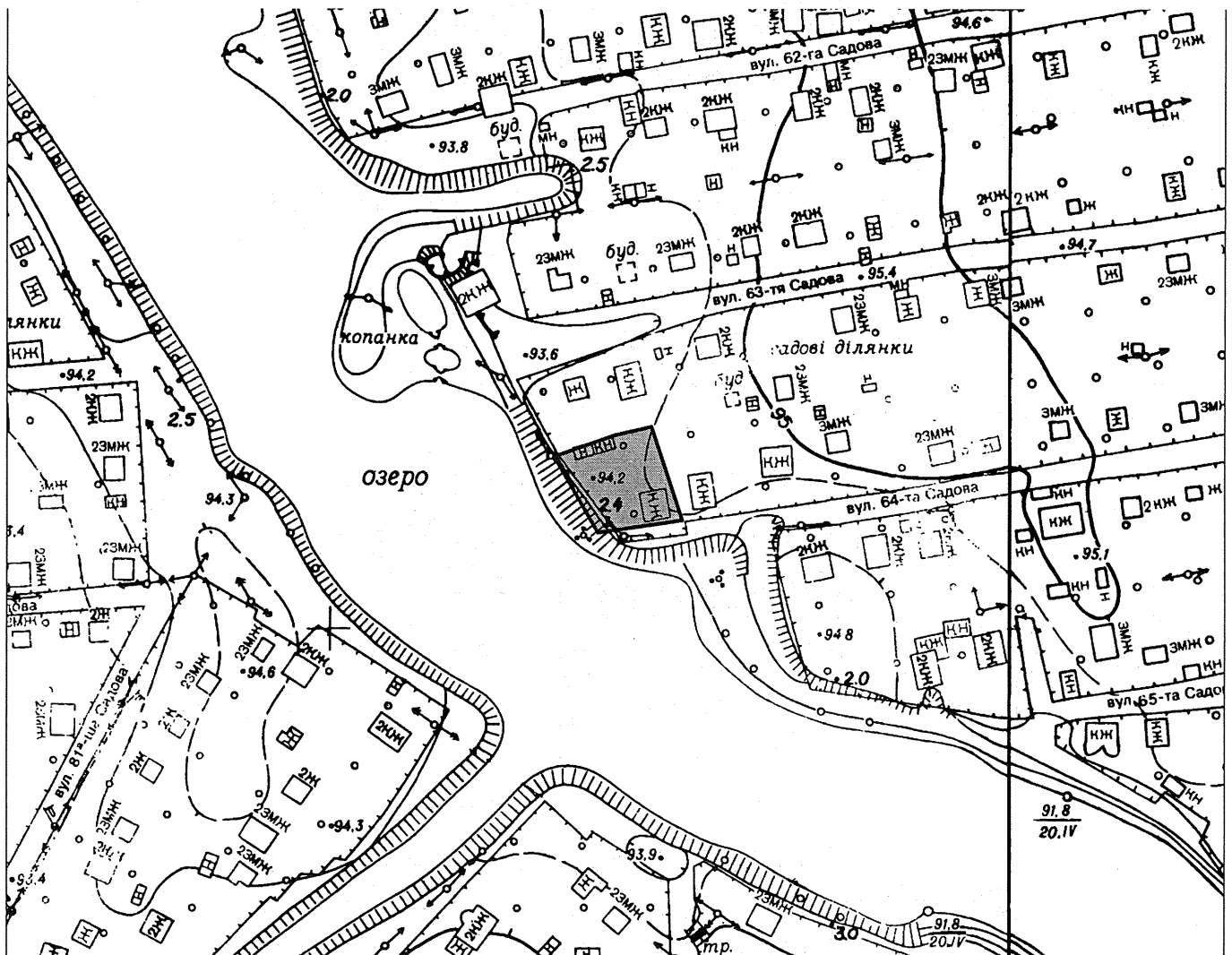
юридична/фізична особа - Труш Владислав Михайлович

адреса земельної ділянки - м. Київ, р-н Дарницький, вул. Садова, 64, діл.1-Б

вид землекористування - власність

вид використання земельної ділянки - для ведення колективного садівництва

орієнтовний розмір - 0,07 га



Київський міський голова

В.Кличко



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Міщенко О.Г.
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 16.11.2018
№08/231- 4136/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

В.ПРОКОПІВ

“19” листопада 2018 року
№ 08/231 – 4136/ПР

08/231-4436/MP
16.11.2018



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57.
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dnr@kievcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

16.11.2018 № 05715-24541

на № _____ від _____

Заступнику міського голови -
секретарю Київради
Прокопіву В.В.

Шановний Володимире Володимировичу!

Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) підготував проект рішення Київської міської ради "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Трушу Владиславу Михайловичу на вул. Садовій, 64, діл. 1-Б у Дарницькому районі м. Києва для ведення колективного садівництва" (Справа К-35952) та направляє для подальшого розгляду у відповідних комісіях Київської міської ради, відповідно до регламенту Київської міської ради, затвердженого рішенням Київради від 07.07.2016 № 579/579.

З повагою,
Директор

П. Оленич